



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA
Dirección General de Control Municipal

FORMULARIO PARA SOLICITUD DE TRAMITE DE APROBACIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

1. DATOS DEL SOLICITANTE DEL TRÁMITE

Tipo de personería:												
Nombre Completo :												
Cedula de Identidad/RUC:												
Teléfono :							Celular:					
Correo Electrónico :												

2. DATOS DEL PROFESIONAL RESPONSABLE.

Nombre Completo :												
Cedula de Identidad/RUC:												
Nro. De Registro:												
Teléfono :							Celular:					
Correo Electrónico :												

3. DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL												
DIRECCIÓN												

4. OBSERVACIONES DEL TRÁMITE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5. REQUISITOS (Marcar con X los requisitos adjuntados para la gestión del trámite)

<input type="checkbox"/>	Oficio dirigido a Director de Control Municipal firmado por el propietario y profesional externo (con el cual se coordinará la inspección respectiva), número de cédula, correo electrónico y teléfono celular/convencional
<input type="checkbox"/>	IPRUS – Certificado de Afectación y Licencia Urbanística del predio en formato .pdf
<input type="checkbox"/>	Formulario de Aprobación de Planos en formato .pdf
<input type="checkbox"/>	Proyecto arquitectónico aprobado en .pdf (escaneado a escala, con sello municipales), con el cual se procederá a la Declaratoria de Propiedad Horizontal
<input type="checkbox"/>	Formulario de aprobación del Permiso de Construcción Mayor en formato .pdf, correspondiente a los planos a declarar bajo el Régimen de Propiedad Horizontal
<input type="checkbox"/>	Reglamento de Propiedad Horizontal, firmado por un profesional en el área de derecho y del propietario, incluir número de cédula, teléfono celular/convencional.
<input type="checkbox"/>	Cuadro de áreas y alicuotas firmado por el profesional responsable, en formato .pdf
<input type="checkbox"/>	Certificado actualizado del Registro de la Propiedad del Cantón Cuenca en formato pdf (2 meses de vigencia máximo)

Firma del Solicitante