

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP																		
d) Los servicios que ofrece y las formas de acceder a ellos, horarios de atención y demás indicaciones necesarias, para que la ciudadanía pueda ejercer sus derechos y cumplir sus obligaciones																		
No.	Denominación del servicio	Descripción del servicio	Cómo acceder al servicio (Se describe la forma de presentar el pedido que la ciudadanía puede utilizar para la obtención del servicio)	Requisitos para la obtención del servicio (Se describe los requisitos que exige el obtenedor del servicio a donde se obtiene)	Procedimiento interno que sigue el servicio	Horario de atención al público (Indicar los días de la semana y horarios)	Costo	Tiempo estimado de respuesta (Horas, Día, Semana)	Tipo de beneficiarios o usuarios (Indicar si es para ciudadanía en general, personas naturales, personas jurídicas, ONG, personas jurídicas)	Oficinas y dependencias que ofrecen el servicio	Dirección y teléfono de la oficina y dependencia que ofrece el servicio (Link para direccionar a la página de inicio del sitio web y/o descripción manual)	Tipos de canales disponibles de atención presencial: (Indicar si es por ventanilla, oficina, teléfono, página web, correo electrónico, correo postal, correo celular, correo, teléfono, videoteléfono)	Servicio Automatizado (S/No)	Link para descargar el formulario de servicios	Link para el servicio por internet (on line)	Número de ciudadanos/ciudadanas que accedieron al servicio en el último periodo (MARZO)	Número de ciudadanos/ciudadanas que accedieron al servicio acumulativo	Porcentaje de satisfacción sobre el uso del servicio
1	CERTIFICADO DE AFECTACIÓN Y LICENCIA URBANÍSTICA	Este trámite informa la viabilidad de implantar una edificación y bajo qué condiciones técnicas para ser posible realizar la intervención en el lote. Este trámite es de carácter previo a cualquier trámite que tenga que ver con la ejecución de obra como levantamiento en vías, muros, planimetría, edificaciones o utilidades.	Deberá acercarse al edificio de la Dirección de Control Municipal con los requisitos completos para que los mismos sean ingresados por ventanilla, verificada la información se procederá a emitir el número de proceso con el cual se puede dar seguimiento vía internet en la página del GAD Municipal. Una vez que el proceso sea despachado se procederá a cancelar la tasa por servicios técnicos y se retira la documentación de ventanilla.	• Dos levantamientos topográficos realizados por un profesional cuya firma esté registrada en esta Dirección, en el formato establecido y disponible en la página web del GAD Municipal. (Los levantamientos deberán contener en caso de existir, veredas, postes de luz, templo, acueducto, drenaje, tapacuerpos, líneas de alta tensión, canales de irrigación y drenaje, muros de piedra (San Joaquín). La ubicación deberá ser específica, no se presentará con foto o copias, pues al sacar una fotocopia solo se ve una muestra). • Carta de pago del predio urbano o rústico del lote. • En caso que el predio haya registrado cambio de propietario, se debe presentar el Certificado de Avalúos con los datos actualizados. • Copia de Escrituras inscritas en el Registro de la Propiedad o el posible avalúo del inmueble del predio, no se da determinación para escrituras de derechos y acciones universales singulares. Si el área que consta en las escrituras es mayor que en el levantamiento no se puede dar trámite, debiendo aclarar la situación legalmente, igualmente en caso de no especificar camino de acceso al predio en los índices, se deberá aclarar la situación. • Copia de la Cédula del propietario del predio. • Copia del Certificado de Votación del propietario del predio. • CD con levantamiento topográfico en AUTOCAD 2007-2009, en caso de no presentarse debidamente esta información los datos se ingresan en el sistema de levantamiento topográfico (registrar el trámite). • El área del predio que consta en escrituras y la realidad debe tener un margen del 5% de variación, así como el área registrada en la Dirección de Avalúos, Catastro y Estadísticas. • Si el área de Condominio, deberá presentarse el levantamiento de todo el lote, señalando la unidad habitacional que se solicita y la carta de pago de esta unidad. Además se acompañará, si es posible los planos y el reglamento del condominio o la fecha de aprobación por parte del propietario. • Si en el predio existe una vivienda anterior, por favor colar con antecedente un Certificado de Dirección de Avalúos Histórico y Patrimonios (AT) Piso Municipio Centro frente Parque Calderón) en el que se informe si la vivienda está o no dentro del patrimonio del Patrimonio.	1. El profesional responsable el interesado ingresa la documentación por ventanilla. 2. Se ingresa un número de trámite y una ficha para la inscripción del trámite. 3. Se realiza la inspección al terreno y se informa al interesado la documentación solicitada. 4. Se realiza la inspección al terreno y se informa al interesado la documentación solicitada. 5. Se revisa la documentación del terreno, se entrega una copia de la documentación. 6. Si el área del predio que consta en escrituras y la realidad debe tener un margen del 5% de variación, así como el área registrada en la Dirección de Avalúos, Catastro y Estadísticas. 7. Si el área de Condominio, deberá presentarse el levantamiento de todo el lote, señalando la unidad habitacional que se solicita y la carta de pago de esta unidad. Además se acompañará, si es posible los planos y el reglamento del condominio o la fecha de aprobación por parte del propietario. 8. Si en el predio existe una vivienda anterior, por favor colar con antecedente un Certificado de Dirección de Avalúos Histórico y Patrimonios (AT) Piso Municipio Centro frente Parque Calderón) en el que se informe si la vivienda está o no dentro del patrimonio del Patrimonio. 9. Se entrega la documentación al interesado para que la presente para la inscripción del trámite. 10. Se entrega la documentación al interesado para que la presente para la inscripción del trámite.	08:00 a 12:00 13:00 a 17:00 17:00 a 19:00 19:00 a 21:00 21:00 a 23:00 23:00 a 25:00 25:00 a 27:00 27:00 a 29:00 29:00 a 31:00 31:00 a 33:00 33:00 a 35:00 35:00 a 37:00 37:00 a 39:00 39:00 a 41:00 41:00 a 43:00 43:00 a 45:00 45:00 a 47:00 47:00 a 49:00 49:00 a 51:00 51:00 a 53:00 53:00 a 55:00 55:00 a 57:00 57:00 a 59:00 59:00 a 61:00 61:00 a 63:00 63:00 a 65:00 65:00 a 67:00 67:00 a 69:00 69:00 a 71:00 71:00 a 73:00 73:00 a 75:00 75:00 a 77:00 77:00 a 79:00 79:00 a 81:00 81:00 a 83:00 83:00 a 85:00 85:00 a 87:00 87:00 a 89:00 89:00 a 91:00 91:00 a 93:00 93:00 a 95:00 95:00 a 97:00 97:00 a 99:00 99:00 a 101:00 101:00 a 103:00 103:00 a 105:00 105:00 a 107:00 107:00 a 109:00 109:00 a 111:00 111:00 a 113:00 113:00 a 115:00 115:00 a 117:00 117:00 a 119:00 119:00 a 121:00 121:00 a 123:00 123:00 a 125:00 125:00 a 127:00 127:00 a 129:00 129:00 a 131:00 131:00 a 133:00 133:00 a 135:00 135:00 a 137:00 137:00 a 139:00 139:00 a 141:00 141:00 a 143:00 143:00 a 145:00 145:00 a 147:00 147:00 a 149:00 149:00 a 151:00 151:00 a 153:00 153:00 a 155:00 155:00 a 157:00 157:00 a 159:00 159:00 a 161:00 161:00 a 163:00 163:00 a 165:00 165:00 a 167:00 167:00 a 169:00 169:00 a 171:00 171:00 a 173:00 173:00 a 175:00 175:00 a 177:00 177:00 a 179:00 179:00 a 181:00 181:00 a 183:00 183:00 a 185:00 185:00 a 187:00 187:00 a 189:00 189:00 a 191:00 191:00 a 193:00 193:00 a 195:00 195:00 a 197:00 197:00 a 199:00 199:00 a 201:00 201:00 a 203:00 203:00 a 205:00 205:00 a 207:00 207:00 a 209:00 209:00 a 211:00 211:00 a 213:00 213:00 a 215:00 215:00 a 217:00 217:00 a 219:00 219:00 a 221:00 221:00 a 223:00 223:00 a 225:00 225:00 a 227:00 227:00 a 229:00 229:00 a 231:00 231:00 a 233:00 233:00 a 235:00 235:00 a 237:00 237:00 a 239:00 239:00 a 241:00 241:00 a 243:00 243:00 a 245:00 245:00 a 247:00 247:00 a 249:00 249:00 a 251:00 251:00 a 253:00 253:00 a 255:00 255:00 a 257:00 257:00 a 259:00 259:00 a 261:00 261:00 a 263:00 263:00 a 265:00 265:00 a 267:00 267:00 a 269:00 269:00 a 271:00 271:00 a 273:00 273:00 a 275:00 275:00 a 277:00 277:00 a 279:00 279:00 a 281:00 281:00 a 283:00 283:00 a 285:00 285:00 a 287:00 287:00 a 289:00 289:00 a 291:00 291:00 a 293:00 293:00 a 295:00 295:00 a 297:00 297:00 a 299:00 299:00 a 301:00 301:00 a 303:00 303:00 a 305:00 305:00 a 307:00 307:00 a 309:00 309:00 a 311:00 311:00 a 313:00 313:00 a 315:00 315:00 a 317:00 317:00 a 319:00 319:00 a 321:00 321:00 a 323:00 323:00 a 325:00 325:00 a 327:00 327:00 a 329:00 329:00 a 331:00 331:00 a 333:00 333:00 a 335:00 335:00 a 337:00 337:00 a 339:00 339:00 a 341:00 341:00 a 343:00 343:00 a 345:00 345:00 a 347:00 347:00 a 349:00 349:00 a 351:00 351:00 a 353:00 353:00 a 355:00 355:00 a 357:00 357:00 a 359:00 359:00 a 361:00 361:00 a 363:00 363:00 a 365:00 365:00 a 367:00 367:00 a 369:00 369:00 a 371:00 371:00 a 373:00 373:00 a 375:00 375:00 a 377:00 377:00 a 379:00 379:00 a 381:00 381:00 a 383:00 383:00 a 385:00 385:00 a 387:00 387:00 a 389:00 389:00 a 391:00 391:00 a 393:00 393:00 a 395:00 395:00 a 397:00 397:00 a 399:00 399:00 a 401:00 401:00 a 403:00 403:00 a 405:00 405:00 a 407:00 407:00 a 409:00 409:00 a 411:00 411:00 a 413:00 413:00 a 415:00 415:00 a 417:00 417:00 a 419:00 419:00 a 421:00 421:00 a 423:00 423:00 a 425:00 425:00 a 427:00 427:00 a 429:00 429:00 a 431:00 431:00 a 433:00 433:00 a 435:00 435:00 a 437:00 437:00 a 439:00 439:00 a 441:00 441:00 a 443:00 443:00 a 445:00 445:00 a 447:00 447:00 a 449:00 449:00 a 451:00 451:00 a 453:00 453:00 a 455:00 455:00 a 457:00 457:00 a 459:00 459:00 a 461:00 461:00 a 463:00 463:00 a 465:00 465:00 a 467:00 467:00 a 469:00 469:00 a 471:00 471:00 a 473:00 473:00 a 475:00 475:00 a 477:00 477:00 a 479:00 479:00 a 481:00 481:00 a 483:00 483:00 a 485:00 485:00 a 487:00 487:00 a 489:00 489:00 a 491:00 491:00 a 493:00 493:00 a 495:00 495:00 a 497:00 497:00 a 499:00 499:00 a 501:00 501:00 a 503:00 503:00 a 505:00 505:00 a 507:00 507:00 a 509:00 509:00 a 511:00 511:00 a 513:00 513:00 a 515:00 515:00 a 517:00 517:00 a 519:00 519:00 a 521:00 521:00 a 523:00 523:00 a 525:00 525:00 a 527:00 527:00 a 529:00 529:00 a 531:00 531:00 a 533:00 533:00 a 535:00 535:00 a 537:00 537:00 a 539:00 539:00 a 541:00 541:00 a 543:00 543:00 a 545:00 545:00 a 547:00 547:00 a 549:00 549:00 a 551:00 551:00 a 553:00 553:00 a 555:00 555:00 a 557:00 557:00 a 559:00 559:00 a 561:00 561:00 a 563:00 563:00 a 565:00 565:00 a 567:00 567:00 a 569:00 569:00 a 571:00 571:00 a 573:00 573:00 a 575:00 575:00 a 577:00 577:00 a 579:00 579:00 a 581:00 581:00 a 583:00 583:00 a 585:00 585:00 a 587:00 587:00 a 589:00 589:00 a 591:00 591:00 a 593:00 593:00 a 595:00 595:00 a 597:00 597:00 a 599:00 599:00 a 601:00 601:00 a 603:00 603:00 a 605:00 605:00 a 607:00 607:00 a 609:00 609:00 a 611:00 611:00 a 613:00 613:00 a 615:00 615:00 a 617:00 617:00 a 619:00 619:00 a 621:00 621:00 a 623:00 623:00 a 625:00 625:00 a 627:00 627:00 a 629:00 629:00 a 631:00 631:00 a 633:00 633:00 a 635:00 635:00 a 637:00 637:00 a 639:00 639:00 a 641:00 641:00 a 643:00 643:00 a 645:00 645:00 a 647:00 647:00 a 649:00 649:00 a 651:00 651:00 a 653:00 653:00 a 655:00 655:00 a 657:00 657:00 a 659:00 659:00 a 661:00 661:00 a 663:00 663:00 a 665:00 665:00 a 667:00 667:00 a 669:00 669:00 a 671:00 671:00 a 673:00 673:00 a 675:00 675:00 a 677:00 677:00 a 679:00 679:00 a 681:00 681:00 a 683:00 683:00 a 685:00 6												