

UNIDAD DE RENTAS Y TRIBUTACION																		
Anexo 1																		
Listado de Obras a considerarse como Obras de Beneficio General (OBG 2026)													COSTOS FINANCIEROS					
N.	Obra	Sector	Nro. De Contrato/Of. Fiscalización	Fecha de Inicio (anticipo)	Fecha de Terminación	Fecha de Recepción	Acta	Planificación	Tipo	Modalidad de Intervención	A emitir (\$)	FINANCIAMIENTO	ENTREGA DEL ANTICIPO	FECHA DE RECEPCION PROVISIONAL	DIAS PRESTAMO	TASA PONDERADA	VALOR FINANCIERO	OBRA + COSTO FINANCIERO =TOTAL
1	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO RUTA TRANVIARIA	Tranvía	MCO-GADC-2024-75/UND-TRANV-0589-2025	13-09-24	07-10-24	16-06-25	DEFINITIVA	DGPT-2436-2025	General	Contratada	\$37.674,20	Fondos Propios						\$37.674,20
2	FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EUCALIPTOS	Eucaliptos	CDC-GADC-228-2020/DGPT-3883-2025 / DGPT-3983-2023	17-02-21	04-03-22	20-07-23	DEFINITIVA	DGPT-3883-2025	General	Contratada	\$40.452,85	Fondos Propios						\$40.452,85
3	RECONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DE LA LOMA DE CULLCA FASE 1	Av. J. Andrade y Camino a Lazareto	COTO-GADC-539-2022/DGPT-3980-2025	22-02-23	28-05-24	08-04-25	DEFINITIVA	DGPT-3980-2025	General	Contratada	\$185.107,68	Fondos Propios						\$185.107,68
4	COLOCACIÓN DE PISO EN EL MIRADOR DE LA LOMA DE CULLCA	Parroquia Bellavista - Calle Cumandá y Av. Abelardo J. Andrade	MCO-GADC-2024-845/DGPT-3990-2025/DGFISC-2432-2025	20-01-25	06-03-25	12-05-25	PROVISIONAL	DGPT-3990-2025	General	Contratada	\$59.619,68	Fondos Propios						\$59.619,68
5	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE GUATANÁ III	Unión Nacional de Educadores	COTO-GADC-535-2022/DGUEP-3008-2025	15-11-22	05-01-24	31-01-25	DEFINITIVA	DGPT-4023-2025	General	Contratada	\$405.916,59	Fondos Propios						\$405.916,59
6	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL FERRACARRIL	Av. 24 de Mayo Sector Gapal	LICO-GADC-2023-744/DGUEP-2958-2025	08-08-24	31-07-25	04-09-25	PROVISIONAL	DGPT-3979-2025	General	Contratada	\$2.968.556,15	CAF	08-08-24	04-09-25	392,00	5,28%	170.672,19	\$3.139.228,34
7	CONSULTORÍA -AUDITORÍA AMBIENTAL Y SOCIAL EXTERNA-AASE DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL FERROCARRIL	Av. 24 de Mayo Sector Gapal	CDC-GADC-2024-18614/DGUEP-2958-2025	05-08-24	29-08-25	15-10-25	ÚNICA	DGPT-3979-2025	General	Contratada	\$40.257,89	CAF	05-08-24	15-10-25	436,00	6,02%	2.935,16	\$43.193,05
8	ESTUDIO DE INGENIERÍA COMPLEMENTARIAS PARA EL PROYECTO PARQUE FERROCARRIL MIGUEL ANGEL ESTRELLA	Av. 24 de Mayo Sector Gapal	CDC-FMB-006-2021/DGUEP-3230-2025	27-12-21	26-10-22	27-10-22	ÚNICA	DGPT-3979-2025	General	Contratada	\$37.998,04	CAF	27-12-21	27-10-22	304,00	7,75%	2.486,76	\$40.484,80
9	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PATAMARCA - SOBRE EL RIO MACHANGARA PARA ENLAZAR LA CALLE DEL MIGRANTE CON LA CALLE JAVIER MALDONADO	Calle del Migrante - Calle Javier Maldonado	LICO-GADC-2024-832/DGUEP-3171-2025	15-01-25	16-09-25	24-10-25	PROVISIONAL	DGPT-4265-2025	General	Contratada	\$1.000.770,35	CAF	15-01-25	24-10-25	282,00	4,95%	38.804,87	\$1.039.575,22
10	CONSULTORIA - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA EL PUENTE SOBRE EL RÍO MACHÁNGARA PARA ENLAZAR LA CALLE DEL MIGRANTE CON LA CALLE XAVIER MALDONADO	Calle del Migrante - Calle Javier Maldonado	LCC-GADC-009-2022UE/DGUEP-3171-2025	19-10-22	17-03-23	13-04-23	DEFINITIVA	DGPT-4265-2025	General	Contratada	\$78.481,40	CAF	19-10-22	13-04-23	176,00	5,64%	2.163,99	\$80.645,39
11	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL ARCO - FASE 1	Av. Loja	LICO-GADC-2024-765/DGUEP-3343-2025	28-10-24	31-10-25	27-11-25	PROVISIONAL	DGPT-4709-2025	General	Contratada	\$1.543.019,90	CAF	28-10-24	27-11-25	395,00	5,08%	86.006,21	\$1.629.026,11
12	ESTUDIO DE INGENIERÍA COMPLEMENTARIAS PARA EL PROYECTO PARQUE DEL ARCO FASE 1	Av. Loja	CDC-FMB-009-2021/DGUEP-3343-2025	30-12-21	21-10-22	28-10-22	UNICA	DGPT-4709-2025	General	Contratada	\$36.960,00	CAF	30-12-21	28-10-22	302,00	7,75%	2.402,91	\$39.362,91
13	CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL DEL VALLE	El Valle	LPI-GADC-2024-833 / DGUEP-3405-2025 / MEMO-DGUEP-2655-2025	23-12-24	03-12-25	04-12-25	PROVISIONAL	DGPT-4760-2025	General	Contratada	\$8.193.069,92	CAF	23-12-24	04-12-25	346,00	4,95%	389.785,30	\$8.582.855,22
TOTAL											\$14.627.884,65		695.257,39					\$15.323.142,04

Fecha de corte de la informacion: 4 de diciembre de 2025