



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA.

DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL MUNICIPAL.

Cuenca, miércoles, 8 de julio de 2020

Sr. / Sra. **Director/a General de Control Municipal.**

Yo,....., portador de la cédula de identidad N°. _____, con domicilio en la ciudad de Cuenca, ante usted comparezco para manifestar y denunciar lo siguiente:

Motivo de la denuncia:	Señale con una X
Ocupación de retiros frontales	
Ocupación de márgenes de ríos y quebradas	
Construcción en predios privados.	
Construcción de cerramientos por materialidad	
Construcción de cerramientos sin permisos	
Construcción de puertas en vías públicas. (área urbana)	
Incremento de números de pisos autorizados.	
Verificación de adosamientos.	
Verificación de normas vigentes para el sector	
Revisión de cumplimiento de planos aprobados	
Revisión de cumplimiento de permiso de construcción mayor.	
Otros	

A continuación describo la denuncia conforme el motivo seleccionado previamente:

Datos de la ubicación:

Clave catastral (1) _ _ _ _ _

- Calle principal:
- Calle intersección:
- Lugar de referencia:

El seguimiento al caso lo recibiré en las siguientes direcciones que facilito para comunicación con el GAD Municipal de Cuenca:

Domicilio:

Correo electrónico:

Celular: Convencional:

Páginas de interés que ponemos a disposición para revisar:

(1) Clave catastral: <http://ide.cuenca.gob.ec/geoportel-web/viewer.jsf>

(2) Permisos urbanísticos: <http://ide.cuenca.gob.ec/geoportel-web/viewer.jsf?map=7>



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA.

DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL MUNICIPAL.

Cuenca, miércoles, 8 de julio de 2020

Suscribo de usted.

Firma holográfica o digital

TEMAS DE INTERÉS Y A QUIEN DIRIGIRLOS.

Temas que no son competencia de la DGCM	A dónde acudir	Leyes que ampara
Filtraciones y humedades en superficies.	Civil	Código Civil
Pozos sépticos	ETAPA EP	COOTAD
Cauces de ríos y quebradas	SENAGUA	Ley orgánica de recursos hídricos, usos y aprovechamiento del agua.
Daños a bienes públicos	Civil	Código Civil
Rotura de veredas, daños a vías urbanas y urbanas parroquiales	Fiscalización, OOPP	COOTAD
Linderos	Civil	Código Civil
Caminos vecinales	Civil	Código Civil
Sección y trazado de caminos vecinales.	Civil	Código Civil
Cunetas (mantenimiento)	Cada frentista	Ley de transporte
Vías urbanas (mantenimiento y apertura)	Obras públicas	COOTAD
Vías rurales (mantenimiento y apertura)	GAD Provincial	COOTAD
Daños en propiedad privada.	Civil	Código Civil
Contaminación Auditiva (ruido)	CGA	COOTAD
Contaminación ambiental. (olores, desechos, otros)	CGA	COOTAD
Control de fauna domestica.	CGA	COOTAD
Servidumbres de vista o de paso.	Civil	Código Civil
Horarios de funcionamiento	Intendencia de Policía	
Propiedad horizontal(cambio de uso de suelo en lugar de vivienda pasa a ser oficina, en lugar de oficina pasa a ser departamento)	Civil	Ley de Propiedad Horizontal
Apertura de caminos en el área rural	GAD Provincial y Parroquial	COOTAD

Páginas de interés que ponemos a disposición para revisar:

(1) Clave catastral: <http://ide.cuenca.gob.ec/geoportel-web/viewer.jsf>

(2) Permisos urbanísticos: <http://ide.cuenca.gob.ec/geoportel-web/viewer.jsf?map=7>



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA.

DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL MUNICIPAL.

Cuenca, miércoles, 8 de julio de 2020

Movimiento de tierra en predios con pendientes mayores al 30%	CGA	Ordenanzas
Revisión de estructura o calidad de construcción.	Civil	Código Civil

Páginas de interés que ponemos a disposición para revisar:

(1) Clave catastral: <http://ide.cuenca.gob.ec/geoportel-web/viewer.jsf>

(2) Permisos urbanísticos: <http://ide.cuenca.gob.ec/geoportel-web/viewer.jsf?map=7>