



cuenca
ALCALDÍA



DIRECCIÓN DE
TECNOLOGÍAS DE LA
INFORMACIÓN Y
COMUNICACIONES

MANUAL DE USUARIO

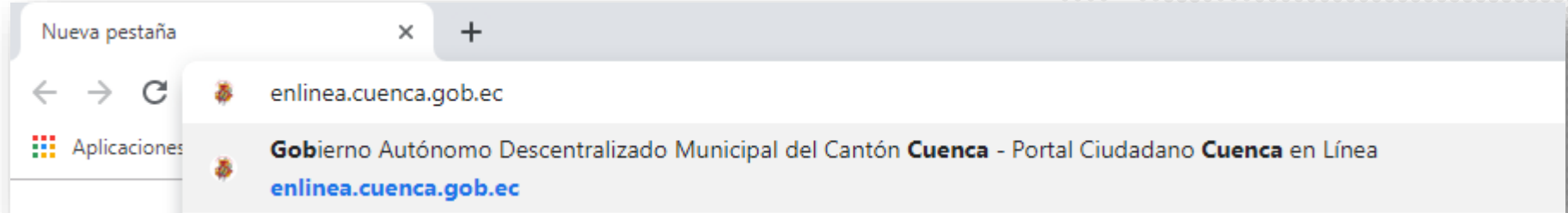
REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

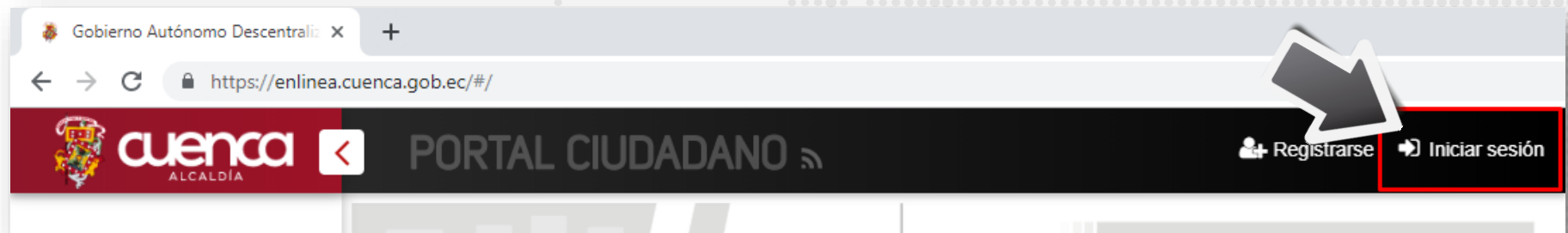
1

Ingresamos a la plataforma “enlinea.cuenca.gob.ec”



2

Iniciamos Sesión



3

Ingresamos Usuario y Contraseña

Usuario (Nro. cédula o RUC)

0109876543001

Contraseña

.....

Iniciar sesión



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

4

Seleccionamos "Registro Municipal Obligatorio"

The screenshot shows the 'Portal Ciudadano' of the Cuenca Municipality. The browser address bar displays 'https://enlinea.cuenca.gob.ec/#/'. The page header includes the Cuenca logo and the text 'PORTAL CIUDADANO'. On the right, it shows the 'Nombre Contribuyente' as '0109876543001'. A sidebar menu on the left contains 'Mi Cuenta', 'Inicio', 'Impuestos', 'Pagos', and 'Trámites'. The 'Trámites' section is expanded, showing 'Permiso de letreros', 'Registro Municipal Obligatorio' (highlighted with a red box and a blue 'a' icon), 'Certificado de afectación y licencia urbanística (SIGTRAM)', 'Consulta de trámites', and 'Guía de trámites'. The main content area, titled 'ACCESO RAPIDO', features three large icons: a document icon for 'Registro Municipal Obligatorio' (highlighted with a red box and a blue 'b' icon), a flag icon for 'Permiso de Letreros', and a construction icon for 'Permiso de Construcción Menor'. Each icon has a brief description of the service.

Gobierno Autónomo Descentraliz: x +

← → ↻ https://enlinea.cuenca.gob.ec/#/

cuenca ALCALDÍA **PORTAL CIUDADANO**

Nombre Contribuyente 0109876543001

Mi Cuenta Usuario Trámites

Trámites

- Permiso de letreros
- Registro Municipal Obligatorio**
- Certificado de afectación y licencia urbanística (SIGTRAM)
- Consulta de trámites
- Guía de trámites

ACCESO RAPIDO

Registro Municipal Obligatorio

Obtenga el Registro Municipal Obligatorio para su Establecimiento

Permiso de Letreros

Obtenga en línea el documento habilitante para colocación de letreros.

Permiso de Construcción Menor

Obtenga en línea el documento habilitante para construcción en el área urbana y centro histórico.



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

5

De ser necesario buscamos nuestro establecimiento



cuenca
EN LINEA

REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO
DE **ACTIVIDADES**

 CERRAR SESIÓN

 En caso de haber realizado alguna actualización de información en el SRI, deberá esperar 48 horas para que la información se actualice en el sistema municipal y pueda continuar con el registro.

Datos Contribuyente

Cédula / RUC: 010987654001 Nombre: JUAN PEREZ

Campos de Búsqueda

N° Establecimiento: Actividad Económica:

Calle Principal:

NUEVO Registro Municipal Obligatorio

N° Estab	Nombre Comercial	Establecimiento	CIU	Actividad Descripción	Est. Calle	
1	YESOCO	MATRIZ	C23950201	FABRICACIÓN DE MATERIALES DE YESO PARA LA CONSTRUCCIÓN.	MARISCAL SUCRE Y BENIGNO MALO	✓
2	YESOCO	LOCAL	C23950201	FABRICACIÓN DE MATERIALES DE YESO PARA LA CONSTRUCCIÓN.	PRESIDENTE BORRERO Y BOLIVAR	✓



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

6

Seleccionamos el establecimiento en caso de un **"Nuevo RMO"** o un permiso anterior en caso de **"Renovación RMO"**

NUEVO Registro Municipal Obligatorio

N° Estab	Nombre Comercial	Establecimiento	CIU	Actividad Descripción	Est. Calle	
1	YESOCO	MATRIZ	C23950201	FABRICACIÓN DE MATERIALES DE YESO PARA LA CONSTRUCCIÓN.	MARISCAL SUCRE Y BENIGNO MALO	✓
2	YESOCO	LOCAL	C23950201	FABRICACIÓN DE MATERIALES DE YESO PARA LA CONSTRUCCIÓN.	PRESIDENTE BORRERO Y BOLIVAR	✓

RENOVACIÓN Registro Municipal Obligatorio

N° Estab	Nombre Comercial	Establecimiento	CIU	Clave Catastral	Dirección	Trámite	Año		
2	YESOCO	LOCAL	C23950201	0202029005000	PRESIDENTE BORRERO Y BOLIVAR	40736	2018		✓
3	AE20CO	FOCVT	C53820501	0505782000000	PRESIDENTE BORRERO Y BOLIVAR	40736	2018		✓



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

7

Verificamos la información del **SRI** (Servicio de Rentas Internas)

Datos Contribuyente

 Estimado Contribuyente verificar la dirección electrónica, a la cual se enviarán las notificaciones del trámite

Cédula o RUC: 010987654001

Nombre: JUAN PEREZ

Correo Electrónico: jperez@cuenca.gob.ec

Información del SRI

Código Actividad: C23950201

Descripción: FABRICACIÓN DE MATERIALES DE YESO
PARA LA CONSTRUCCIÓN.

Nombre Comercial: YESOCO

Inicio Actividades: 18/04/11

Parroquia: SUCRE

Dirección: PRESIDENTE BORRERO Y BOLIVAR

Referencia: EDIFICIO DE LA ALCALDIA



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

8

Ingresamos la **Clave Catastral** y la **Superficie del Local**

Botones de Ayuda

Datos Clave Catastral Establecimiento

CATASTROS

GEOPORTAL

⑥ Verificar que la dirección del establecimiento del SRI corresponda con la dirección de la CLAVE CATASTRAL, antes de continuar con la solicitud

Clave Catastral: 0202029004000

Parroquia: EL SAGRARIO

Dirección: PARROQUIA: EL SAGRARIO CALLE:
SIMON BOLIVAR NUMERO: 07-45

Sector de Planeamiento: CH

Superficie del Local (m2): 30



DIRECCIÓN DE
TECNOLOGÍAS DE LA
INFORMACIÓN Y
COMUNICACIONES

REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

9

Seleccionamos la Actividad Municipal

Actividad Ordenanza Municipal



BUSCAR

Usos de Suelo Aprobados según el Sector de Planeamiento

ⓘ Nota: Si la actividad requerida, no consta en el listado, se debe a que ese Uso de Suelo no es compatible para el Sector de Planeamiento al que pertenece la clave catastral ingresada; la Dirección de Areás Históricas y Patrimoniales o Control Municipal verificará las actividades según la ubicación de la clave catastral y el sector de planeamiento al que corresponde el predio.

Campos de Búsqueda

Sector de Planeamiento CH

Descripción Actividad %CONST



	Codigo	Descripcion Actividad
✓	165	ALMACENES DE MAQUINARIA PARA LA CONSTRUCCION, REPUESTOS Y ACCESORIOS
✓	171	ALMACENES DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE CONSTRUCCION EN GENERAL
✓	174	ALMACENES DE PRODUCTOS CERAMICOS PARA LA CONSTRUCCION

CANCELAR



DIRECCIÓN DE
TECNOLOGÍAS DE LA
INFORMACIÓN Y
COMUNICACIONES

REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

10

Respondemos las Preguntas

Acuerdo de Responsabilidad

¿Posee Registro Turístico?

No

¿Tiene Letrero?

No

Los datos proporcionados relativos a la actividad que desarrollo son de mi exclusiva responsabilidad; y me comprometo a desarrollarla según las obligaciones legales, y el sometimiento a las ordenanzas municipales en vigencia, además daré las facilidades para las inspecciones necesarias e información adicional que el GAD Municipal de Cuenca requiera a fin de que se verifique la actividad aquí declarada.

CONFIRMAR

CANCELAR



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

1
1

Adjuntamos las fotografías y presionamos "GRABAR"

Fotografías

Una vez cargadas las imágenes presionar "Grabar" para subirlas al sistema. Límite archivo por cada foto (Kbs): 1000.00

Fachada



CARGAR

Interior Local



CARGAR

Perspectiva



CARGAR

GRABAR



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

12

Adjuntamos la documentación correspondiente y presionamos “**ENVIAR**”

Documentos Adjuntos

Requisito	Obligatorio	Formato	Descripción
PERMISO EMITIDO POR EL MINISTERIO DE TURISMO	NO	PDF	
OFICIOS ADICIONALES	NO	PDF	
DOCUMENTOS U OFICIOS HABILITANTES	NO	PDF	TODO DOCUMENTO QUE PERMITA VALIDAR EL DESPACHO DEL PRESENTE TRÁMITE, EMAC EP, ETAPA EP, ADOSAMIENTOS, LOTIZACIONES APROBADAS ESTO ES OBLIGATORIO PARA TRÁMITES EN LA DIRECCIÓN DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIALES.

Requisitos Cargados

Requisito	Nombre Archivo		
PERMISO EMITIDO POR EL MINISTERIO DE TURISMO	5bdb662569f99ba6909d9ef32ebc03ba.pdf		
OFICIOS ADICIONALES	C15612136183320.pdf		

ENVIAR



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO

13

Pantalla de Ingreso Exitoso



REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO
DE **ACTIVIDADES**

 CERRAR SESIÓN

ⓘ El Contribuyente garantiza la veracidad de los datos y documentos proporcionados para este trámite, de comprobarse la falsedad, alteración de los mismos o si la documentación no es la solicitada, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Cuenca NEGARA el trámite.

Trámite Ingresado Correctamente
Nro. 40815

Tipo	NUEVO	Tipo Trámite	REGISTRO MUNICIPAL OBLIGATORIO DE ACTIVIDADES	Número de Trámite	40815
Cédula o Ruc	0102180684001	Nombre Completos	JUAN PEREZ	Fecha Ingreso	18/07/2019
Nombre Comercial	YESOCO	Dirección	PRESIDENTE BORRERO Y BOLIVAR	Referencia	EDIFICIO ALCALDIA
Clave Catastral	0202029004000	Dirección Clave	PARROQUIA: EL SAGRARIO CALLE: PRESIDENTE BORRERO,BOLIVAR		

ACEPTAR





cuenca
ALCALDÍA