



PLAN DE DESARROLLO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEL CANTÓN CUENCA



PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO



# ANEXO 7.4.

## ASIGNACIÓN DE USOS PARA SUELO URBANO.

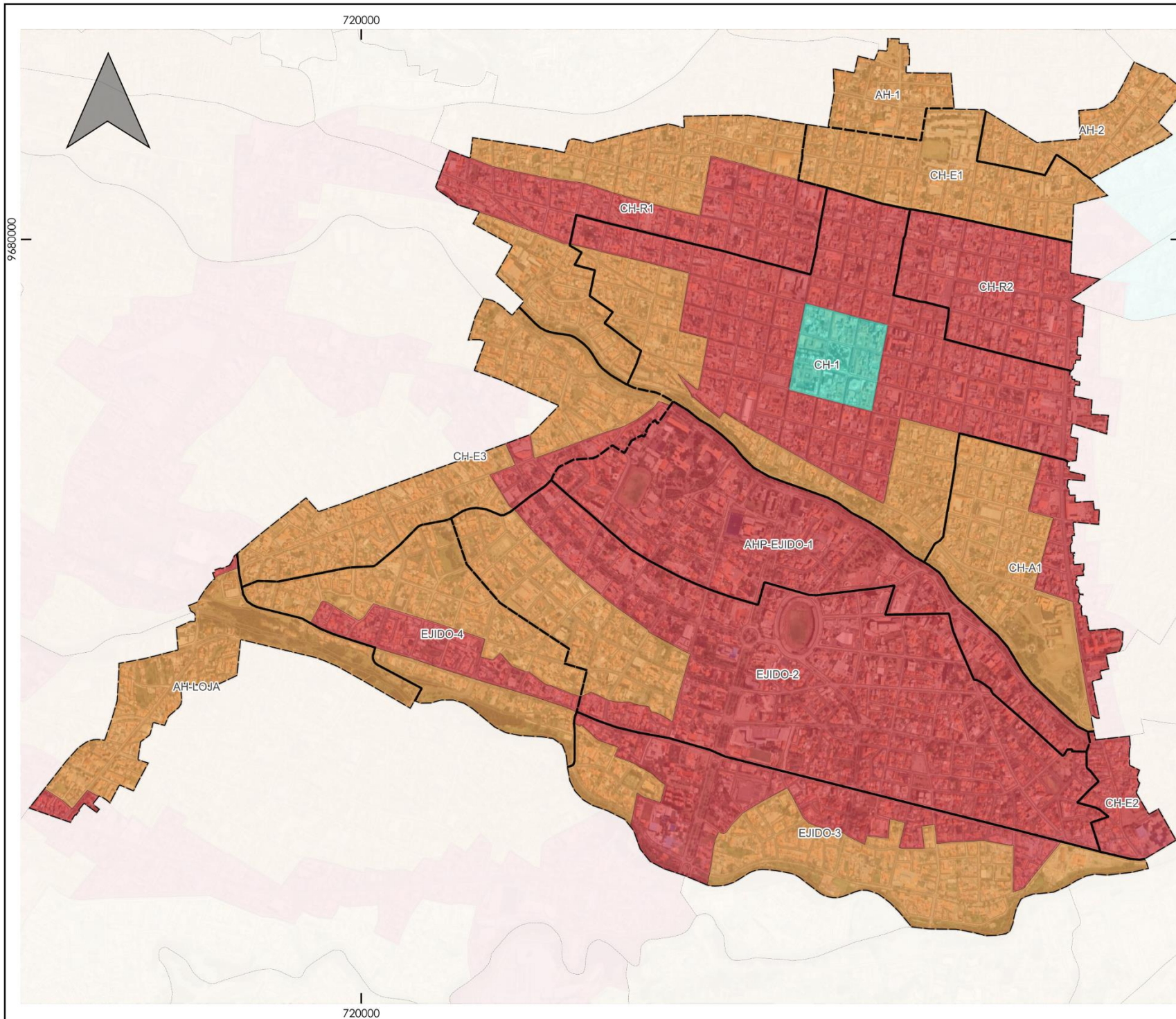


ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL  
DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL



# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO SECTOR CENTRO



ALCALDIA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL  
**PUGS** PLAN URBANO GENERAL DE SUELO  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 20000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT     | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                     | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AH-1    | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RBD; RMD; RAD                                                                                | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B;<br>SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; ;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I<br>TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| AH-2    | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RBD; RMD; RAD                                                                                | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B;<br>SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; ;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I<br>TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| AH-LOJA | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RMD; RAD; COM_2A;<br>COM_2B; SERV_1A;<br>SERV_2A; SERV_4A;<br>SERV_5A; SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I<br>TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                    |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT         | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                       | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                              | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------|------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AH-LOJA     | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>COM_2A; COM_2B;<br>RBD; RMD; RAD;                                                              | SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;                                                                                                         | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B;<br>SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| AHP-EJIDO-1 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RAD; COM_2B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_10A; SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-1        | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RAD; COM_2B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_10A; SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT   | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                                       | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                              | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CH-1  | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Múltiple       | CONSERV_AREAS_PATR;<br>EQU_2; EQU_9; RAD;<br>COM_2A; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4B; SERV_11B;<br>SERV_14B;                 | COM_1; COM_3B;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_4A; SERV_5A;<br>SERV_11A; SERV_14A;<br>SERV_15A; SERV_15B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7                 | COM_2B; COM_3A; COM_5A; COM_6A; COM_9A;<br>SERV_2B; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_29A; AG_01_A; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                                                                                                                                                            |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-1  | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RBD; RMD; RAD;                                                                                                 | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQUIP_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B;<br>SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-A1 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>CONSERV_ARQ; RAD;<br>COM_2B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>SERV_4B; SERV_10A;<br>SERV_10B; EQU_2;<br>EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT   | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                       | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                              | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CH-A1 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>CONSERV_ARQ; RBD;<br>RMD; RAD                                                                  | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD;<br>EQU_1; EQU_3; EQU_4;<br>EQU_5; EQU_7;          | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>AG_01_A; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-E1 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RBD; RMD; RAD                                                                                  | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD;<br>EQU_1; EQU_3; EQU_4;<br>EQU_5; EQU_7;          | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>AG_01_A; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_9;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-E2 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RAD; COM_2B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_10A; SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                           |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT   | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                       | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                              | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CH-E3 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RAD; COM_2B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_10A; SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-E3 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RBD; RMD; RAD;                                                                                 | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD;<br>EQU_1; EQU_3; EQU_4;<br>EQU_5; EQU_7;          | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-R1 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RAD; COM_2B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_10A; SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT     | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                       | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CH-R1   | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | R1 Residencial | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RBD; RMD; RAD;                                                                                 | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B;<br>SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| CH-R2   | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Mixto          | CONSERV_AREAS_PATR;<br>RAD; COM_2B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_10A; SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD                             | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| EJIDO-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS                          | Mixto          | RMD; RAD; COM_2A;<br>COM_2B; SERV_1A;<br>SERV_2A; SERV_4A;<br>SERV_5A; SERV_14A;<br>SERV_27A                          | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

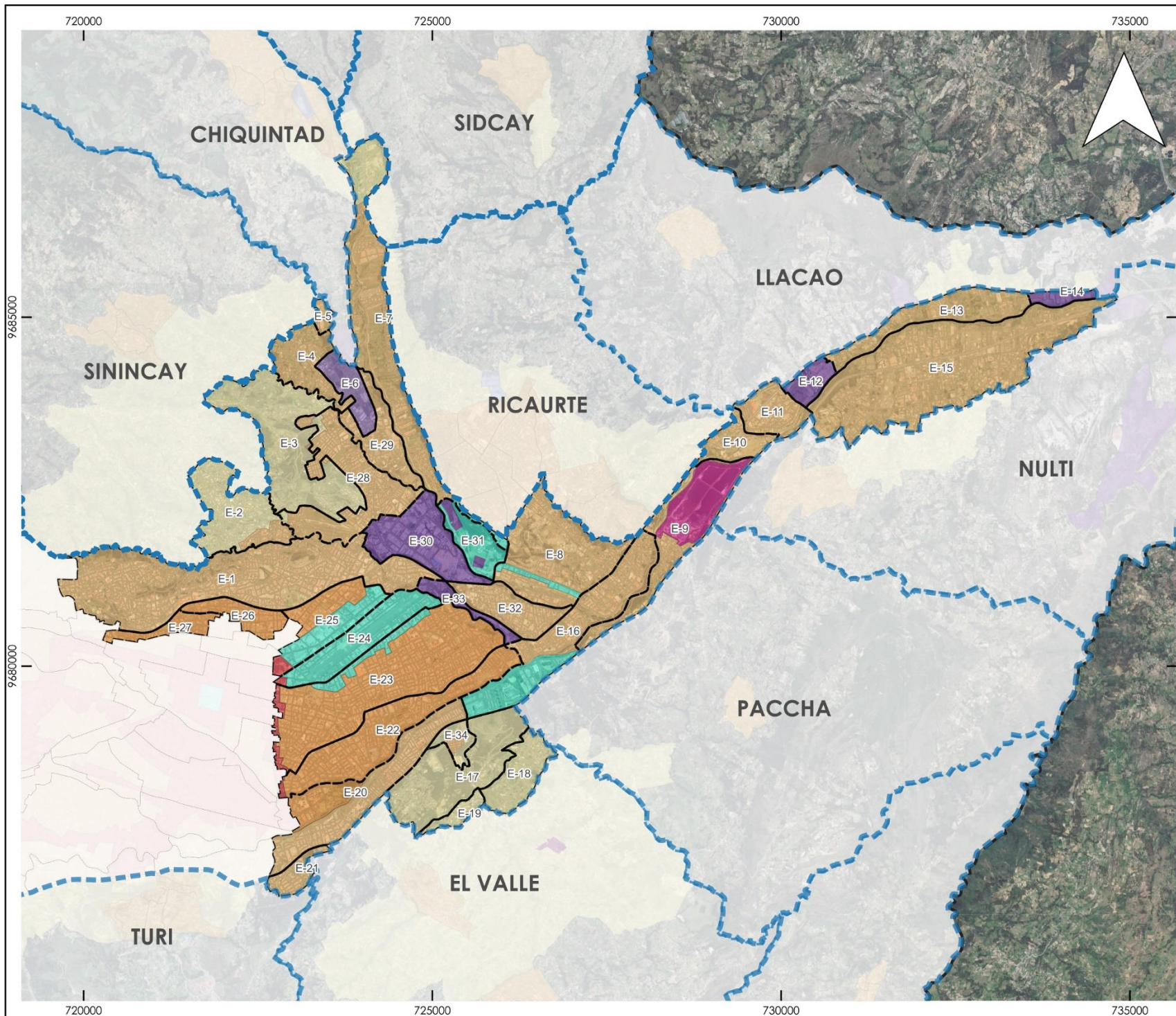
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT     | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                         | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                              | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EJIDO-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                           | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;          | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| EJIDO-3 | COMERCIAL Y SERVICIOS | Mixto          | RAD; COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>SERV_10A;<br>SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_5;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| EJIDO-3 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                           | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;          | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO CENTRO

| PIT     | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                         | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                              | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|-------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EJIDO-4 | RESIDENCIAL | Mixto          | RAD; COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>SERV_10A;<br>SERV_10B;<br>EQU_2; EQU_9; | COM_1; COM_2A;<br>COM_6A; SERV_1A;<br>SERV_5A; SERV_8;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_15A; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_7;<br>CONSERV_ARQ;<br>CONSERV_TRAD | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_1B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_9; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_5; EQU_6; EQU_8; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| EJIDO-4 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                           | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;          | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO SECTOR ESTE



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** **PUGS**  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 75000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_10; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; ; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-2 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_4A;<br>SERV_5A; AG_01_A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;           | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B;<br>COM_5A; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9A; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_27C; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                           | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-3 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;      | AG_01_A; COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                                           | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; ECU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-4 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;                                                             |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                      | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-5 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;           | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;            | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-6 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C   | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                                                       | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-7 | RESIDENCIAL | Múltiple       | SERV_29C; SERV_33; EQU_9 | COM_1; COM_2B; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_27A; SERV_27B; SERV_27C; SERV_29B; SERV_31; SERV_32; SERV_36; EQU_8; I TIPO A; I TIPO B; | RAD; RMD; COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B; COM_4C; COM_6A; COM_7; COM_12A; COM_12B; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_30; SERV_34; SERV_34; SERV_35; EQU_1; EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; ECU_7; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2                                                                                                                            |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                              | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-7 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                               | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                     | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;                                           |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-7 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;                                    | AG_01_A; COM_1; SERV_1A;<br>SERV_2B; CONSERV_TRAD;<br>EQU_1; EQU_3; EQU_4;<br>EQU_5; EQU_7;                                                                        | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_18; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_29A;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I<br>TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-8 | RESIDENCIAL | Múltiple       | RAD; RMD;<br>COM_2A;<br>SERV_2A;<br>SERV_5B; | COM_1; COM_2B; SERV_1A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A; SERV_28A;<br>SERV_28BB; SERV_29A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_2; EQU_3; EQU_4;<br>EQU_5; EQU_7; EQU_9; | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_6A; COM_8A; COM_9A;<br>SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_19A; SERV_22A; SERV_24; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_28C; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; AG_01_A; EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL  | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|--------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-8  | RESIDENCIAL  | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-9  | EQUIPAMIENTO | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-10 | RESIDENCIAL  | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2 EQU_6; EQU_8; ; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;          |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO                                                       | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-11 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                    | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |                                                                     | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-12 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO A; TIPO B;<br>TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33; SERV_35;<br>SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                                                           | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A;<br>SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B;<br>SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | BDR; RAD; RMD; RBD.<br>Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-13 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                    | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; ; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                                            |                                                                     | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |                                                            | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                           | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------|----------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-14 | MÚLTIPLE         | Industrial     | SERV_13; TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D                    | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                                            | COM_1; COM_4B; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_7A; SERV_13; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad; | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-15 | RESIDENCIAL      | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                                             | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-16 | MIXTO O MÚLTIPLE | Múltiple       | RAD; RMD; EQU_3; EQU_4; COM_2A; SERV_2A; SERV_4B; SERV_5B; | COM_1; COM_2B; SERV_1A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_11A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_9;                | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                                                                                                                    |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-16 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                                                                                    |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-17 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                    | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01 |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-18 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; ECU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO<br>A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-19 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO<br>A; I TIPO B; I TIPO C; I TIPO D; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-20 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B;<br>SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-20 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B;<br>SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-21 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;          |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                                      | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-22 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_5A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_2; EQU_3;<br>EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_8; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-22 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                                        | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                           | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A;<br>COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28BB; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-23 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A             | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_3;<br>EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                        |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-23 | RESIDENCIAL      | Múltiple       | RAD; COM_2A;<br>SERV_3B;<br>SERV_4B;<br>SERV_5B;<br>SERV_7A;<br>SERV_7B;<br>SERV_14B;<br>EQU_1           | RMD; COM_1; COM_6A;<br>SERV_1A; SERV_2A;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_5A;<br>SERV_8; SERV_14A;<br>SERV_19A; SERV_22A;<br>SERV_28A; SERV_29A;<br>CONSERV_TRAD                                               | COM_2B; COM_4A; COM_5A; COM_6B; COM_9A;<br>COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_2; ECU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_6; EQU_7; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                                                                                                                                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-23 | RESIDENCIAL      | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                            | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                                   | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A;<br>COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-24 | MIXTO O MÚLTIPLE | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_3A;<br>COM_5A; COM_9A;<br>SERV_1B; SERV_2B;<br>SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4B; SERV_5B;<br>SERV_10A; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_14B;<br>SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_22A; SERV_22B;<br>EQU_9; CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1;<br>EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; ECU_7; EQU_8;<br>ECU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_A                                                                                                                                                                                                                     |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-24 | MIXTO O MÚLTIPLE | Múltiple      | RAD; COM_2A;<br>SERV_3B;<br>SERV_4B;<br>SERV_5B;<br>SERV_7A;<br>SERV_7B;<br>SERV_14B;<br>EQU_1; EQU_8;   | RMD; COM_1; COM_6A;<br>SERV_1A; SERV_2A;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_5A;<br>SERV_8; SERV_14A;<br>SERV_19A; SERV_22A;<br>SERV_28A; SERV_29A;<br>CONSERV_TRAD                                       | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6;<br>SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28BB;<br>SERV_28C; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; ECU_7; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-25 | MIXTO O MÚLTIPLE | Mixto         | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1;<br>EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; ECU_7; EQU_8;<br>ECU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-25 | MIXTO O MÚLTIPLE | Múltiple      | RAD; COM_2A;<br>SERV_3B;<br>SERV_4B;<br>SERV_5B;<br>SERV_7A;<br>SERV_7B;<br>SERV_14B;<br>EQU_1;          | RMD; COM_1; COM_6A;<br>SERV_1A; SERV_2A;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_4A; SERV_5A;<br>SERV_8; SERV_14A;<br>SERV_19A; SERV_22A;<br>SERV_28A; SERV_29A;<br>CONSERV_TRAD                                       | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6B;<br>COM_9A; COM_11A; SERV_1B; SERV_6; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28BB; SERV_28C;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2;<br>ECU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |               | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-25 | MIXTO O MÚLTIPLE | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_10A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ;<br>SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A            |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-26 | RESIDENCIAL      | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ;<br>SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-27 | RESIDENCIAL      | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                                    |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-28 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-28 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_4A;<br>SERV_5A; AG_01_A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;           | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B;<br>COM_5A; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9A; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_27C; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                           | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-29 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                 | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-30 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                                            | COM_1; COM_3B; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-31 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                                            | COM_1; COM_3B; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_9; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

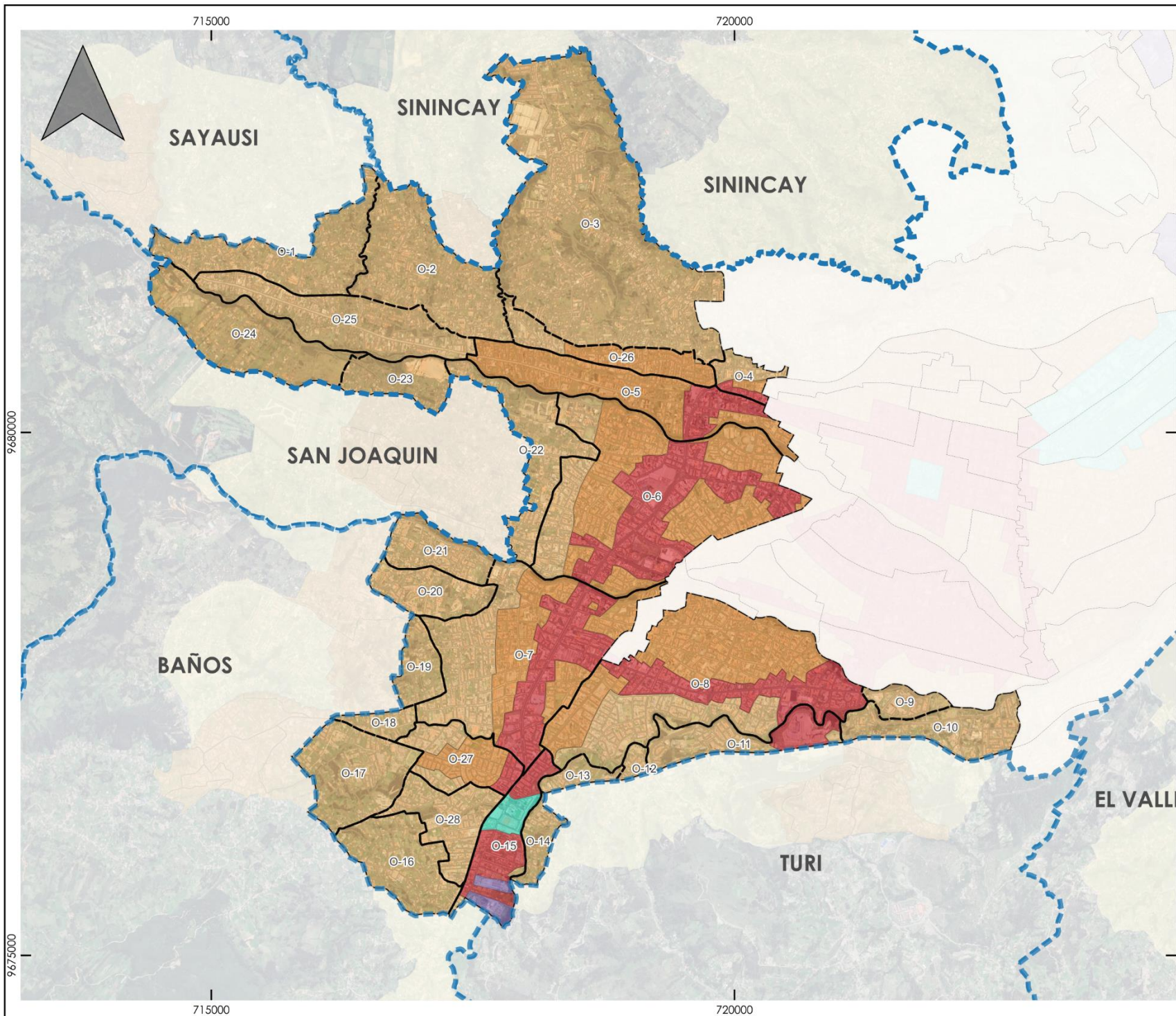
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |                                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO                                                       | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-31 | MIXTO O MÚLTIPLE | Múltiple       | SERV_29C;<br>SERV_33;<br>EQU_9    | COM_1; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_27C; SERV_29B;<br>SERV_31; SERV_32;<br>SERV_36; EQU_8; I TIPO A;<br>I TIPO B; | COM_2A; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_4B;<br>COM_4C; COM_6A; COM_7; COM_12A; COM_12B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A;<br>SERV_30; SERV_34; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_34; SERV_35; EQU_1; EQU_2;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2                                                                                                  | RAD; RMD; RBD;<br>BDR                                               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-32 | RESIDENCIAL      | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                 | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_A; |                                                                     | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-33 | INDUSTRIAL       | Industrial     | TIPO A; TIPO B;<br>TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33;<br>SERV_35; SERV_36;<br>PA_T1; PA_T2;                                                                                           | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B;<br>SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6;<br>EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | BDR; RAD; RMD;<br>RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO ESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-34 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| E-34 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                    | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B;<br>SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO SECTOR OESTE



- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 50000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                        | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-4 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_9A;<br>SERV_1B; SERV_2B;<br>SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4B; SERV_5B;<br>SERV_10A; SERV_14B;<br>SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_22A; SERV_22B;<br>EQU_9; CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1;<br>EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7;<br>EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                          |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. Para el emplazamiento de actividades se aplicará las determinantes complementarias del PIT O-4 y lo establecido en la Disposición Transitoria Quinta de la presente Ordenanza.  |
| O-4 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                            | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                         | COM_3B; COM_4A; ; COM_6A; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. Para el emplazamiento de actividades se aplicará las determinantes complementarias del PIT O-4 y lo establecido en la Disposición Transitoria Quinta de la presente Ordenanza.. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                  | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                               | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-4 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                                                                   | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                                                     | COM_3B; COM_4A; ; COM_6A; COM_6B; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; ECU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. Para el emplazamiento de actividades se aplicará las determinantes complementarias del PIT O-4 y lo establecido en la Disposición Transitoria Quinta de la presente Ordenanza. |
| O-5 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A | COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; ECU_7; EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                             |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos.                                                                                                                                                                                |
| O-5 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                    | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                                   | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos.                                                                                                                                                                                |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-6 | COMERCIAL Y SERVICIOS | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_2;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_8; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                             |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-6 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                            | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; AG_01_A; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                             |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-6 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                                                                                        | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                           | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                    | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-7 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A; COM_9A;<br>SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B;<br>SERV_10A; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_14B;<br>SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_22A; SERV_22B;<br>EQU_9; CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_2; ECU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_6; ECU_7; ECU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                              |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-7 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                            | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                        | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-7 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                                                                                           | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                        | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B;<br>SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-8 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-8 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                            | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                               |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-8 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                                                                                        | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                           | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; ; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-9  | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                                                                                        | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                           | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B;<br>SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B;<br>SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2;<br>EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO<br>A; I TIPO B; AG_01_A;                                             |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-10 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                                                                                        | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                           | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; ; EQU_9; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-11 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_3B; COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B;<br>SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_2; EQU_6; EQU_8; ECU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                                                |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-11 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; SERV_4B; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-12 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;          |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-13 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34;<br>SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;          |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |                                                                                  | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                               | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-14 | RESIDENCIAL      | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                                                                   | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                                                     | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-15 | MIXTO O MÚLTIPLE | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C                                                           | /                                                                                                                                                                                | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-15 | MIXTO O MÚLTIPLE | Mixto          | RMD; RAD; COM_2A; COM_2B; SERV_1A; SERV_2A; SERV_4A; SERV_5A; SERV_14A; SERV_27A | COM_1; COM_5A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5B; SERV_10A; SERV_11A; SERV_11B; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_22A; SERV_22B; EQU_9; CONSERV_TRAD | COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_6; ECU_7; EQU_8; ECU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |                                            | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                               | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-15 | MIXTO O MÚLTIPLE | Múltiple       | RAD; RMD; EQU_8; COM_2A; SERV_2A; SERV_5B; | COM_1; COM_2B; SERV_1A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_5A; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_29A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_2; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_9; | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_6A; COM_8A; COM_9A; SERV_1B; SERV_2B; SERV_3A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_19A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_26; SERV_27A; SERV_28C; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; AG_01_A; EQU_6; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                                                                                                                                                                                         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-15 | MIXTO O MÚLTIPLE | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                             | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                     | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B;        |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-16 | RESIDENCIAL      | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                             | COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                     | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7; COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; AG_01_B |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-17 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-18 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-19 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-20 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-21 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-22 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-23 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-24 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-25 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_7;<br>COM_8A; COM_8B; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_2B; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A; AG_01_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

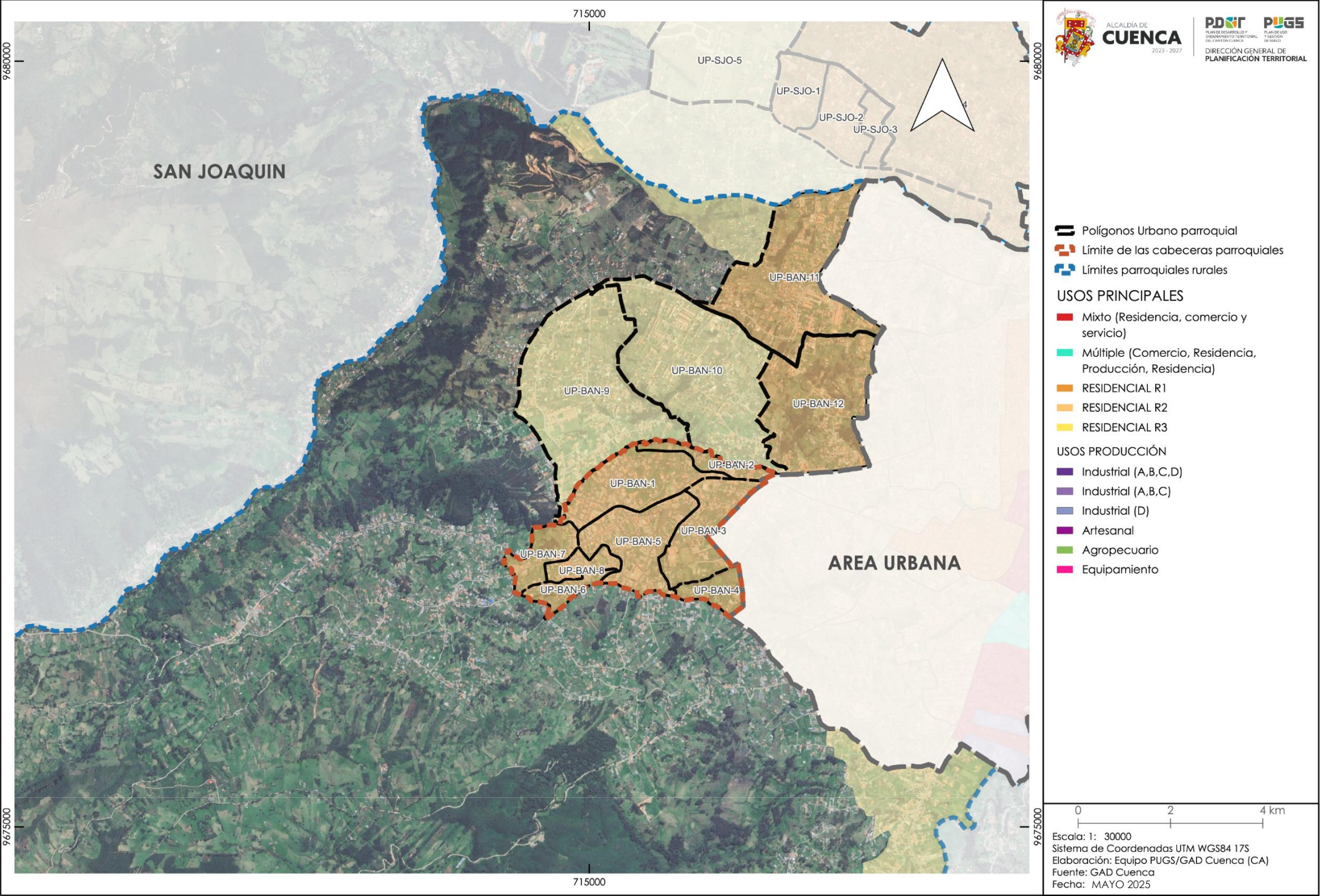
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                                                                                                          | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-26 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD                                                                                            | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                      | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; SERV_2B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A;<br>SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; AG_01_A;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;                                                                                          |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-26 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                                                                                        | COM_1; COM_2A;<br>COM_2B; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                                           | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B;<br>COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A;<br>SERV_2B; SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_18; SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB;<br>SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-27 | RESIDENCIAL | Mixto          | RMD; RAD;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_1A;<br>SERV_2A;<br>SERV_4A;<br>SERV_5A;<br>SERV_14A;<br>SERV_27A | COM_1; COM_5A;<br>COM_9A; SERV_1B;<br>SERV_2B; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4B;<br>SERV_5B; SERV_10A;<br>SERV_11A; SERV_11B;<br>SERV_14B; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_22A;<br>SERV_22B; EQU_9;<br>CONSERV_TRAD | COM_6A; COM_8A; COM_4A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_12A; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8;<br>SERV_9; SERV_10B; SERV_12; SERV_14C; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27B; SERV_28A; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_1; EQU_2; EQU_3;<br>EQU_4; EQU_5; EQU_6; EQU_7; EQU_8; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A                                                                                                                                                                                                                     |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO PARA SUELO URBANO OESTE

| PIT  | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| O-27 | RESIDENCIAL | R1 Residencial | RBD; RMD; RAD  | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_8A; COM_8B;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A;<br>SERV_27B; SERV_28A; SERV_28BB; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-27 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; SERV_22B;<br>SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28BB; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;            |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| O-28 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_3A; SERV_4A;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_12A; SERV_2B;<br>SERV_3B; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A;<br>SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C;<br>SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_19B; SERV_20A; SERV_20B; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_28C; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_30; SERV_31; SERV_32; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_A;                     |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE BAÑOS



### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA BAÑOS

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                       | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-BAN-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; COM_1;<br>COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-BAN-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; COM_1;<br>COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA BAÑOS

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                       | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-BAN-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; COM_1;<br>COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10;<br>EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                      |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-BAN-4 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                       | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA BAÑOS

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                       | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-BAN-5 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; COM_1;<br>COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-BAN-6 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                       | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA BAÑOS

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                       | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-BAN-7 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                       | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-BAN-8 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; COM_1;<br>COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_4C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

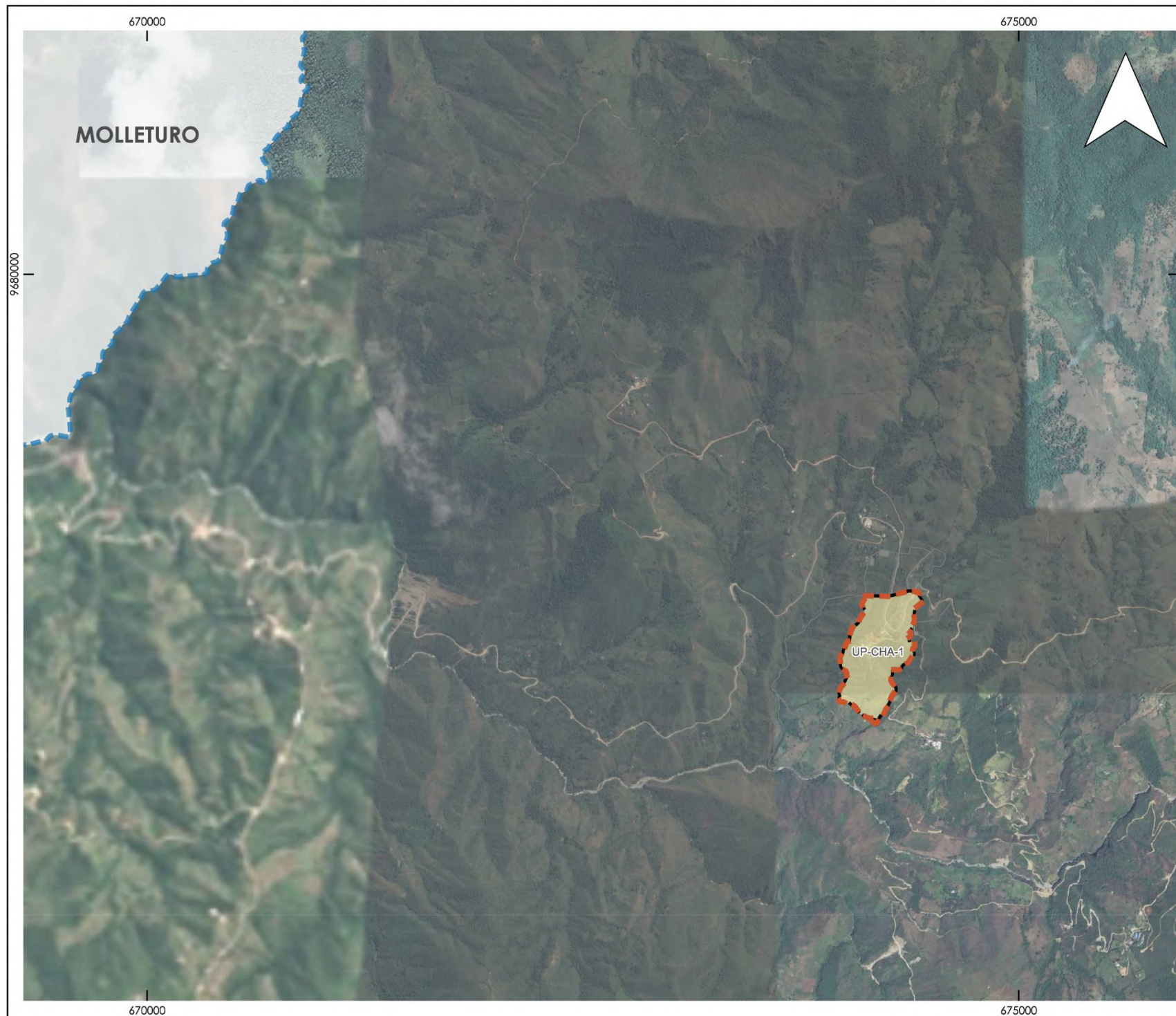
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA BAÑOS

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------|-------------|----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-BAN-9  | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-BAN-10 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA BAÑOS

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                          | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------|-------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-BAN-11 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;<br><br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-BAN-12 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RMD; RBD;<br><br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;         | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                   |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CHAUCHA



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** **PUGS**  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
PLAN DE USO DEL SUELO  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

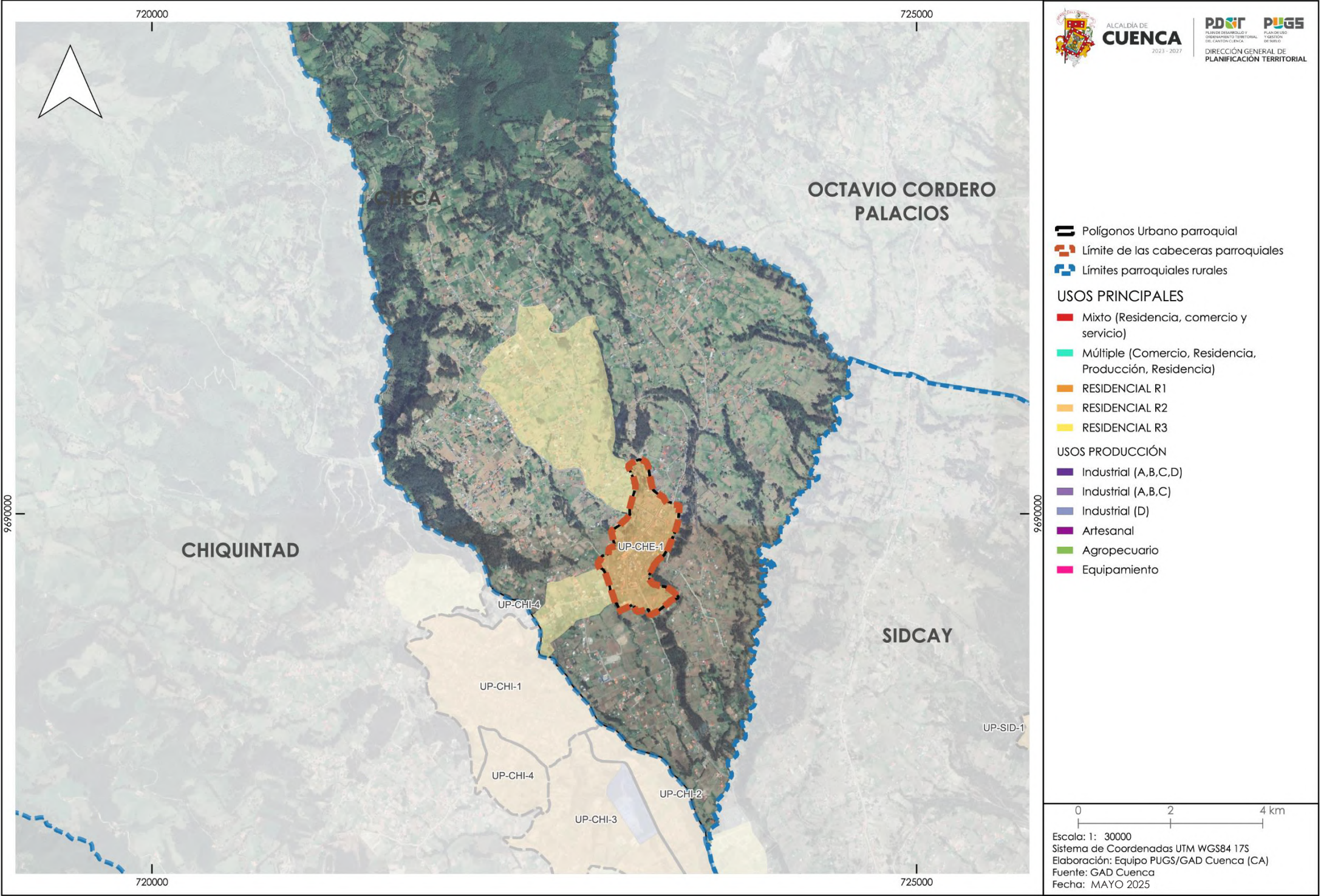
0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

#### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA CHAUCHA

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-CHA-1 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

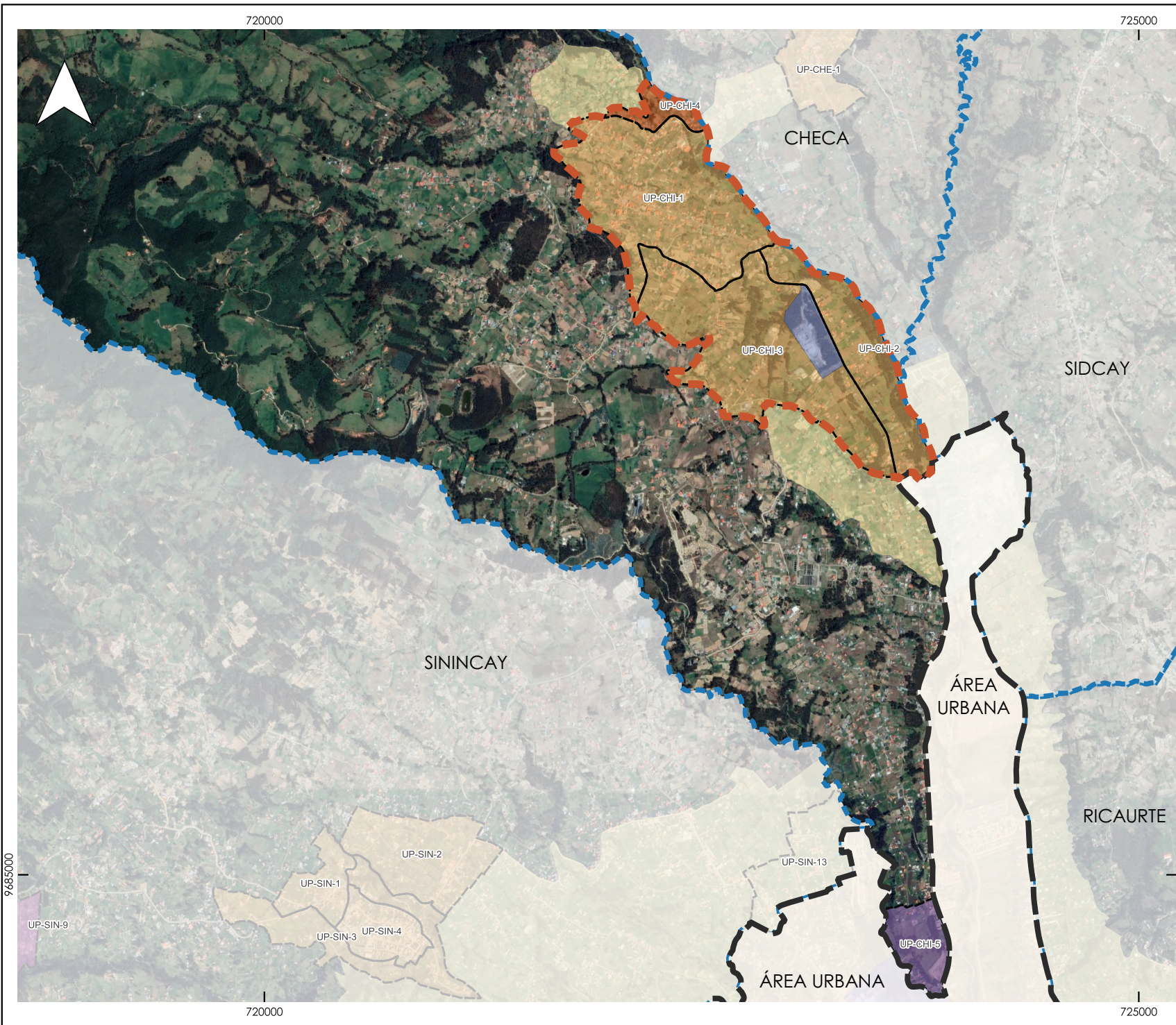
POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CHECA



#### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA CHECA

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-CHE-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CHIQUINTAD



## SIMBOLOGÍA

-  Polígonos Urbano parroquial
-  Límite de las cabeceras parroquiales
-  Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

-  Mixto
-  Múltiple
-  R1 Residencial
-  R2 Residencial
-  R3 Residencial
-  Producción Artesanal
-  Equipamiento
-  Industrial (A,B,C,D)
-  Industrial (A,B,C)
-  Industrial (D)
-  Agropecuario
-  Arquelógica

0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
 Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
 Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
 Fuente: GAD Cuenca  
 Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA CHIQUINTAD

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-CHI-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-CHI-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

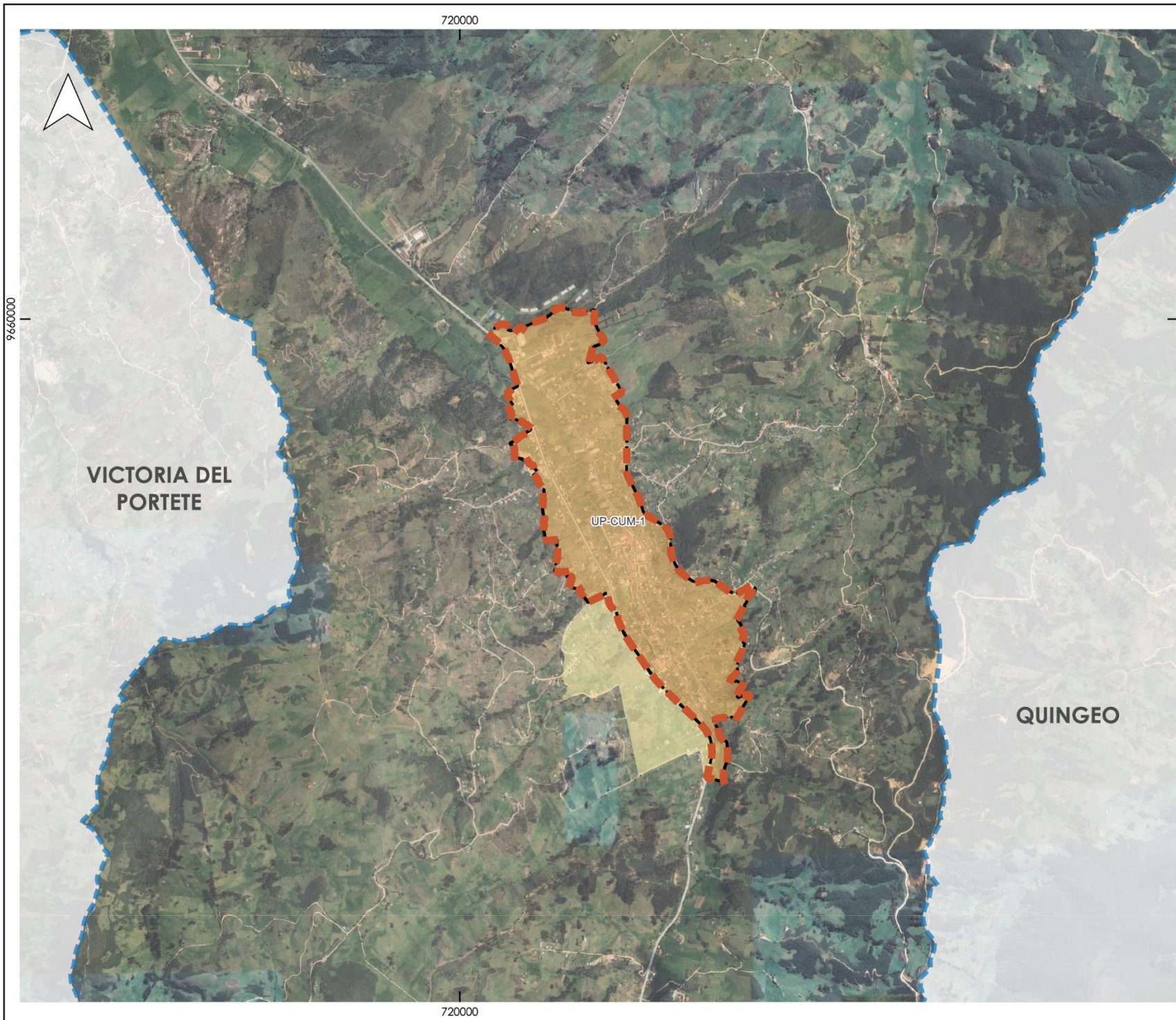
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA CHIQUINTAD

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO                                                                | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-CHI-3 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO D            | SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_35;<br>SERV_36;                                            | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B;<br>SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6;<br>EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | BDR; RAD; RMD;<br>RBD; Excepto<br>vivienda para<br>servicio de<br>seguridad; | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-CHI-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |                                                                              | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA CHIQUINTAD

| PIT      | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL |                           | USO COMPLEMENTARIO                                      | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO                                                       | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|------------------------------------------------|---------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-CHI-4 | PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL | Arqueológica  | CONSERV_ARQ               | /                                                       | /                                                                                                                                                            |                                                                     | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-CHI-5 | INDUSTRIAL                                     | Industrial    | TIPO A; TIPO B;<br>TIPO C | SERV_30; SERV_33;<br>SERV_35; SERV_36;<br>PA_T1; PA_T2; | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B;<br>SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6;<br>EQU_10; EQU_11 | BDR; RAD; RMD;<br>RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE CUMBE



-  Polígonos Urbano parroquial
-  Límite de las cabeceras parroquiales
-  Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

-  Mixto (Residencia, comercio y servicio)
-  Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
-  RESIDENCIAL R1
-  RESIDENCIAL R2
-  RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

-  Industrial (A,B,C,D)
-  Industrial (A,B,C)
-  Industrial (D)
-  Artesanal
-  Agropecuario
-  Equipamiento

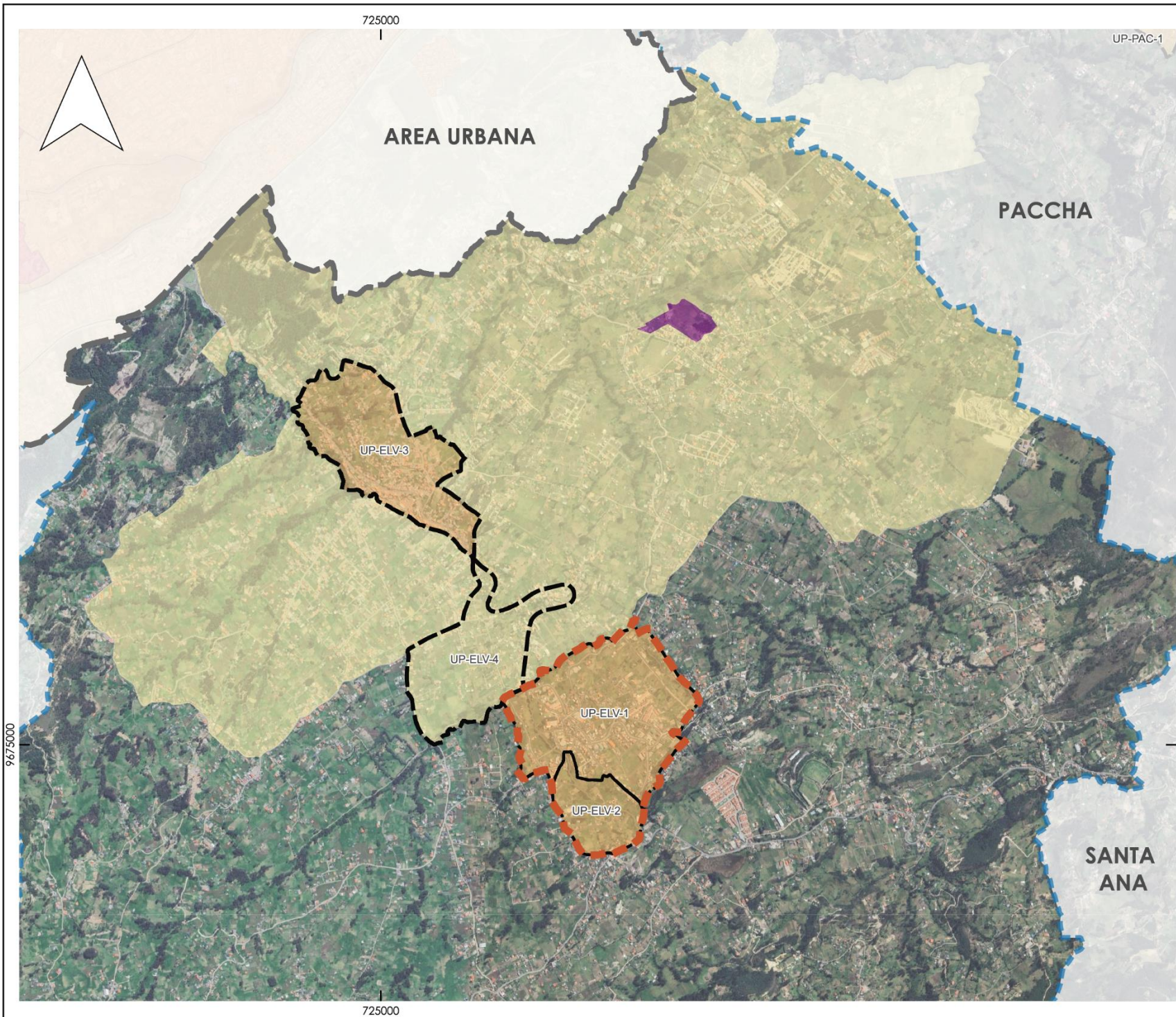
0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
 Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
 Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
 Fuente: GAD Cuenca  
 Fecha: MAYO 2025

#### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA CUMBE

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-CUM-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE EL VALLE



-  Polígonos Urbano parroquial
-  Límite de las cabeceras parroquiales
-  Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

-  Mixto (Residencia, comercio y servicio)
-  Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
-  RESIDENCIAL R1
-  RESIDENCIAL R2
-  RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

-  Industrial (A,B,C,D)
-  Industrial (A,B,C)
-  Industrial (D)
-  Artesanal
-  Agropecuario
-  Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
 Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
 Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
 Fuente: GAD Cuenca  
 Fecha: MAYO 2025

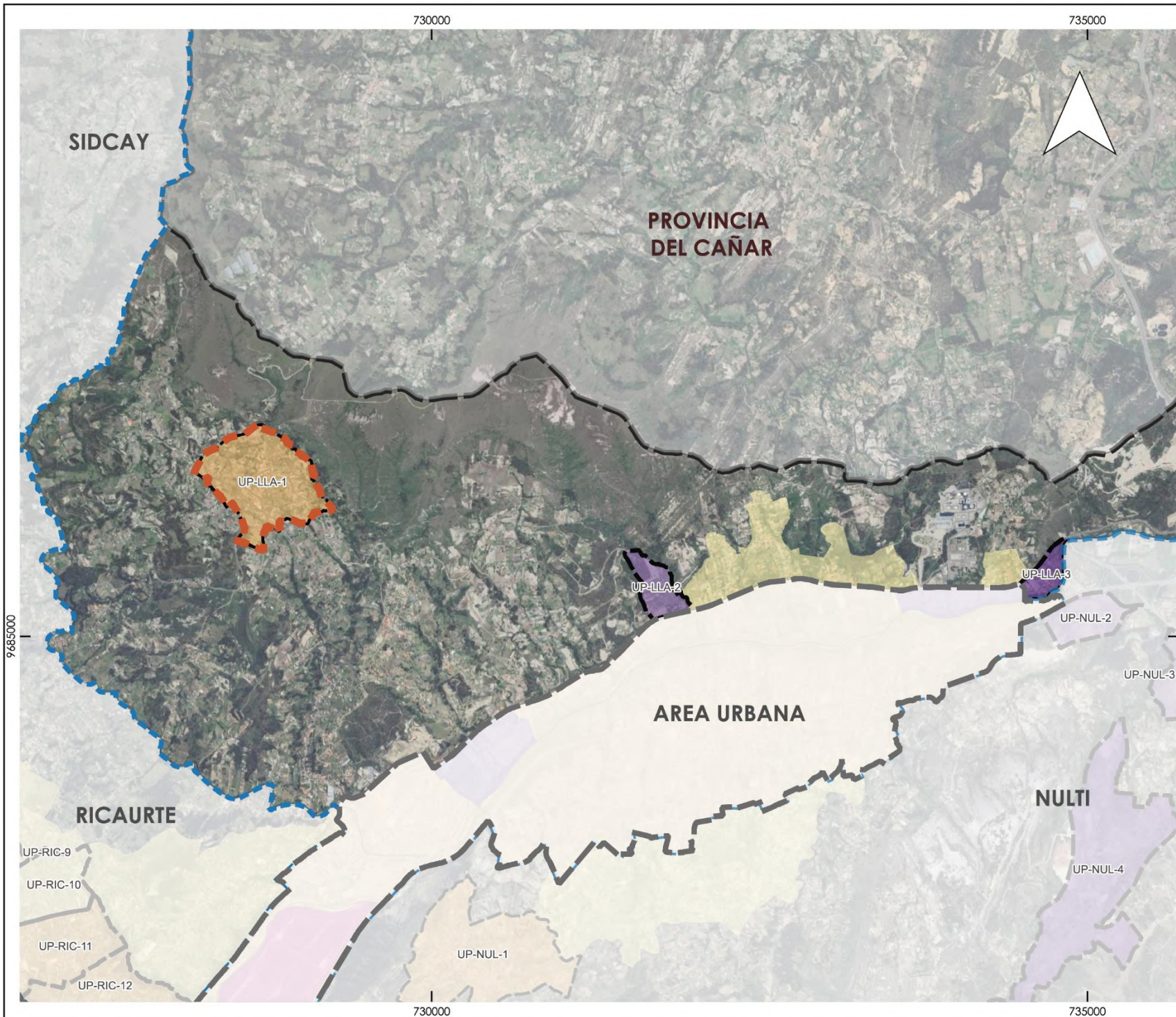
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA EL VALLE

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                         | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-ELV-1 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>EQU_9 | AG_01_A; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-ELV-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>EQU_9 | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                   | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA EL VALLE

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-ELV-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-ELV-4 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD; RAD; | AG_01_A; COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                  | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B;                               |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE LLACAO



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2013 - 2021

**PDOT** **PUGS**  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DE CUENCA  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DE CUENCA  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA LLACAO

| PIT      | USO GENERAL      | USO PRINCIPAL  |                                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-LLA-1 | RESIDENCIAL      | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;                 | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-LLA-2 | INDUSTRIAL       | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C         | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                   | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-LLA-3 | MIXTO O MÚLTIPLE | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                   | COM_1; COM_4B; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10; EQU_11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE MOLLETURO



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** PLAN DE ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL DEL SUELO URBANO  
**PUGS** PLAN DE ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL DEL SUELO RURAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USO DE PRODUCCION

- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIO ARTESANAL
- Agropecuario
- Equipamiento

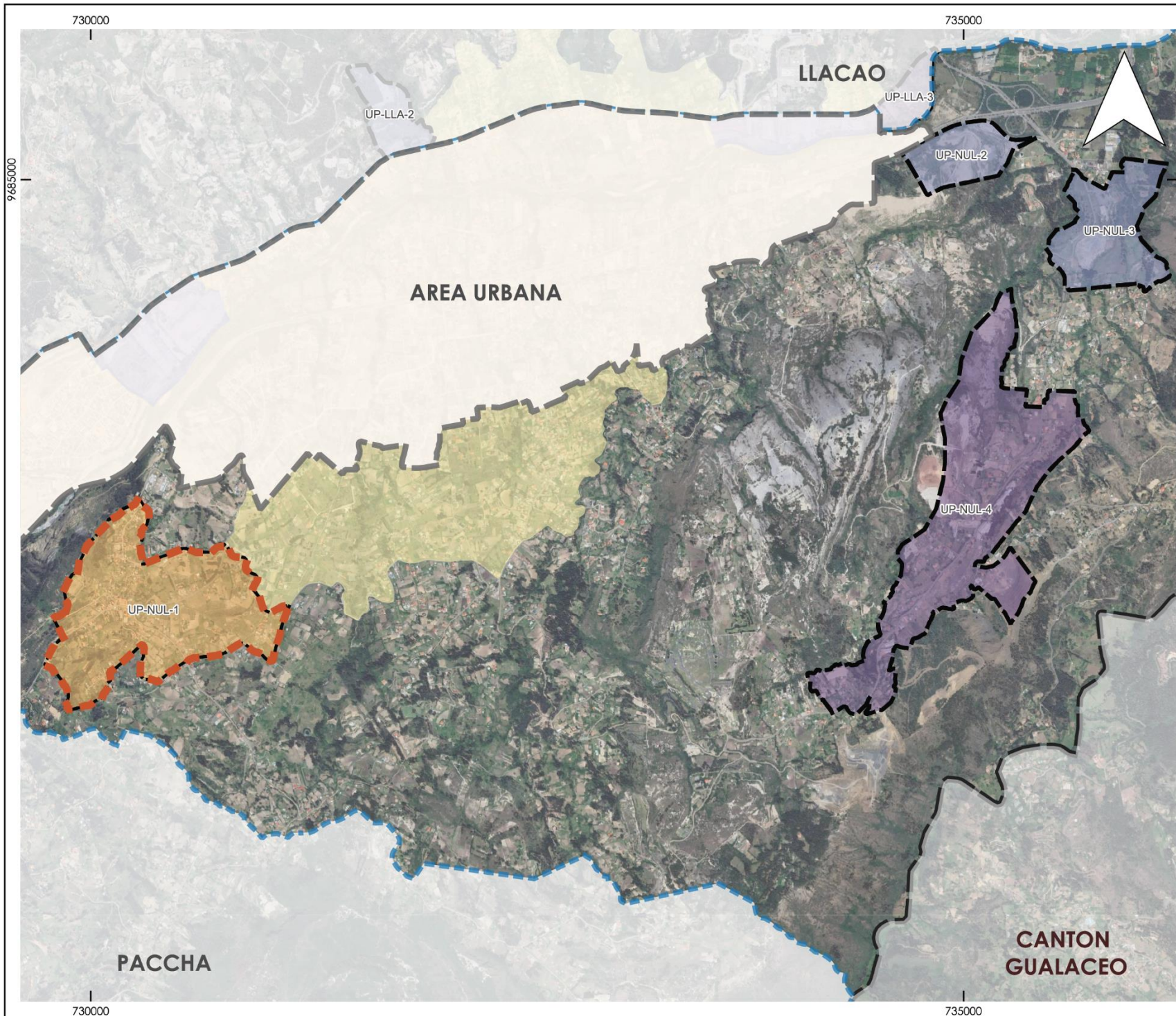
0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordinadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA MOLLETURO

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-MOL-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE NULTI



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CUEENCA  
**PUGS** PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USO DE PRODUCCION

- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIO ARTESANAL
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

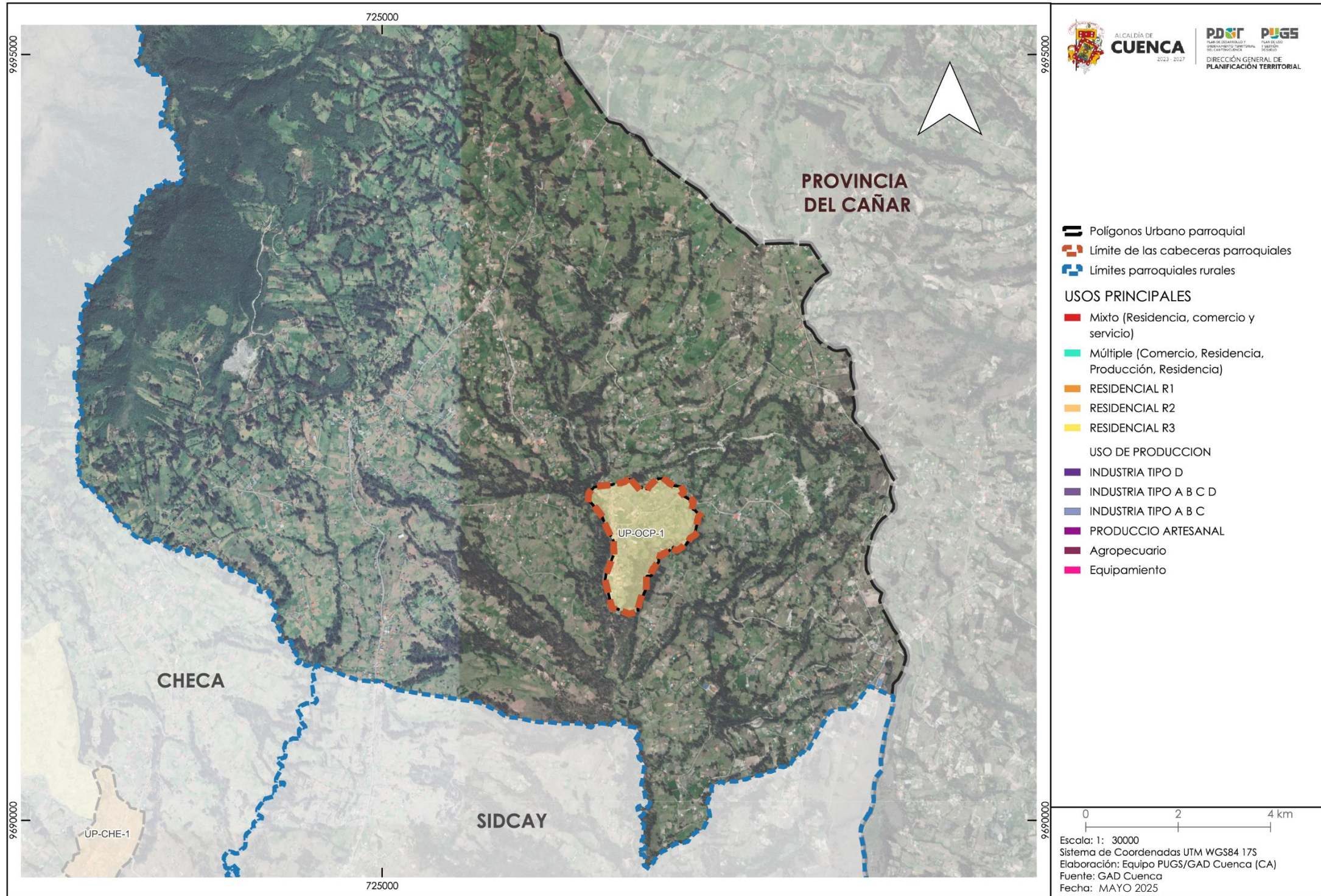
### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA NULTI

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                        | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO                                                       | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-NUL-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;         | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |                                                                     | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-NUL-2 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                   | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10; EQU_11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | BDR; RAD; RMD; RBD.<br>Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-NUL-3 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO A; TIPO B; TIPO C | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2;                                                   | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | BDR; RAD; RMD; RBD.<br>Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA NULTI

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL |                                   | USO COMPLEMENTARIO                                      | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                       | USO PROHIBIDO                                                                | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------|-------------|---------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-NUL-4 | INDUSTRIAL  | Industrial    | TIPO A; TIPO B;<br>TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33;<br>SERV_35; SERV_36;<br>PA_T1; PA_T2; | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B;<br>SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6;<br>EQU_10; | BDR; RAD; RMD;<br>RBD. Excepto<br>vivienda para<br>servicio de<br>seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de<br>usos de suelo, actividades y condiciones; se<br>encuentra el código del grupo al que<br>pertenece; la descripción de las actividades<br>del grupo y sus condiciones para el<br>emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como<br>usos principales, complementarios y<br>restringidos, se entenderán como usos<br>prohibidos. |

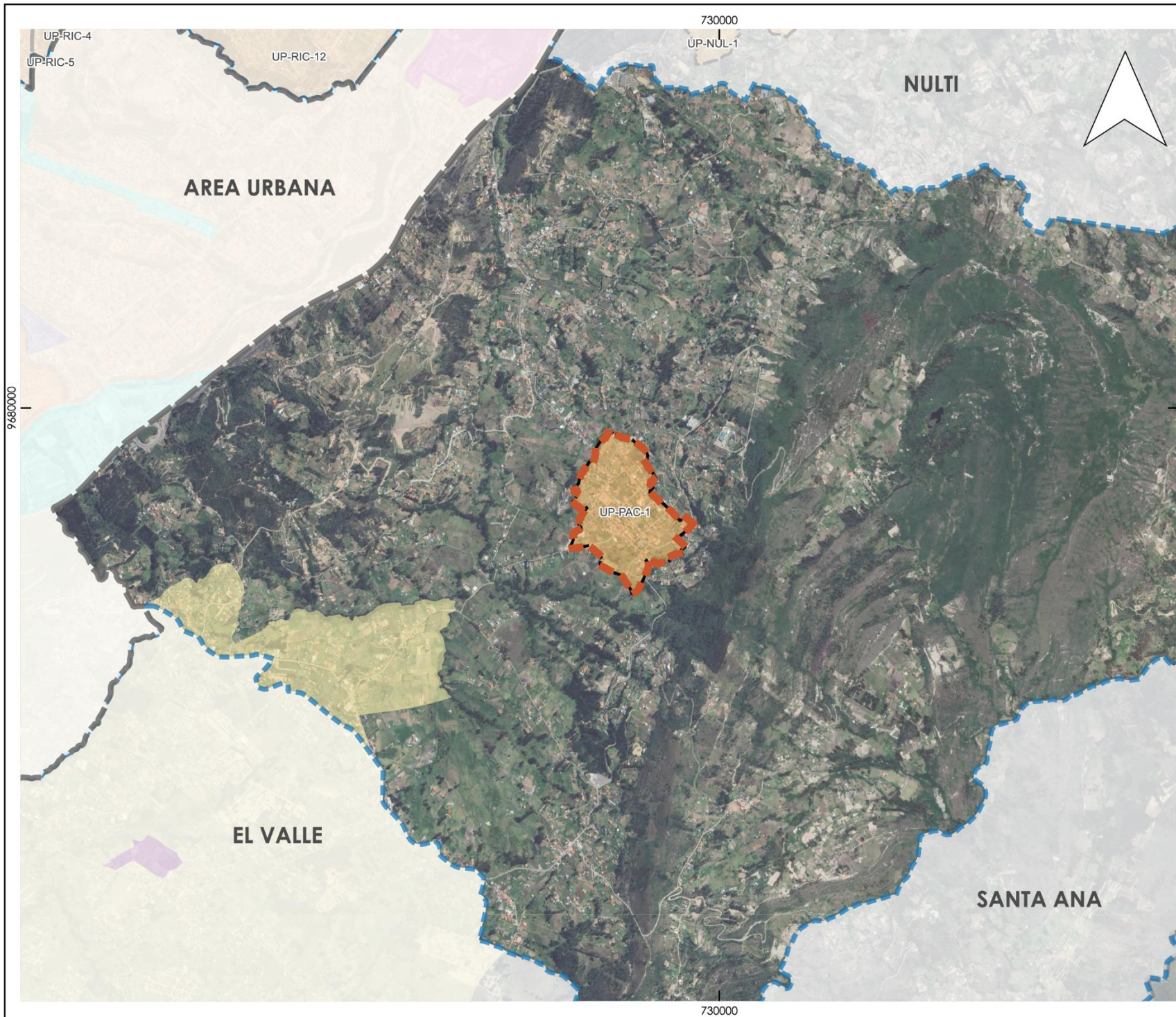
# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE OCTAVIO CORDERO PALACIOS



### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA OCTAVO CORDERO PALACIOS

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-OCP-1 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>AG_02_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE PACCHA



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL DEL PATRIMONIO  
**PUGS** PLAN DE USO DEL SUELO  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USO DE PRODUCCION

- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIO ARTESANAL
- Agropecuario
- Equipamiento

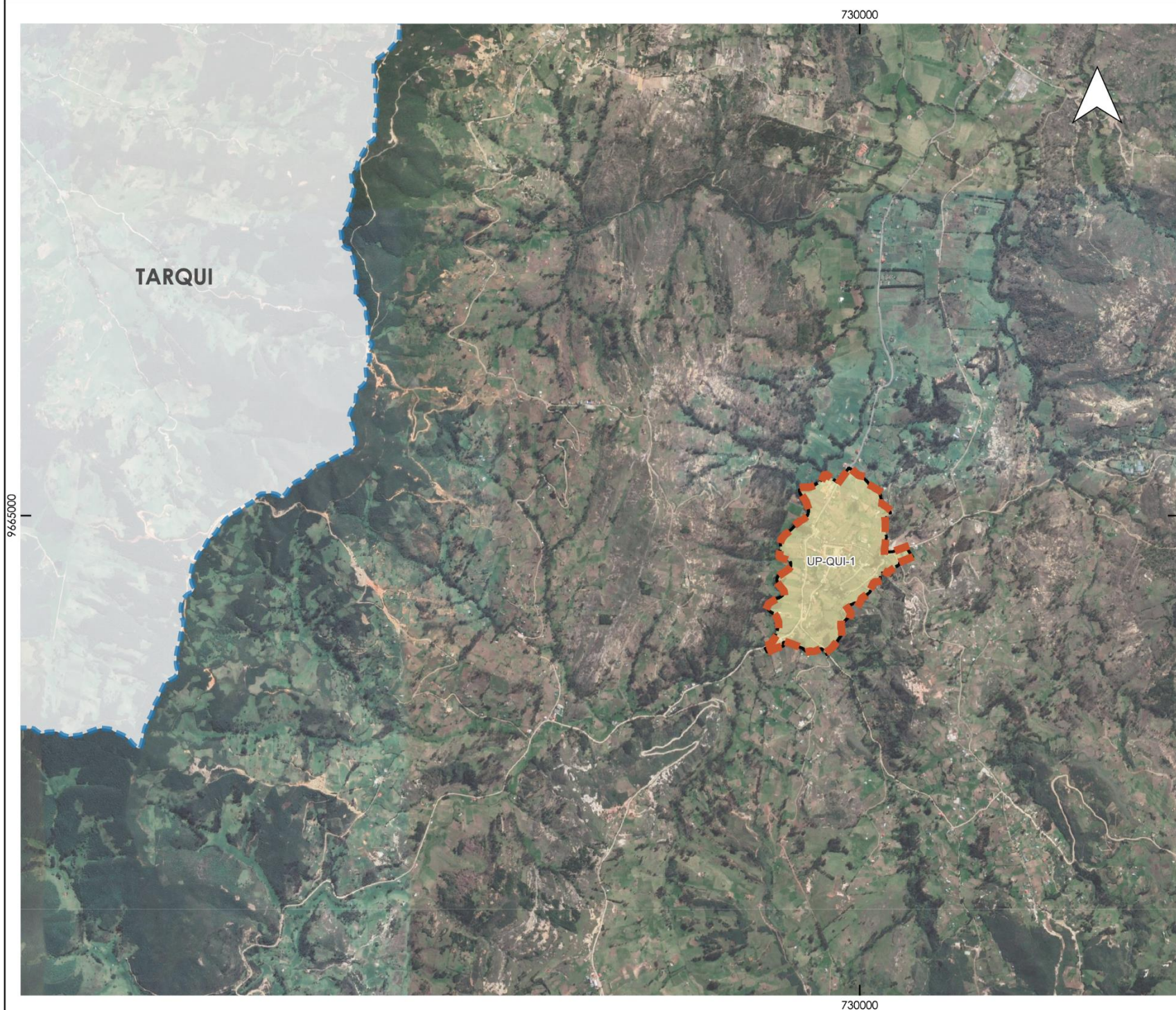
0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACIÓN DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL ÁREA URBANA PARROQUIA PACCHA

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-PAC-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE QUINGEO



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE QUINGEO  
**PUGS** PLAN DE USO DEL SUELO  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USO DE PRODUCCION

- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIO ARTESANAL
- Agropecuario
- Equipamiento

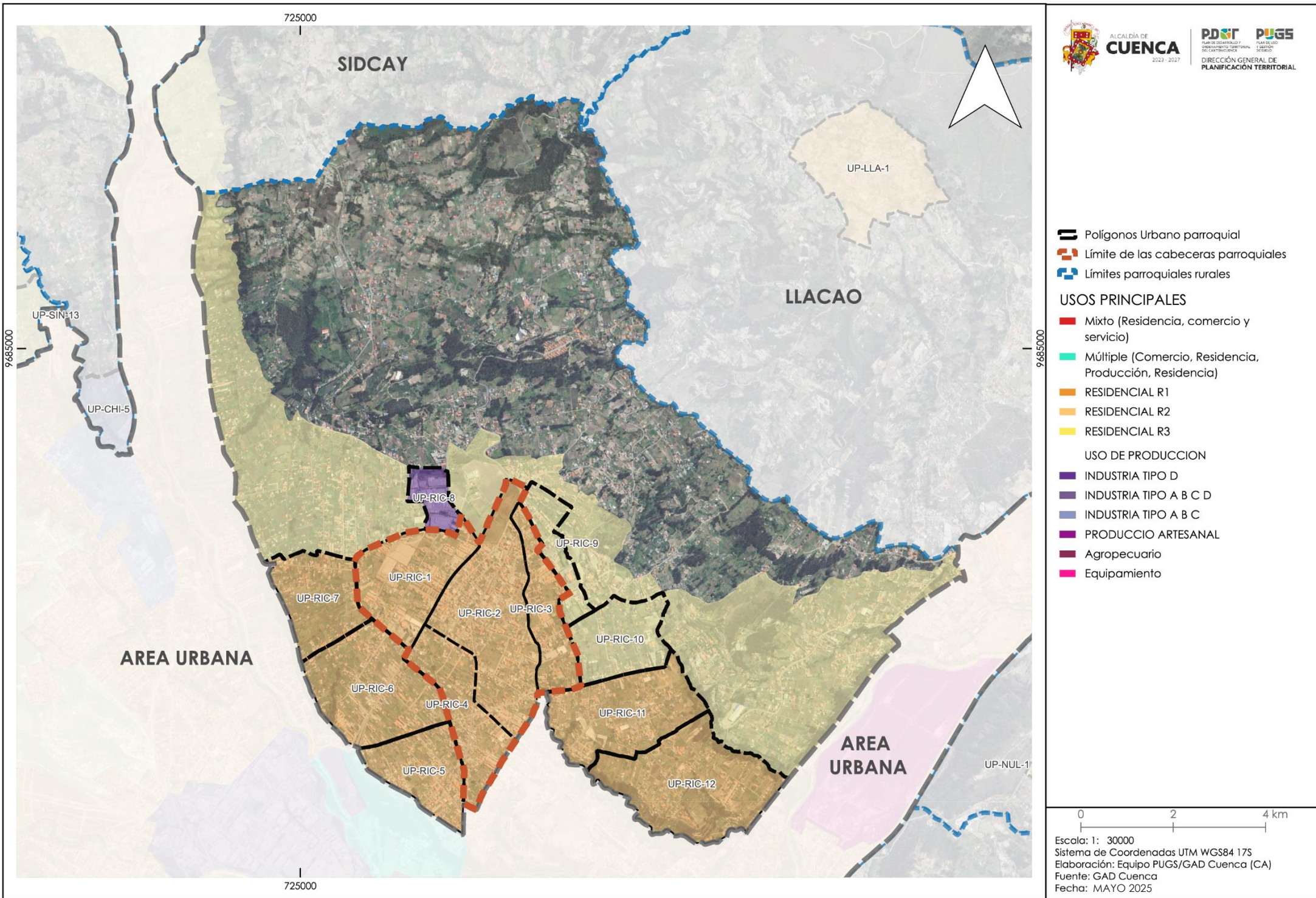
0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA QUINGEO**

| PIT      | USO GENERAL                                    | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|------------------------------------------------|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-QUI-1 | PROTECCION DEL PATRIMONIO HISTORICO Y CULTURAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>AG_02_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE RICAURTE



### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA RICAURTE

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                         | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-RIC-1 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>EQU_9 | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                   | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-RIC-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>EQU_9 | AG_01_A; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                               |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA RICAURTE

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                | USO COMPLEMENTARIO                                                                               | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-RIC-3 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B; | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-RIC-4 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B; | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1;<br>PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA RICAURTE

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                    | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-RIC-5 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; SERV_1A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-RIC-6 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | COM_1; SERV_1A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA RICAURTE**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                        | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-RIC-7 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-RIC-8 | INDUSTRIAL  | Industrial     | TIPO D         | SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_35; SERV_36;            | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

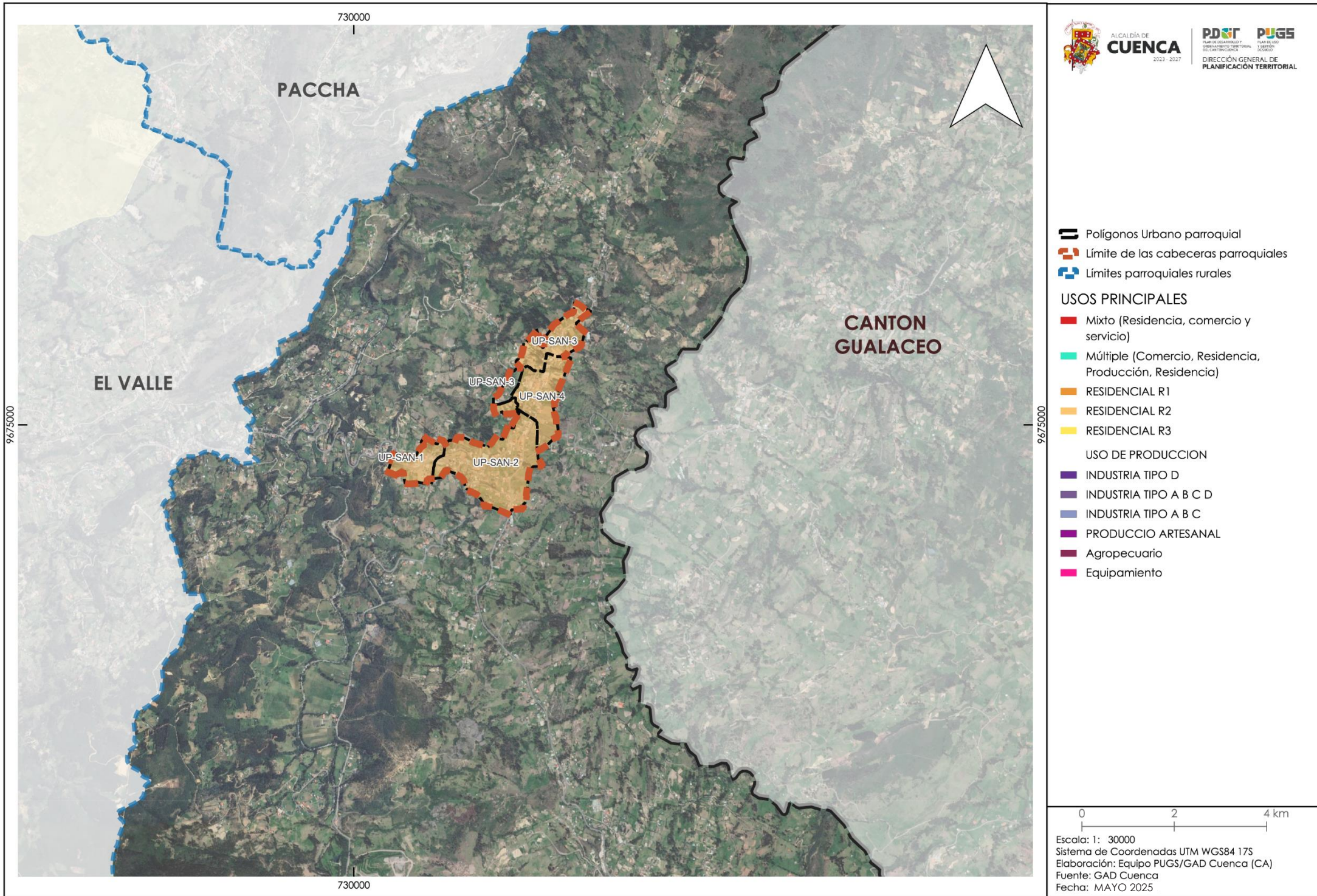
### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA RICAURTE

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------|-------------|----------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-RIC-9  | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD;<br>RAD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-RIC-10 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD;<br>RAD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA RICAURTE

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                        | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|-------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-RIC-11 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-RIC-12 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE SANTA ANA



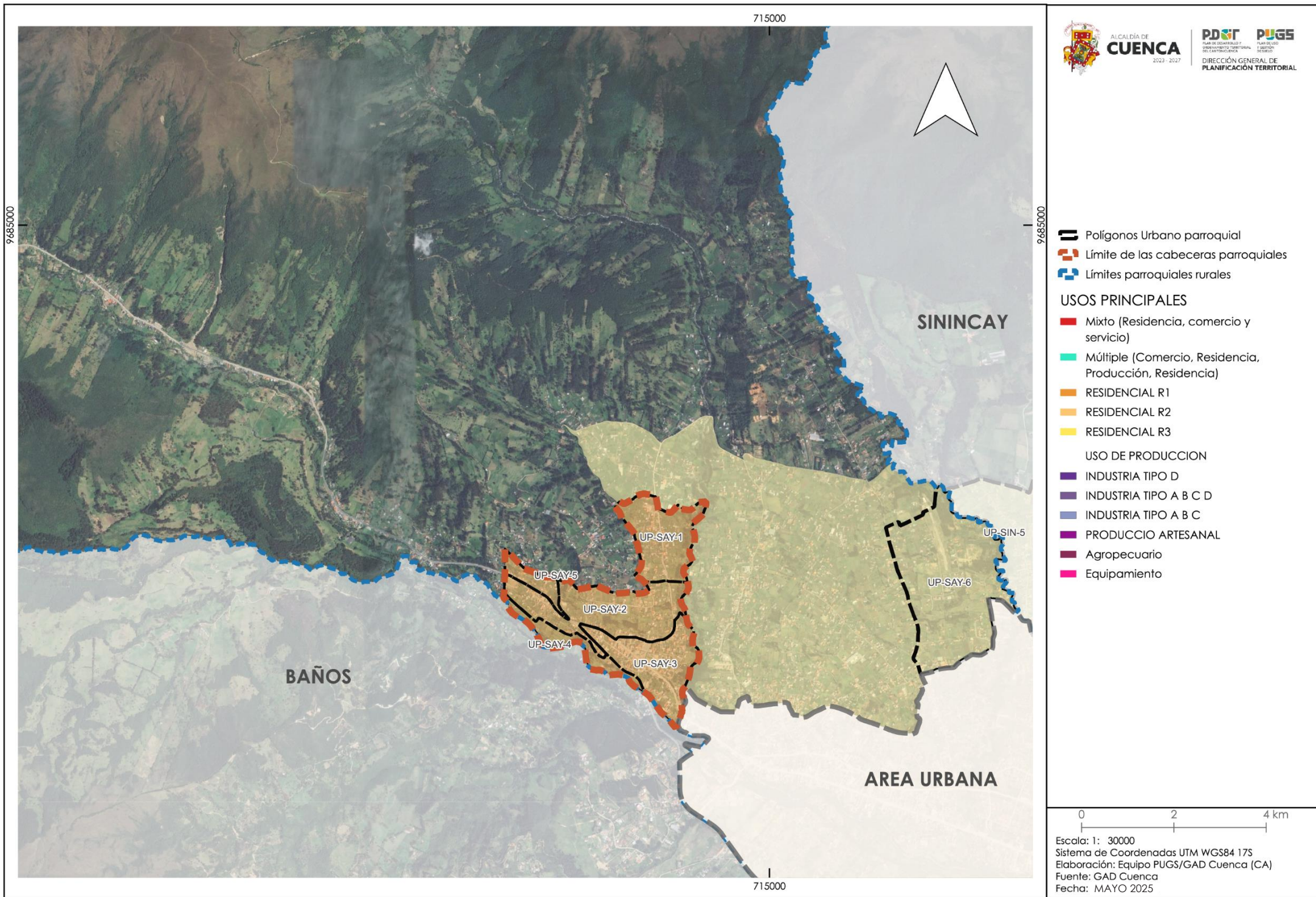
**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SANTA ANA**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SAN-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SAN-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA SANTA ANA

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                   | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SAN-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;<br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SAN-4 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;<br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE SAYAUSI



**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SAYAUSI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SAY-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SAY-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

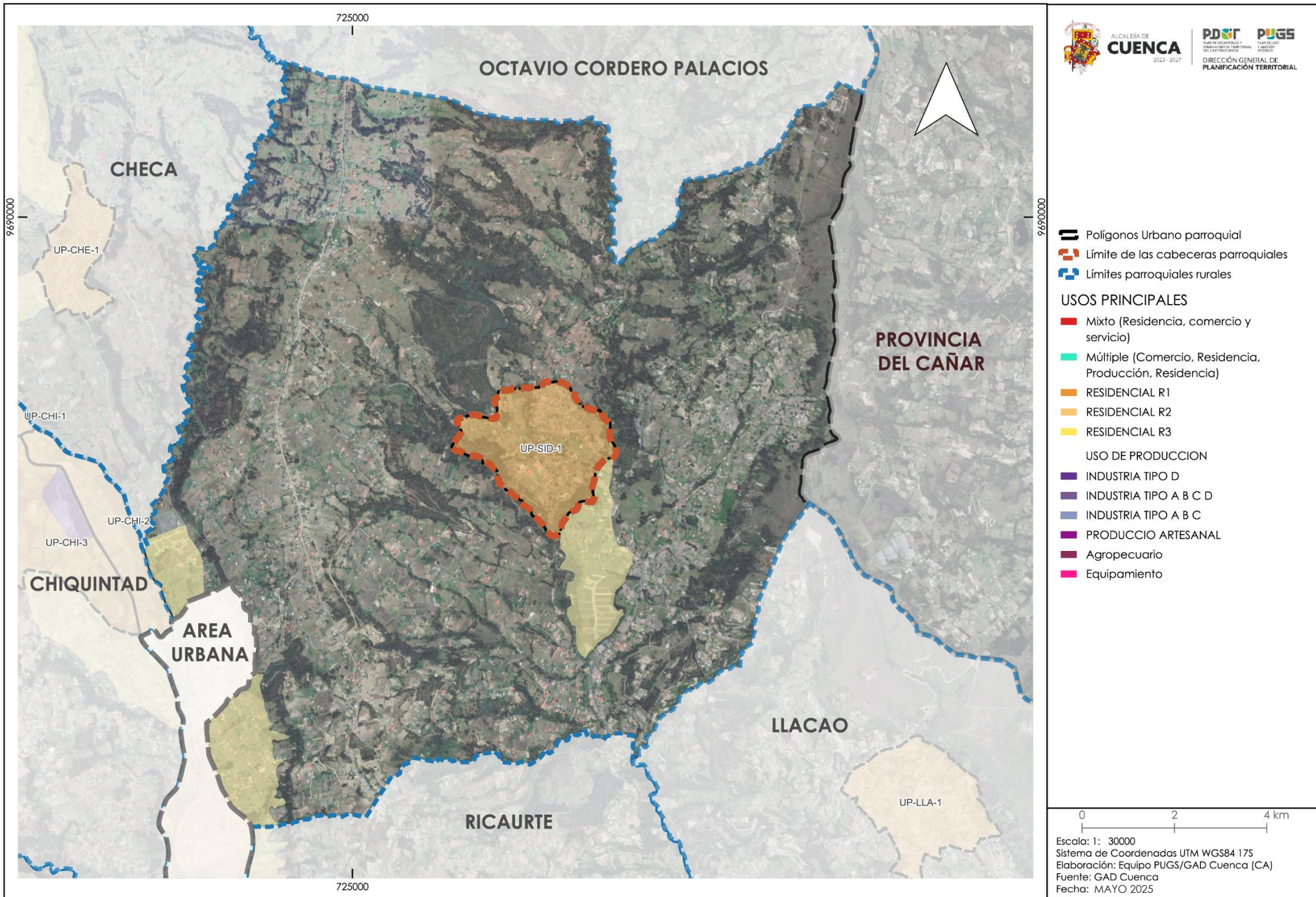
**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SAYAUSI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SAY-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; COM_1; COM_2A; COM_2B; COM_3A; SERV_1A; SERV_1B; SERV_2A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                                 |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SAY-4 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7;                                 | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SAYAUSI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SAY-5 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;  | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30;<br>SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36;<br>EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A;<br>AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SAY-6 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | AG_01_A; AG_01_B;<br>AG_02_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_05_A; F_01;                                               |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

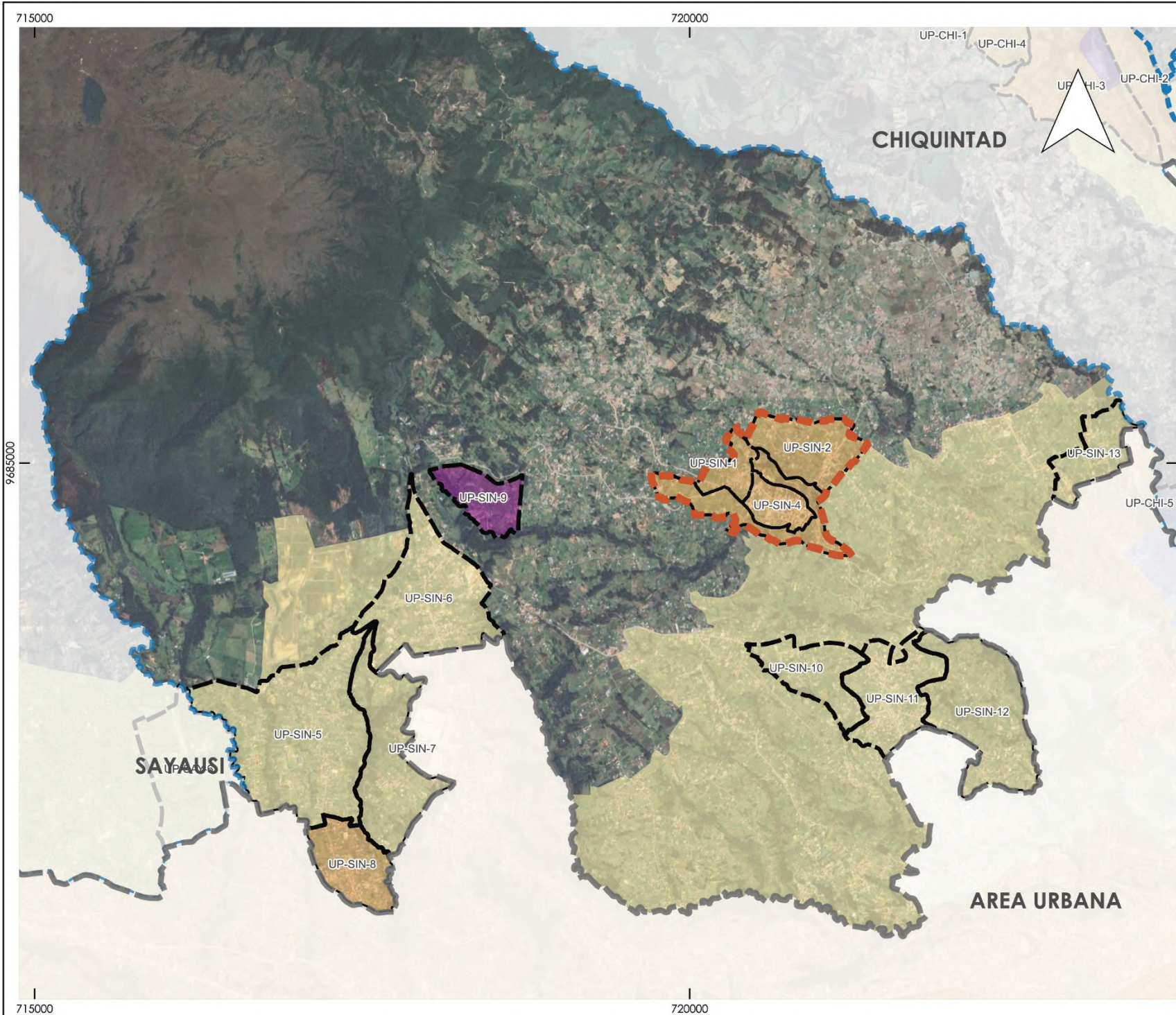
# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE SIDCAY



**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SIDCAY**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SID-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE SININCAY



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USO DE PRODUCCION

- INDUSTRIA TIPO D
- INDUSTRIA TIPO A B C D
- INDUSTRIA TIPO A B C
- PRODUCCIO ARTESANAL
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordinadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SININCAY**

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SIN-1 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B; | AG_01_A; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SIN-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B; | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                   | COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B;<br>COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A;<br>COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B;<br>COM_12C; SERV_1B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10;<br>ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA SININCAY

| ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA<br>PARROQUIA SININCAY |                       |                |                                                                                                         |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PIT                                                                                         | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                         | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| UP-SIN-3                                                                                    | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;          | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                   | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A;<br>I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SIN-4                                                                                    | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>EQU_9 | AG_01_A; COM_3A;<br>SERV_1A; SERV_1B;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3B; SERV_5A;<br>SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                            |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA SININCAY

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SIN-5 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD; RAD; | AG_01_A; COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SIN-6 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD; RAD; | AG_01_A; COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA SININCAY

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SIN-7 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                     | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01;                            |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SIN-8 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SININCAY**

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL        |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|-------------|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SIN-9  | INDUSTRIAL  | Producción Artesanal | PA_T2          | PA_T1                                                                              | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_22A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | BDR; RAD; RMD; RBD; Excepto vivienda para servicio de seguridad; | Las actividades complementarias serán aquellas relacionadas con el uso principal. Las actividades restringidas no podrán superar el 25% del ámbito artesanal. En el anexo 7;1 correspondiente al Listado General de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra la descripción del código y la actividad a la que pertenece, indicados en la tabla que describe los usos principales, complementarios, restringidos y prohibidos. En el grupo PA_T2, indicado como usos principales, se admiten las actividades correspondientes a Talleres de productos y artículos de barro y arcilla. |
| UP-SIN-10 | RESIDENCIAL | R3 Residencial       | RBD; RMD; RAD; | AG_01_A; COM_1; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; |                                                                  | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento. Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos.                                                                                                                                                                                                                                   |

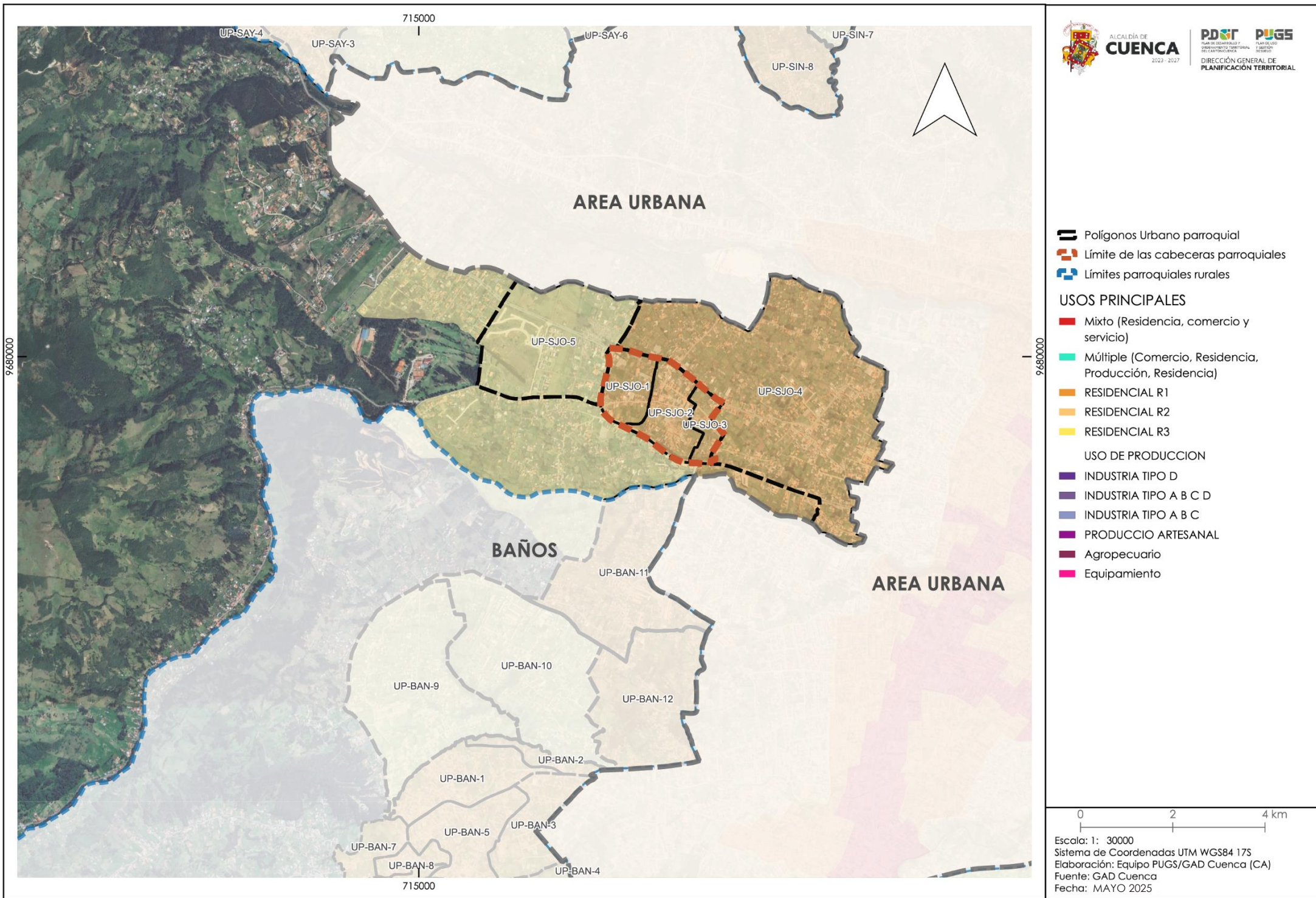
### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA SININCAY

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|-------------|----------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SIN-11 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD;<br>RAD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B;       |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SIN-12 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD;         | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SININCAY**

| PIT       | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|-------------|----------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SIN-13 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | RBD; RMD;<br>RAD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE SAN JOAQUIN



**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SAN JOAQUIN**

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                 | USO COMPLEMENTARIO                                                                   | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SJO-1 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; COM_1; COM_2A; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; EQU_9 | AG_01_A; AG_01_B; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; ECU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SJO-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; COM_1; COM_2A; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; EQU_9 | AG_01_A; AG_01_B; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

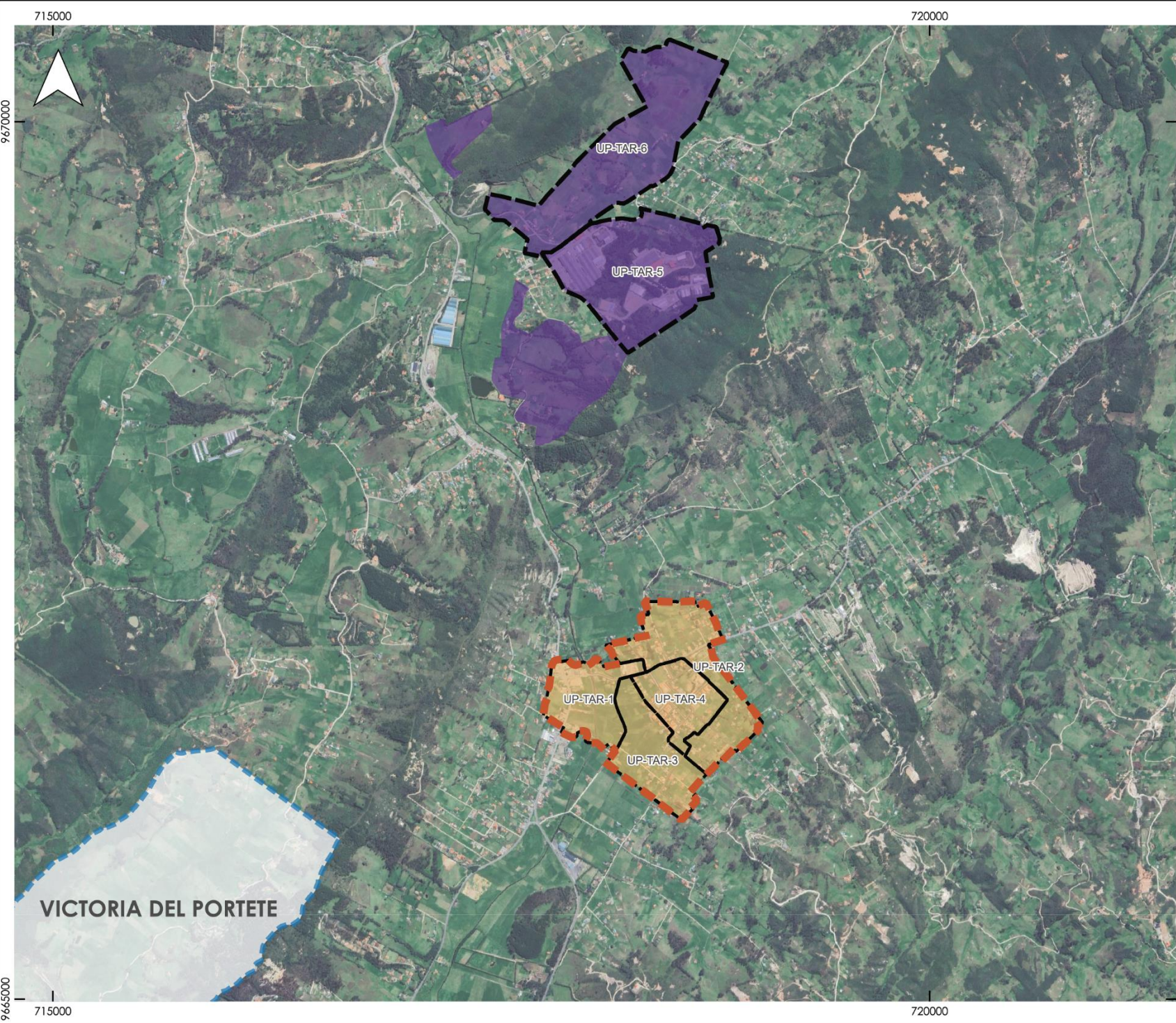
### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA SAN JOAQUIN

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SJO-3 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B; | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9.            | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                  |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-SJO-4 | RESIDENCIAL           | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;                                                                              | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA SAN JOAQUIN**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-SJO-5 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; SERV_22B; SERV_23; SERV_24;<br>SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A;<br>SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8;<br>EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I<br>TIPO B; AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE TARQUI



- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km  
Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordinadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA TARQUI

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                           | USO COMPLEMENTARIO                                                                   | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TAR-1 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; COM_1; COM_2A; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; | AG_01_A; AG_01_B; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TAR-2 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; COM_1; COM_2A; COM_2B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_4A; SERV_4B; | AG_01_A; AG_01_B; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

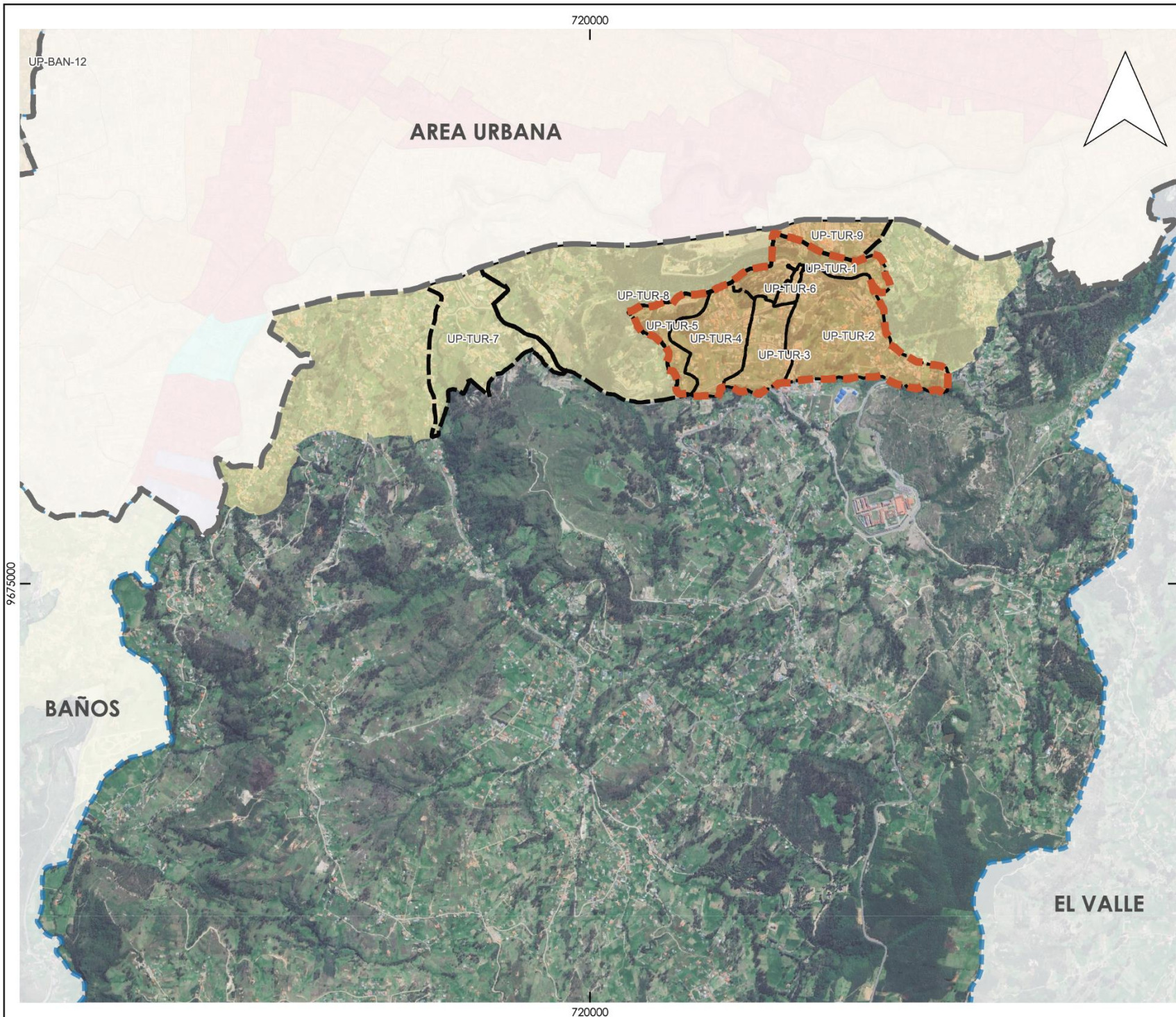
### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA TARQUI

| PIT      | USO GENERAL           | USO PRINCIPAL  |                                                                                                         | USO COMPLEMENTARIO                                                                               | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TAR-3 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;          | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_9; EQU_8; ECU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TAR-4 | COMERCIAL Y SERVICIOS | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; COM_1;<br>COM_2A;<br>COM_2B;<br>SERV_2A;<br>SERV_3A;<br>SERV_4A;<br>SERV_4B;<br>EQU_9 | AG_01_A; AG_01_B;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B;<br>SERV_3B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A;<br>SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B;<br>SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B;<br>SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A;<br>SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B;<br>SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25;<br>SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31;<br>SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6;<br>EQU_8; EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A        |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA TARQUI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL |                                | USO COMPLEMENTARIO                                | USO RESTRINGIDO                                                                                                                              | USO PROHIBIDO                                                    | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|---------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TAR-5 | INDUSTRIAL  | Industrial    | TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2; | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10; | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TAR-6 | INDUSTRIAL  | Industrial    | TIPO A; TIPO B; TIPO C; TIPO D | SERV_30; SERV_33; SERV_35; SERV_36; PA_T1; PA_T2; | COM_1; COM_4C; COM_12B; COM_12C; SERV_2B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_7A; SERV_15A; SERV_27B; SERV_28B; SERV_29B; SERV_29C; EQU_3; EQU_6; EQU_10; | BDR; RAD; RMD; RBD. Excepto vivienda para servicio de seguridad. | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

# POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE TURI



ALCALDÍA DE  
**CUENCA**  
2023 - 2027

**PDOT** **PUGS**  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

## USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

## USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento

0 2 4 km

Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA TURI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                | USO COMPLEMENTARIO                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TUR-1 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TUR-2 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD; | AG_01_A; AG_01_B; COM_1; COM_2A; SERV_1A; SERV_2B; CONSERV_TRAD; EQU_1; EQU_3; EQU_4; EQU_5; EQU_7; | COM_2B; COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A; COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A; SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B; SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33; SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9; EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A         |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

### ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA PARROQUIA TURI

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                   | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TUR-3 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;<br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>ECU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TUR-4 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD; RBD;<br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; ECU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA TURI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                                                                            | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TUR-5 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;<br>AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7;                                       | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TUR-6 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD;<br>AG_01_A; COM_1;<br>COM_2A; COM_2B;<br>COM_3A; SERV_1A;<br>SERV_1B; SERV_2A;<br>SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; EQU_9; | COM_3B; COM_4A; COM_5A; COM_5B; COM_6A;<br>COM_7; COM_8A; COM_9A; COM_10A; COM_11A;<br>COM_11B; COM_12A; COM_12B; SERV_3A; SERV_3B;<br>SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B; SERV_6;<br>SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A; SERV_15B;<br>SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A; SERV_20A;<br>SERV_22A; ; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_10; EQU_11;<br>PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B; AG_01_B; AG_02_A;<br>AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A                                                                                               |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

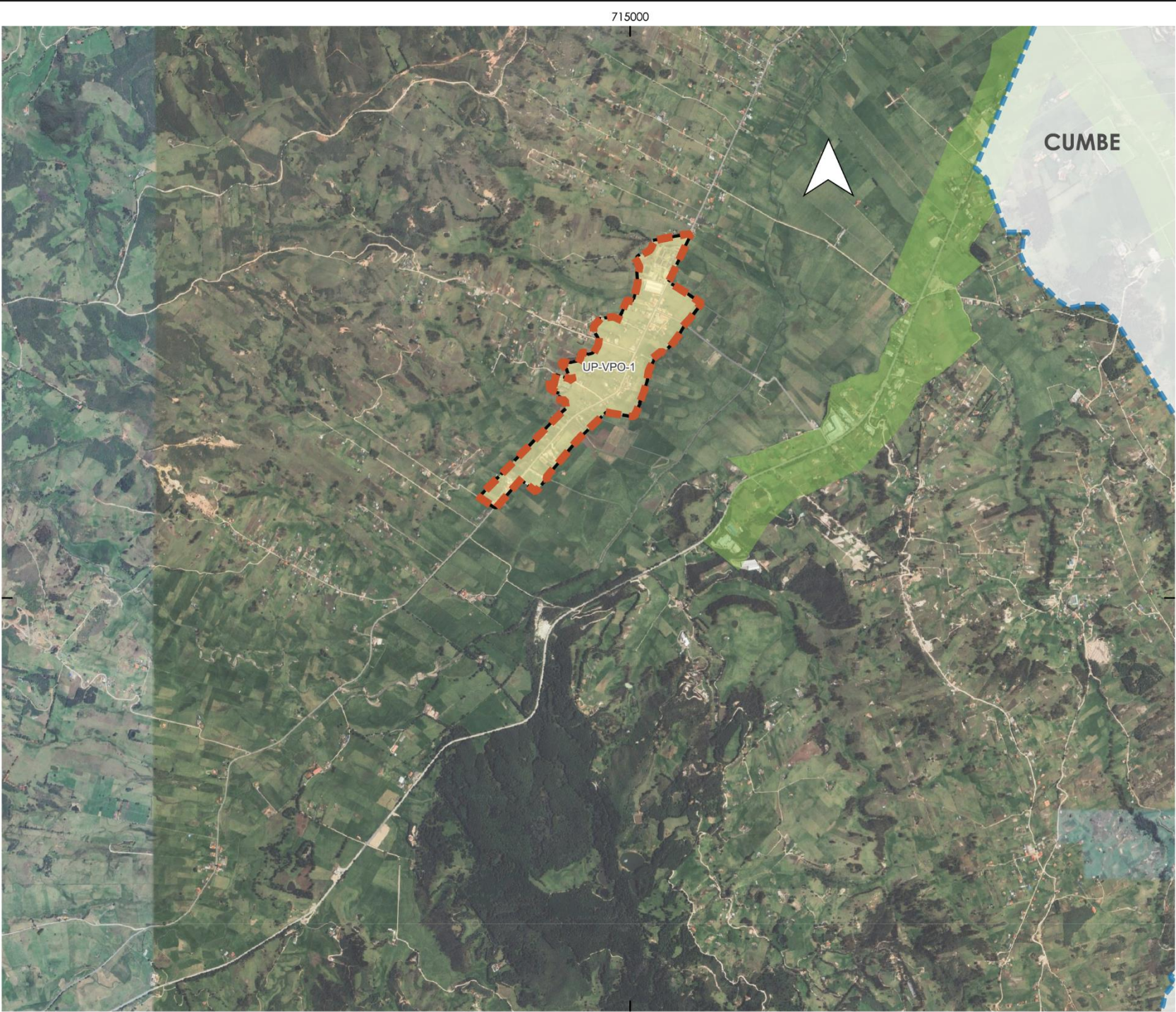
**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA TURI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                             | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------|----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TUR-7 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |
| UP-TUR-8 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_01_B; AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br><br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA TURI**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |                   | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                 | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-TUR-9 | RESIDENCIAL | R2 Residencial | RAD; RMD;<br>RBD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>COM_1; COM_2A;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A; COM_5A;<br>COM_5B; COM_6A; COM_7; COM_8A; COM_9A;<br>COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_7B; SERV_8; SERV_9;<br>SERV_10A; SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12;<br>SERV_14A; SERV_14B; SERV_14C; SERV_15A;<br>SERV_15B; SERV_16A; SERV_16B; SERV_18; SERV_19A;<br>SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A; ; SERV_23;<br>SERV_24; SERV_25; SERV_26; SERV_27A; SERV_27B;<br>SERV_28A; SERV_28B; SERV_29A; SERV_29B;<br>SERV_29C; SERV_30; SERV_31; SERV_32; SERV_33;<br>SERV_34; SERV_36; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>ECU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_02_A; AG_05_A; AG_05_B; AG_06_A |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TERRITORIAL DEL SUELO URBANO PARROQUIAL DE VICTORIA DEL PORTETE



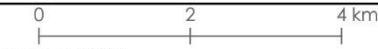
- Polígonos Urbano parroquial
- Límite de las cabeceras parroquiales
- Límites parroquiales rurales

USOS PRINCIPALES

- Mixto (Residencia, comercio y servicio)
- Múltiple (Comercio, Residencia, Producción, Residencia)
- RESIDENCIAL R1
- RESIDENCIAL R2
- RESIDENCIAL R3

USOS PRODUCCIÓN

- Industrial (A,B,C,D)
- Industrial (A,B,C)
- Industrial (D)
- Artesanal
- Agropecuario
- Equipamiento



Escala: 1: 30000  
Sistema de Coordenadas UTM WGS84 17S  
Elaboración: Equipo PUGS/GAD Cuenca (CA)  
Fuente: GAD Cuenca  
Fecha: MAYO 2025

**ANEXO 7.4 ASIGNACION DE USOS DE SUELO Y ACTIVIDADES EN EL AREA URBANA  
PARROQUIA VICTORIA DEL PORTETE**

| PIT      | USO GENERAL | USO PRINCIPAL  |           | USO COMPLEMENTARIO                                                                                                  | USO RESTRINGIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | USO PROHIBIDO | CONDICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UP-VPO-1 | RESIDENCIAL | R3 Residencial | BDR; RMD; | AG_01_A; AG_01_B;<br>AG_02_A; COM_1;<br>SERV_1A; SERV_2B;<br>CONSERV_TRAD; EQU_1;<br>EQU_3; EQU_4; EQU_5;<br>EQU_7; | COM_2A; COM_2B; COM_3A; COM_3B; COM_4A;<br>COM_5A; COM_6A; COM_6B; COM_6C; COM_8A;<br>COM_9A; COM_10A; COM_11A; COM_11B; COM_12A;<br>COM_12B; COM_12C; SERV_1B; SERV_2A; SERV_3A;<br>SERV_3B; SERV_4A; SERV_4B; SERV_5A; SERV_5B;<br>SERV_6; SERV_7A; SERV_8; SERV_9; SERV_10A;<br>SERV_10B; SERV_11A; SERV_11B; SERV_12; SERV_14A;<br>SERV_14B; SERV_15A; SERV_15B; SERV_16B; SERV_18;<br>SERV_19A; SERV_20A; SERV_20B; SERV_21; SERV_22A;<br>SERV_22B; SERV_23; SERV_24; SERV_25; SERV_26;<br>SERV_27A; SERV_27B; SERV_28A; SERV_28B;<br>SERV_29A; SERV_29B; SERV_30; SERV_31; SERV_32;<br>SERV_33; SERV_34; EQU_2; EQU_6; EQU_8; EQU_9;<br>EQU_10; EQU_11; PA_T1; PA_T2; I TIPO A; I TIPO B;<br>AG_05_A; F_01; |               | En el anexo 7.1 correspondiente al Listado de usos de suelo, actividades y condiciones; se encuentra el código del grupo al que pertenece; la descripción de las actividades del grupo y sus condiciones para el emplazamiento.<br>Las actividades que no estén descritas como usos principales, complementarios y restringidos, se entenderán como usos prohibidos. |