


<div></div> <div>GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA Dirección de Avalúos y Catastros</div>														
FORMULARIO PARA TRAMITE SOLICITUD DE VENTA DE ÁREA MUNICIPAL EN DESUSO														
														Fecha:
1. DATOS DEL SOLICITANTE DEL TRÁMITE (PROPIETARIO ACTUAL)														
Tipo de Solicitante :	REPRESENTANTE TÉCNICO O LEGAL										PROPIETARIO			
Nombre Completo :														
Cedula de Identidad/RUC:														
Teléfono :						Celular:								
Correo Electrónico :														
2. DATOS DEL PROPIETARIO:														
Nombre Completo :														
Cedula de Identidad/RUC:														
3. DATOS DEL PREDIO														
Clave Catastral:														
Sector:														
Parroquia:														
Dirección:														
4. INFORMACION GENERAL DEL TRÁMITE:														
Este trámite permite proceder con proceso de adjudicación de áreas de propiedad municipal en desuso a los propietarios de predios colindantes.														
5. OBSERVACIONES (En caso de requerir indicar informacion adicional al tramite):														
6. REQUISITOS (Detallar los requisitos para la gestión del trámite)														
a	Formulario de compra de remanente o camino de desuso de propiedad municipal.													
b	Presentación de cédula de ciudadanía, RUC o Pasaporte y certificado de votación													
c	Copia simple de la escritura legal (del predio colindante) inscrita en la Registraduría de la Propiedad													
d	Verificación de la carta de pago predial del presente año (del predio colindante)													
e	Verificación que el ciudadano no tenga deudas en el Municipio													
f	Certificado de Afectación o Licencia Urbanística del predio colindante (Documento emitido en la Dirección de Control Municipal) o plano de lotización													
g	Historial de la Propiedad actualizado del predio colindante (Documento emitido en la Registraduría de la Propiedad)													
										TRAMITE No.				
Firma del Solicitante														
.....														
FORMATO DESPRENDIBLE PARA ENTREGA AL SOLICITANTE														
Nombre Completo :											TRAMITE No.			
Cedula de Identidad/RUC:														
Teléfono :														
Correo Electrónico :														
NOTA: Para el presente tramite deberá proceder a presentar la documentación conforme a los requisitos en la Ventanilla Unica del Gad Municipal del Canton Cuenca, ubicada calle Sucre frente al Parque Calderón.														