

1 **ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL**
2 **CANTÓN CUENCA CELEBRADA EL JUEVES DIECINUEVE DE FEBRERO DEL**
3 **DOS MIL VEINTE Y SEIS.**

4

5 En la ciudad de Cuenca, el jueves diecinueve de febrero del
6 dos mil veinte y seis, a las quince horas con treinta y
7 tres minutos, se instala la Sesión Extraordinaria del
8 Concejo Municipal del cantón Cuenca. Preside el Ph.D
9 Cristian Zamora Matute, Alcalde de Cuenca.

10

11 Asisten las y los señores Concejales:

12

- 13 1. Mgst. Iván Abril Mogrovejo;
- 14 2. Tnlga. Jenny Bermeo Mejía;
- 15 3. Mgst. Román Carabajo Alvear;
- 16 4. Mgst. José Fajardo Sánchez;
- 17 5. Ing. Jimmy Flores Galán;
- 18 6. Mgst. Diana González Arteaga;
- 19 7. Mgst. Federico Guzmán Paute;
- 20 8. Mgst. Wolfram Palacio Baus, (Concejal suplente de la
21 Mgst. Gabriela Brito Andrade);
- 22 9. Tnlgo. Diego Jara Román, (Concejal suplente de la
23 Dra. Rocío Juca Salazar);
- 24 10. Lcda. María Augusta Peñafiel;
- 25 11. Lcda. Marisol Peñaloza Bacuilima;
- 26 12. Lcda. Katherine Soliz Farfán, (Concejala suplente del
27 Ing. Paúl Pañi Sasaguay);
- 28 13. Sra. Nube Sotamba, (Concejala suplente del Ing.
29 Manuel Alvarado Iñamagua);
- 30 14. Sr. Gustavo Valencia Vintimilla;

31

32 Actúa el Secretario del Concejo Municipal del cantón
33 Cuenca, Mgst. Vicente Astudillo Saquicela.

34

1 Actúa el Procurador Síndico Municipal, Dr. Juan Fernando
2 Ramírez Cardoso.

3
4 **Asisten los funcionarios municipales: DIRECTORES:**

- 5 - Mgst. Francisco Crespo, Director General Administrativo,
- 6 - Mgst. Xavier Aguirre Vargas, Director General de Áreas
7 Históricas y Patrimoniales,
- 8 - Mgst. Juan José Reinoso Méndez, Director General de
9 Áridos y Pétreos,
- 10 - Mgst. Paolo Ortega Mendieta, Director General de Avalúos
11 y Catastros,
- 12 - Mgst. José Merchán, delegado del Director General de
13 Compras Públicas,
- 14 - Lcda. Daniela Orellana Ordoñez, Directora General de
15 Comunicación Social,
- 16 - Arq. Gina Dávila Ponton, Director General de Control
17 Municipal,
- 18 - Mgst. José Corral Corral, Director General Cultura,
19 Recreación y Conocimiento,
- 20 - Mgst. Xavier Mendez, Director General de Desarrollo
21 Estratégico Institucional,
- 22 - Tnlga. Carolina Martínez Ávila, Directora General
23 Desarrollo Económico Social y Productivo,
- 24 - Mgst. Pamela Abril Vásquez, Directora General
25 Financiera,
- 26 - Ing. Jairo Larriva Flores, Director General de
27 Fiscalización,
- 28 - Sra. Sofía Abad, delegada del Director General de
29 Gestión de Riesgos,
- 30 - Israel Quizhpi, delegado de la Guardia Ciudadana,
- 31 - Mgst. Diego Cedillo, Director General Mercados y
32 Comercio Autónomo,
- 33 - Mgst. Berenice Cubides, Director General de Gestión de
34 Movilidad,

- 1 - Mgst. José Patiño, Director General de Obras Públicas,
2 Enc.,
3 - Mgst. Mónica Vargas, Directora General Participación y
4 Gobernabilidad,
5 - Ph.D Santiago Vanegas Peña, Director General de
6 Planificación Territorial,
7 - Dr. Juan Fernando Ramírez, Procurador Síndico Municipal,
8 - Ing. Consuelo Orellana Pacheco, Directora General de
9 Talento Humano,
10 - Ing. Gerardo Gordillo, delegado del Director General de
11 Tecnologías, Información y Comunicaciones,
12 - Sr. Felipe Calderón, delegado de la Directora General
13 Proyecto Tranvía,
14 - Lcdo. Felipe Méndez Salamea, Coordinador Junta Cantonal
15 de Protección de los Derechos,
16 - Dra. Ivonne Quezada Patiño, Coordinadora de Equidad
17 Social y género,
18 - Ing. Daniel García Pineda, Coordinador de
19 Descentralización y Delegación de Competencias,
20

21 **GERENTES:**

- 22 - Abg. Roxana Cordero, delegada de la Gerente General EDEC
23 EP,
24 - Mgst. María Caridad Vázquez, Gerente General EMAC EP,
25 - Mgst. Fernando Vargas, delegado del Gerente General EMOV
26 EP,
27 - Ing. Juan Pablo Torres, Gerente General EMURPLAG EP,
28 - Mgst. Joaquín Peña Bernal, Gerente General EMUVI EP,
29

30 **COORDINADORES:**

- 31 - Dra. Mary Cabrera Paredes, Coordinadora General de
32 Desarrollo Humano,
33 - Ph.D. Santiago Vanegas Peña, Coordinador General de
34 Planificación y Gobernanza,
35

1 ADSCRITAS :

- 2 - Lcdo. Bayron Fárez Muñoz, Director Ejecutivo de Acción
3 Social Municipal,
4 - Mgst. Hernán Pacurucu, Director Ejecutivo de la
5 Fundación Municipal Bienal,
6 - Ph.D. Manuel Campoverde Cisneros, delegado del Director
7 Ejecutivo del Consejo Cantonal de Salud,
8 - Mgst. Sebastián Calderón Benenaula, Secretario Ejecutivo
9 del Consejo Cantonal de Protección de Derechos,
10 - Dr. José Aguilar Hernández, Director Ejecutivo de la
11 CORPAC,
12 - Mgst. Gabriela Barsallo Chávez, Gerente de la Fundación
13 El Barranco,
14 - Dr. Federico González, delegado del Director de la
15 Fundación del Hospital de la Mujer y el Niño,
16 - Andrés Quito, delegado de la Directora Ejecutiva de la
17 Fundación Turismo para Cuenca.

18

19 SEÑOR ALCALDE: buenas tardes con todos los presentes, señor
20 secretario sírvase dar lectura a la convocatoria por favor.

21

22 SEÑOR SECRETARIO: Alcalde muy buenas tardes, señora
23 Vicealcaldesa, señoras, señores Concejales buenas tardes
24 con todos los presentes, Alcalde dando cumplimento con lo
25 dispuesto por su autoridad doy lectura a la convocatoria
26 del día de hoy.

27

28 Convocatoria Sesión Extraordinaria número CM-008-2026. Por
29 disposición del señor Alcalde, Cristian Zamora Matute Ph.D,
30 convoco a usted a la Sesión Extraordinaria número CM-008-
31 2026 que se desarrollara el día jueves 19 de febrero del
32 2026, a las 15:10 horas, en la Sala de Sesiones de la
33 Corporación Edilicia, ubicada en las calles Mariscal Sucre
34 y Benigno Malo, tercer piso, se entrega y firmado por esta

1 secretaria el día miércoles 8 de febrero del 2026 la
2 presente convocatoria, ha dado lectura señor Alcalde.

3

4 SEÑOR ALCALDE: gracias señor Secretario, sírvase constatar
5 el quórum por favor.

6

7 SEÑOR SECRETARIO: le informo de igual manera señor Alcalde
8 que nos encontramos en quórum reglamentario.

9

10 SEÑOR ALCALDE: punto uno.

11

12 SEÑOR SECRETARIO: con su venia doy lectura al primer punto
13 del orden de hoy.

14

15 Constatado el quórum con la presencia de 14 señoras y
16 señores Concejales, da inicio la sesión.

17

18 **1.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN SOBRE LA "PLANIFICACIÓN DE LA**
19 **CALLE DE RETORNO ENTRE LAS COORDENADAS P1 (724183.02,**
20 **9686212.41) Y P2 (724380,10; 9686250.59) - SECTOR DE SAN**
21 **MIGUEL, PARROQUIA SIDCAY". SE CONOCERÁ EL OFICIO NRO. CU-**
22 **0064-2025 SUSCRITO POR LA MGST. GABRIELA BRITO ANDRADE,**
23 **PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE URBANISMO, MGST. DIANA**
24 **GONZÁLEZ ARTEAGA, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE**
25 **FISCALIZACIÓN Y EL ING. MANUEL ALVARADO IÑAMAGUA,**
26 **PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS**
27 **PÚBLICAS; Y MÁS, DOCUMENTOS DE SOPORTE DEL REFERIDO PUNTO.**

28

29 SEÑOR ALCALDE: gracias señor Secretario, le voy a pedir a
30 la Dirección de Planificación que por favor haga la
31 exposición correspondiente, adelante por favor.

32

33 DIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL: señor
34 Alcalde buenas tardes, señoras, señores Concejales un
35 cordial saludo desde la Dirección de Planificación,

1 efectivamente señor Alcalde, dando respuesta a la atención
2 de un oficio enviado por la Comisión de Fiscalización, la
3 Comisión de Urbanismo y la Comisión de Infraestructura, se
4 da respuesta a la propuesta de Planificación Vial de un
5 tramo comprendido en el sector de San Miguel de Ochoa León,
6 el mismo que corresponde a la parroquia de Sidcay,
7 actualmente existe un camino vecinal que tiene una sección
8 variable que va de entre uno cincuenta a seis cincuenta
9 metros de sección, este tema ha traído varios conflictos
10 sociales y pelea entre vecinos porque no se lograba definir
11 claramente cuál es el eje vial con el cual partimos para la
12 propuesta, cabe destacar que ya se hizo una propuesta vial
13 en el año dos mil diecinueve y una propuesta vial en el año
14 dos mil veintiuno, sin embargo esta propuesta que el día de
15 hoy traemos tiene una investigación un poco más profunda
16 llevada a cabo por la Dirección de Planificación, avalúos y
17 control en la cual ya definimos claramente cual es y cuál
18 ha sido el correcto eje vial con el cual partimos para esta
19 propuesta que el día de hoy presentamos, el eje vial ha
20 sido determinado con tres indicadores que son solamente
21 objetivos, primero los temas de escrituras de todos los
22 predios que dan frente a esta vía, segundo un historial de
23 fotografías de GOOGLE EARTH que tiene data desde el año dos
24 mil nueve y finalmente comprobado con hitos que también son
25 evidenciados a través del histórico de la fotografía, por
26 tratarse señor Alcalde de un terreno que no presenta
27 conflictos topográficos, es un terreno que se podría decir
28 casi plano, no tenemos curvas de nivel o complicaciones que
29 genere una vía de mayor complicación, la propuesta y por
30 también tratar sobre todo de un tema que ha generado un
31 gran conflicto entre vecinos, lo que se ha hecho señor
32 Alcalde, es proponer una vía de ocho metros de sección que
33 parte del eje identificado y generamos una sección de
34 cuatro metros a cada lado, es decir en este caso las
35 afectaciones o el tema de los beneficios serian compartidos

1 de manera equilibrada y exacta por cada uno de los
2 frentistas.

3

4 En esta propuesta luego de ser socializada los vecinos han
5 llegado a un acuerdo y están de acuerdo digamos con esta
6 propuesta que establece una vía que tiene un desarrollo de
7 cerca de doscientos ocho metros de recorrido o desarrollo y
8 ocho metros de sección, son fotografías las que están
9 proyectadas que tienen que ver con el tema de la
10 sociabilización con el cual se ha dado cumplimiento con
11 cada una de las etapas u procedimientos que este tipo de
12 proyectos requieren.

13

14 Cabe destacar señor Alcalde que hay una vecina que no está
15 de acuerdo y justamente es la vecina que nos ha traído a
16 todo este conflicto social, que gran parte de los
17 Concejales conoce ya que hemos ido de manera presencial
18 especialmente con la Presidenta de la Comisión de
19 Fiscalización a encontrar ya una solución definitiva a este
20 caso, encontrando que la solución es justamente la
21 planificación, la correcta planificación vial, hasta ahí mi
22 exposición señor Alcalde.

23

24 SEÑOR ALCALDE: gracias señor Director, consulto si algún
25 miembro de la comisión dado que la presidenta de comisión
26 está ausente el día de hoy quiere hacer alguna
27 puntualización adicional, consulto si algún miembro de la
28 cámara requiere algún tema técnico adicional que pueda ser
29 explicado, Concejal Carabajo por favor.

30

31 MGST. ROMÁN CARABAJO: gracias señor Alcalde, buenas tardes
32 a todos los compañeros Concejales y las personas presentes,
33 quería consultar, entiendo que la Dirección de
34 Planificación hace un proceso de planificación en la zona,
35 pero no solamente es una persona ahí la que plantea sino

1 más bien en el propio expediente en las conclusiones
2 plantea que varias personas no están de acuerdo, que ha
3 sido más bien un tema traído desde la señora Cumanda
4 Vanegas entiendo pero que las personas ahí no quieren hacer
5 la planificación, obviamente no es una decisión de ellos es
6 un decisión de la Dirección de Planificación o del
7 Municipio que establece la planificación, pero digamos se
8 refiere a la perdida de los espacios, porque entiendo que
9 la casa principal o de la persona que desde el inicio hizo
10 el trámite es la que supuestamente está cumpliendo todos
11 los retiros establecidos, entonces más bien eso quisiera un
12 poco tal vez ampliar las conclusiones de este informe,
13 señor director.

14

15 DIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL: si la
16 principal causa de la oposición de algunos frentistas es
17 justamente porque ellos han construido muros como pueden
18 ver en la proyección, muros definitivos de cerramiento,
19 cuando todos conocemos que cuando se construye frente a un
20 camino vecinal los cerramientos serán provisionales
21 justamente hasta que se defina la planificación, estos
22 cerramientos que como ustedes ven algunos son
23 provisionales, unos cuantos son ya permanentes, son
24 aquellos que los que se oponen a la debida planificación
25 vial, pero en una cuerdo con todos los frentistas
26 determinamos que una vez determinado el eje vial, cuatro
27 metros a cada costado de tal manera que se beneficien o se
28 perjudiquen de igual manera el cien por ciento de los
29 frentistas, yo creo que es una solución técnica que le
30 acompaña y de ahí la solución a un tema señor Concejal que
31 tiene ya más de diez años de problemas, incluso conflictos
32 verbales de palabra y de manos que ustedes Concejales
33 fueron testigos cuando fuimos al lugar, estaríamos ya
34 resolviendo y dando una solución técnica adecuada.

35

1 SEÑOR ALCALDE: Concejal Nube Sotamba por favor.

2

3 SRA. NUBE SOTAMBA: buenas tardes señor Alcalde, señoras y
4 señores Concejales, quienes se encuentran en esta sala y
5 quienes nos ven por este medio de información, más bien
6 muchas gracias por la aclaración que hace el ingeniero, es
7 realmente una problemática de muchos años que incluso
8 cuando yo estuve en el GAD Parroquial habíamos ido a esos
9 espacios y no se veía solución, yo le veo de esta manera
10 que ustedes han logrado llegar a los acuerdos que dice de
11 la socialización, es muy interesante que ya esté esta
12 situación tomando cartas en el asunto y se haga la
13 verdadera planificación que se necesita en esta zona,
14 todavía es que vemos que este sector ha sido de un alto
15 crecimiento poblacional ahí se tenía conflictos por las
16 redes de agua, de alcantarillado, todo un caos en ese
17 sector, entonces me parece esto muy loable y esperando que
18 realmente todos hayan sido de forma general socializados
19 para evitar nuevos conflictos.

20

21 En otro tema que tengo es un tema puntual, ahí es el sector
22 de Ochoa león no San Miguel, porque San Miguel es el vecino
23 de Ricaurte pero no tiene nada que ver San Miguel, sino es
24 Ochoa León de la parroquia Sidcay, ahí se hace una
25 puntualización y lo otro también bueno entiendo que luego
26 de esta situación que se resuelva pasa a conocimiento del
27 GAD parroquial como normalmente les compete, muchas
28 gracias.

29

30 SEÑOR ALCALDE: gracias, al no existir más consultas
31 consulto sobre el punto planteado, se aprueba señor
32 Secretario avanzamos por favor.

33

34 **EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA, AL TRATAR EL PUNTO**
35 **1 DEL ORDEN DEL DÍA RESUELVE: DAR POR CONOCIDO Y APROBAR LA**

1 “PLANIFICACIÓN DE LA CALLE DE RETORNO ENTRE LAS
2 COORDENADAS P1(724183.02,9686212.41) Y P2(724380,10;
3 9686250.59) - SECTOR DE SAN MIGUEL, PARROQUIA SIDCAY”.
4 CONFORME AL OFICIO NRO. CU-0064-2025 SUSCRITO POR LA MGST.
5 GABRIELA BRITO ANDRADE, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE
6 URBANISMO, MGST. DIANA GONZÁLEZ ARTEAGA, PRESIDENTA DE LA
7 COMISIÓN DE FISCALIZACIÓN Y EL ING. MANUEL ALVARADO
8 ÑAMAGUA, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y
9 OBRAS PÚBLICAS Y SUS RESPECTIVOS DOCUMENTOS ADJUNTOS.

10
11 2.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN SOBRE LOS EXPEDIENTES PARA LA
12 NOMINACIÓN DE CALLES EN DIFERENTES PARROQUIAS DEL CANTÓN.
13 SE CONOCERÁ: OFICIO NRO. CNV-0148-2025, OFICIO NRO. CNV-
14 0149-2025, OFICIO NRO. CNV-0150-2025, OFICIO NRO. CNV-0151-
15 2025, OFICIO NRO. CNV-0152-2025, SUSCRITOS POR LA DRA.
16 ROCIO JUCA SALAZAR, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE NOMINACIÓN
17 DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL CANTÓN CUENCA Y SUS
18 EQUIPAMIENTOS URBANÍSTICO, INFORMES ACADÉMICOS, ACTAS; Y
19 MÁS, DOCUMENTOS DE SOPORTE DEL REFERIDO PUNTO.

20
21 SEÑOR ALCALDE: gracias señor Secretario, le voy a pedir al
22 director tanto de avalúos cuanto de cultura que puedan
23 hacer la exposición de estos expedientes para la nominación
24 de calles correspondientes, adelante por favor.

25
26 DIRECTOR GENERAL CULTURA, RECREACIÓN Y CONOCIMIENTO: muy
27 buenas tardes, señor Alcalde, señoras y señores Concejales,
28 todos los presentes en la sala, iniciamos con la
29 presentación tal cual la hemos hecho otras veces, si le
30 parece señor Alcalde, el primer expediente es la nominación
31 SABINO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ, nace en Milagro el 27 de octubre
32 de 1930, fallece el 5 de mayo de 2024, elegido Diputado de
33 la República del Ecuador por el periodo 1962-1963,
34 Secretario General de la Organización Deportiva
35 Panamericana para el periodo 1996-2000, elegido Presidente

1 de la Organización Deportiva Sudamericana ODESUR en el
2 congreso celebrado en la ciudad de Lima Perú, Canciller,
3 Presidente de Organización Deportiva Bolivariana desde
4 1984-1985, Presidente del Comité Olímpico Ecuatoriano
5 habiendo sido reelegido para periodos 1980-1984, 1984-1988,
6 1988-1992, 1992-1996 en el año 2000 el Comité Olímpico
7 Ecuatoriano le rinde homenaje al hombre que dedicó gran
8 parte de su vida al movimiento olímpico, en el año 2002
9 recibe de la Federación Deportiva Nacional del Ecuador un
10 reconocimiento por su destacada gestión frente a dicha
11 institución.

12

13 DIRECTOR GENERAL DE AVALÚOS Y CATASTROS: muy buenas tardes
14 señor alcalde, señores y señoras Concejales, compañeros en
15 la sala, vemos en pantalla la ubicación en este caso esta
16 calle que está ubicada en la parroquia Sucre, sector La
17 Gloria, es la que está marcada en azul, podemos identificar
18 la nominación que estamos en este momento tratando, dicha
19 características de la vía es un acabado de hormigón, tiene
20 una longitud de treinta y nueve metros y de seis metros de
21 ancho de sección, igual vemos las fotografías de la misma,
22 es una calle de retorno sobre la cual se está proponiendo
23 el nombre de la vía respectiva.

24

25 **SE INTEGRA A LA SESIÓN:** LA CONCEJALA DRA. MÓNICA PESÁNTEZ A
26 LAS 15H47.

27

28 DIRECTOR GENERAL CULTURA, RECREACIÓN Y CONOCIMIENTO:
29 siguiente expediente LUIS BENJAMÍN GARCÍA SALDAÑA, nace en
30 Cuenca en 1913, fallece en Cuenca en 1972, Luis Benjamín
31 García Saldaña fue uno de los pioneros en la fabricación de
32 ladrillos en Cuenca, junto a los señores Sánchez, Viscocil
33 y Riquete, desempeño un papel fundamental en el suministro
34 de este material esencial para el crecimiento de la ciudad,
35 su contribución al desarrollo de la industria artesanal de

1 ladrillo sentó las bases para el crecimiento
2 arquitectónico y urbano de Cuenca, junto con sus vecinos
3 del sector 3 de mayo colaboro en la apertura de las calles
4 Los Abobes, en esta labor participaron también las familias
5 Malo y Monsalve además de los pocos moradores que en ese
6 entonces habitaban en el barrio.

7
8 DIRECTOR GENERAL DE AVALÚOS Y CATASTROS: en este caso vemos
9 en pantalla igual marcado en azul la vía objeto del punto
10 es el la parroquia San Sebastián en el sector 3 de mayo, en
11 este caso corresponde una vía que tiene su acabado de
12 lastre, la longitud de doscientos treinta y cinco metros y
13 una sección vial de cinco metros como vemos en pantalla las
14 fotografías de la misma.

15
16 DIRECTOR GENERAL CULTURA, RECREACIÓN Y CONOCIMIENTO:
17 siguiente expediente, ALFREDO PEÑA CALDERÓN, nace en Cuenca
18 el 21 de septiembre de 1924, fallece en Cuenca el 18 de
19 septiembre de 2009, fundador de un conglomerado de empresas
20 que han marcado el desarrollo económico del país, entre las
21 más destacadas se encuentran Graiman, producción y
22 comercialización de pisos y revestimientos cerámicos con
23 presencia internacional en quince países y catorce puntos
24 de venta propios en Ecuador, Tugalt, Vías del Austro,
25 Industrias Químicas del Azuay, Pecalpa, Hormicreto,
26 Fuenlabrada, Transnexo y Cemento Atenas, empresas que
27 abarcan sectores estratégicos como construcción,
28 transporte, química, infraestructura, el grupo industrial
29 Graiman que hoy en día es un referente nacional emplea
30 directamente a mil quinientas personas y benefician a más
31 de diez mil de manera indirecta, fue Presidente de la
32 Cámara de Industrias de Cuenca, 1972-1973 promoviendo el
33 crecimiento económico industrial.

34

1 DIRECTOR GENERAL DE AVALÚOS Y CATASTROS: vemos en
2 pantalla la vía igual se encuentra marcada en azul, se
3 ubica en la parroquia Hermano Miguel en el sector del
4 Parque Industrial, la longitud de la misma es de
5 seiscientos cincuenta y nueve metros, el ancho es de doce
6 metros, es una vía con pavimento hormigón.

7

8 DIRECTOR GENERAL CULTURA, RECREACIÓN Y CONOCIMIENTO:
9 siguiente expediente, LUIS ENRIQUE ORELLANA CORREA, nace en
10 Cuenca el 21 de junio de 1941, fallece en Cuenca el 23 de
11 diciembre del 2023, fue Gobernador de la Provincia del
12 Azuay en 1997-1998, Ministro Interino de Finanzas,
13 Secretario General de la Gobernación del Azuay, Presidente
14 de la Cámara de Industrias y de la Federación de
15 Industriales de Ecuador, Vicerrector Administrativo de la
16 Universidad Católica de Cuenca.

17

18 DIRECTOR GENERAL DE AVALÚOS Y CATASTROS: vemos la imagen en
19 pantalla, se encuentra marcada igual en azul, corresponde a
20 la parroquia Yanuncay en el sector Don Bosco, la vía es un
21 acabado de tierra, su longitud es de cincuenta y cinco
22 metros y una sección de cuatro metros.

23

24 DIRECTOR GENERAL CULTURA, RECREACIÓN Y CONOCIMIENTO:
25 siguiente expediente, LUIS LIBORIO PACHECO TOLEDO, nace en
26 Cuenca el 14 de junio de 1920, fallece en Cuenca el 25 de
27 diciembre de 1993, fue reconocido vecino del barrio 3 de
28 mayo, en 1955 ante la necesidad de mejorar el acceso al
29 barrio, inicio la fabricación de ladrillos artesanales, se
30 destacó como un pionero en la apertura de la calle
31 actualmente conocida como Sin Nombre la cual acompaña el
32 motivo de su nominación, su impacto se extendió al ámbito
33 social y culturas, se destacó como prioste de la caballería
34 en las festividades del Santísimo y San Juan Bosco un honor
35 que asumió con responsabilidad y devoción, era un gran

1 entusiasta de la música y la tradición oral, su talento
2 no solo amenizaba los encuentros, sino que también servía
3 como vehículo para transmitir la memoria cultural del
4 barrio.

5

6 DIRECTOR GENERAL DE AVALÚOS Y CATASTROS: de igual manera
7 vemos en pantalla se encuentra marcada en azul, es
8 perpendicular a la calle Los Adobes, se ubica en la
9 parroquia San Sebastián, sector 3 de Mayo, el acabado de la
10 vía es en lastre, su longitud es de trescientos metros y el
11 ancho o sección de la vía es de cinco metros.

12

13 DIRECTOR GENERAL CULTURA, RECREACIÓN Y CONOCIMIENTO: con
14 eso finalizan los expedientes.

15

16 SEÑOR ALCALDE: gracias a los señores directores, consulto
17 si es que sobre los expedientes existe alguna inquietud
18 adicional que requiera ser evacuada previo a su aprobación,
19 consulto entonces sobre todos los expedientes y los nombres
20 planteados para las vías, hay una moción de aprobación, se
21 aprueba señor Secretario, avanzamos por favor.

22

23 SEÑOR SECRETARIO: continuamos señor Alcalde, doy lectura al
24 tercer punto.

25

26 **EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA, AL TRATAR EL PUNTO**
27 **2 DEL ORDEN DEL DÍA RESUELVE: DAR POR CONOCIDO Y APROBAR LA**
28 **NOMINACIÓN DE DIFERENTES CALLES DEL CANTÓN CONFORME LOS**
29 **SIGUIENTES EXPEDIENTES: OFICIO NRO. CNV-0148-2025, OFICIO**
30 **NRO. CNV-0149-2025, OFICIO NRO. CNV-0150-2025, OFICIO NRO.**
31 **CNV-0151-2025, OFICIO NRO. CNV-0152-2025; REMITIDOS POR LA**
32 **DRA. ROCIO JUCA SALAZAR, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE**
33 **NOMINACIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL CANTÓN CUENCA Y**
34 **SUS EQUIPAMIENTOS URBANÍSTICOS.**

35

1 3.- CONOCIMIENTO DEL PRESUPUESTO Y DEL PLAN OPERATIVO
2 ANUAL (POA) 2026 DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE
3 SERVICIOS DE RASTRO Y PLAZAS DE GANADO (EMURPLAG EP). SE
4 CONOCERÁ EL OFICIO NRO. EMURPLAGEP-GG-2026-0032 SUSCRITO
5 POR EL MGS. JUAN PABLO TORRES ESPINOZA, GERENTE GENERAL; Y
6 MÁS, DOCUMENTOS DE SOPORTE DEL REFERIDO PUNTO.

7

8 SEÑOR ALCALDE: gracias señor Secretario, le voy a pedir al
9 señor gerente que haga la exposición tanto del POA cuanto
10 de la proforma presupuestaria y luego damos paso a las
11 explicaciones adicionales, adelante señor gerente.

12

13 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: señor Alcalde muy buenas
14 tardes, señores miembros del Concejo Cantonal buenas
15 tardes, estimados compañeros buenas tardes, procedo a
16 presentar el POA y el presupuesto de la EMURPLAG 2026, en
17 la primera lámina vamos a ver un breve resumen de los
18 proyectos que tenemos planificados en este año, como primer
19 proyecto es la repotenciación de las líneas de producción
20 de ganado mayor, el objetivo de este proyecto es
21 desarrollar una reingeniería de procesos de tal forma que
22 mejoremos nuestros procesos y a la final mejorar nuestros
23 servicios y dar un mejor servicio al cliente, con un
24 presupuesto de cuatrocientos cuarenta y cinco mil dólares.

25

26 El proyecto número dos es un plan de capacitación
27 empresarial en donde lo que buscamos es apoyar a los
28 funcionarios y servidores mediante un plan de capacitación
29 integral de tal forma que nos ayuden a alcanzar los planes
30 estratégicos, con un valor de doce mil dólares.

31

32 En el proyecto número tres tenemos la adquisición,
33 implementación y puesta en funcionamiento del sistema de
34 potencia eléctrica de la EMURPLAG EP, con esto lo que
35 buscamos es reemplazar el equipo, transformador y grupo

1 electrógeno que tenemos en nuestra empresa que ya data de
2 más de treinta años, con un presupuesto de doscientos
3 cuarenta y dos mil dólares.

4
5 El proyecto número cuatro es la implementación de un
6 sistema de energía renovable para el área administrativa de
7 la EMURPLAG EP, para el año dos mil veintiséis queremos
8 implementar un sistema de generación, un aprovechamiento de
9 la energía renovable a través de paneles solares sobre todo
10 por un tema de responsabilidad ambiental, con un monto de
11 setenta y dos mil dólares.

12
13 El proyecto número cinco son los estudios con instrucción e
14 implementación de un pozo profundo para la captación,
15 potabilización y uso del agua en los procesos productivos
16 de la EMURPAG EP, para esto necesitamos realizar los
17 estudios de prefactibilidad a su vez para la implementación
18 de la planta potabilizadora con un presupuesto de
19 trecientos veinticinco mil dólares.

20
21 Y por último el proyecto número seis que es la
22 construcción, implementación y puesta en funcionamiento de
23 una planta de tratamiento primario para el afluente
24 industrial de la EMURPLAG EP en una segunda etapa, lo que
25 buscamos acá es cumplir con la normativa en temas de las
26 descargas dentro de nuestra empresa, llegando a un monto
27 total de un millón quinientos noventa y un mil quinientos
28 veinte y siete dólares con cincuenta y nueve centavos.

29
30 A continuación vamos con el presupuesto, de todo el
31 presupuesto que tenemos cuatro millones doscientos cuarenta
32 y dos mil setecientos setenta y tres con cuarenta y cinco
33 centavos, vemos que los ingresos corrientes corresponden al
34 cuarenta y uno punto cuarenta y seis por ciento y a los
35 ingresos de financiamiento el cincuenta y ocho punto

1 cincuenta y cuatro por ciento, de lo que nos dice la
2 regla fiscal que de todos los ingresos permanentes son para
3 cubrir los egresos permanentes de tal forma que como vemos
4 aquí tenemos los valores de ingresos que cubren
5 perfectamente los egresos, los egresos que tenemos a
6 continuación de los cuatro millones doscientos cuarenta y
7 dos mil setecientos setenta y tres con cuarenta y cinco
8 tenemos que para egresos corrientes una participación de un
9 doce punto cero cuatro por ciento, los egresos de
10 producción un veinte y nueve punto cuarenta y dos por
11 ciento, egresos de inversión un veinte y siete punto
12 veintiuno por ciento, egresos de capital diecisiete punto
13 cuarenta y siete por ciento y la aplicación del
14 financiamiento un trece punto ochenta y seis por ciento, de
15 todo esto tenemos los ingresos, egresos y la regla fiscal,
16 hasta aquí la presentación señor Alcalde.

17

18 SEÑOR ALCALDE: gracias señor gerente, es un presupuesto
19 también sencillo básicamente los ingresos sirven para
20 cubrir la operación, sin embargo de eso también está en el
21 POA algunos proyectos de mejora básicamente de los temas de
22 la línea como tal, Concejal Abril por favor.

23

24 MGST. IVÁN ABRIL: señor Alcalde buenas tardes, un saludo
25 cordial con usted, con todos los compañeros y compañeras
26 Concejales, con todos los funcionarios del GAD municipal y
27 con todos los ciudadanos que nos ven y nos escuchan, una
28 inquietud muy puntual que tengo que hacerle al señor
29 gerente, yo visite la EMURPAG hace unos meses atrás y hay
30 un tema que es sensible que es el tema de evitar el
31 sufrimiento de los animales al máximo en el proceso de
32 faenamiento, hay una tecnología, hay una técnica que tienen
33 implementado para evitar al máximo y quería preguntarle con
34 respecto, con miras a futuro, con respecto a adoptar nueva
35 tecnologías en base a los cambios tecnológicos que hay para

1 precisamente cuidar y salvaguardar eso, porque los
2 animales son sacrificados y evidentemente se requiere que
3 exista el menor sufrimiento posible ahí, gracias señor
4 Alcalde.

5

6 SEÑOR ALCALDE: consulto si hay inquietudes adicionales por
7 favor, Concejal Guzmán.

8

9 MGST. FEDERICO GUZMÁN: muchas gracias señor Alcalde, buenas
10 tardes a usted, a los compañeros y compañeras Concejales, a
11 los distinguidos gerentes y técnicos de la Ilustre
12 Municipalidad de Cuenca, yo tengo unas dos consultas señor
13 Alcalde, la una es sobre los ingresos y las pérdidas de la
14 empresa, estamos viendo que en el dos mil veinticuatro, dos
15 mil veinticinco tenemos un déficit del dos por ciento de
16 perdida, quisiéramos saber a qué se debe este déficit de
17 perdida dentro de la empresa, así como también tenemos los
18 costos homologados que se incrementan alrededor de ciento
19 veinte y dos mil dólares y si es que estamos perdiendo como
20 vamos a suplir esos ingresos y finalmente señor Alcalde el
21 tipo de excavación o de captación de aguas subterráneas yo
22 no estaría de acuerdo debido a que estamos dentro de un
23 centro de población donde que es la parroquia Hermano
24 Miguel y no es una población que podamos decir de economías
25 fuertes, sostenibles, en cualquier momento se nos puede
26 venir algún tipo de fiebre como tifoidea, paratuberculosis
27 o quizá hasta la presencia de brucelosis que puede
28 filtrarse el agua que viene es correntada de las parroquias
29 que son productoras de ganado de leche tanto Chiquintad
30 como Checa entonces las aguas van a filtrar a ese pozo y
31 por más tratamiento que demos la brucelosis soporta
32 cincuenta y dos días en el agua y más de ciento diez grados
33 de temperatura, entonces no vamos a poder controlar este
34 tipo de enfermedades, en tal virtud señor Alcalde yo
35 pensaría de que hagamos todo el esfuerzo necesario pero la

1 salud he dicho algunas veces señor Alcalde, la salud
2 comienza por lo que entra por la boca y es la carne que
3 estamos produciendo para la ciudadanía, la que tiene que
4 tener una asepsia muy, muy rigurosa igual también lo había
5 venido sosteniendo señor Alcalde y en las sesiones que
6 usted no me va a dejar mentir del directorio que se haga
7 algún tipo de manga para que logre embarcar las carnes,
8 tanto de reses como de porcinos, la misma que no se cumple,
9 terminan en el cuarto frío, inmediatamente se pone al
10 camión y más allá del camión o furgón, más allá ya le están
11 votando en la paila de las camionetas, quien controla eso
12 señor Alcalde, entonces yo creo que este año y medio que
13 nos queda de administración deberíamos poner mucha atención
14 a esa empresa, no podríamos dejar de que esa empresa caiga,
15 de que esa empresa desaparezca, porque si nosotros como
16 municipio no podemos, no tenemos las condiciones de
17 garantizar la calidad de vida de la ciudadanía quien lo va
18 a hacer en el futuro señor Alcalde, muchas gracias.

19

20 SEÑOR ALCALDE: gracias, Concejal Flores por favor.

21

22 ING. JIMMY FLORES: gracias señor Alcalde un saludo muy
23 buenas tardes a la Cámara Cantonal a la ciudadanía a los
24 presentes, nada más preguntarle unas circunstancias que he
25 observado aquí al señor gerente, la primera sería sobre la
26 ejecución señor gerente en el año dos mil veinticinco la
27 empresa solo ejecuto el dos punto sesenta y nueve por
28 ciento como nos demuestra de su presupuesto de inversión,
29 que cambios administrativos ha realizado señor gerente para
30 garantizar que en el año dos mil veintiséis se ejecuten los
31 un millón ciento cincuenta y cuatro mil quinientos dólares
32 proyectados, segunda observación que quisiera preguntarle
33 al señor gerente es sobre el proyecto del pozo profundo,
34 como justifica usted señor gerente la inversión de
35 trecientos veinte y cinco mil dólares en un pozo profundo

1 dentro del actual camal si existe la alta probabilidad de
2 que el camal ya se traslade dentro de los cinco años o
3 menos de cinco años y que fue una sugerencia dentro del
4 directorio como consta en las actas, frente a ese posible
5 traslado y también el tercer punto sobre las consultorías
6 que existe más de cien mil dólares destinados a
7 consultorías y estudios externos en el POA, porque no se ha
8 utilizado señor gerente el convenio de cooperación interna
9 con ETAPA ya que fue también sugerido por el directorio
10 quien aquí también está el Concejal que también esta
11 encimado y usted señor Alcalde también, ustedes han
12 sugerido que se haga el convenio interno con ETAPA y porque
13 está destinado cien mil dólares, nada más señor Alcalde
14 gracias.

15

16 SEÑOR ALCALDE: Concejala Bermeo por favor.

17

18 TNLGA. JENNY BERMEO: buenas tardes señor Alcalde, estimados
19 compañeros Concejales y Concejales y a todo el público
20 asistente, bueno tengo algunas inquietudes parecidas al del
21 Concejal Jimmy Flores sobre todo yo creo que es oportuno en
22 este momento de que se conozca cómo va el traslado del
23 camal a los predios de Cumbe y sobre todo cual es la
24 capacidad de instalada que nosotros tenemos en el actual
25 camal versus al uso real y cuáles van a ser sobre todo la
26 diversificación de servicios, aquí estamos hablando de
27 igual manera de un plan de capacitación empresarial y
28 también una repotenciación de las líneas de producción de
29 ganado mayor, si quisiera un poquito más de explicación
30 sobre estos temas y de igual manera me uno a la inquietud
31 del Concejal Jimmy Flores, estamos gastando algunos
32 proyectos pues realmente de muchos cientos de miles de
33 dólares y si estos proyectos van a poderse implementar en
34 caso de que ya, quisiéramos saber más bien como está el
35 tema del traslado del camal y si estos proyectos que se van

1 a implementar en el POA 2026 se va a poder también
2 trasladar a la nueva planta en caso de que el camal ya se
3 traslade en este año o máximo en el próximo año, esas
4 serian mis inquietudes muchas gracias.

5

6 SEÑOR ALCALDE: gracias, nada más hacer una puntualización,
7 lo que se está previendo es la feria de ganado no el camal
8 como tal, señor gerente por favor.

9

10 GERENTE GENERAL EMURPAG EP: si bueno gracias por las
11 preguntas, en relación a la primera pregunta del Concejal
12 Iván Abril, en el tema del sufrimiento de animales nosotros
13 efectivamente cumplimos la normativa que es el beneficio
14 animal, de tal forma que nosotros ahorita cumplimos con un
15 aturdidor, como garantizamos eso justamente con todas las
16 inspecciones y los permisos que nos da el ente regulador,
17 si no cumpliéramos el tema del beneficio animal mal
18 pudiéramos continuar con nuestras producciones, de igual
19 manera en el proyecto este de la repotencia de las líneas
20 estanos incrementando un cajón de noqueo justamente para
21 que el animal entre en mejores condiciones incluso en las
22 que están actualmente, con eso nosotros estamos cumpliendo
23 normativa y dando pues efectivamente el cumplimiento al
24 ente regulador.

25

26 SEÑOR ALCALDE: quien regula esto por favor.

27

28 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: Agrocalidad.

29

30 SEÑOR ALCALDE: Agrocalidad es la que revisa y da los
31 permisos, para que el proceso de aturdimiento animal este
32 dentro de los parámetros.

33

34 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: este dentro de los rangos
35 establecidos así es Agrocalidad es correcto.

1

2 SEÑOR ALCALDE: bueno avancemos.

3

4 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: con relación a las inquietudes
5 del Concejal Guzmán, el porcentaje de pérdidas entre el año
6 veinticuatro y veinticinco obedece a la demanda, esto es a
7 nivel nacional señor Concejal en donde los consumos a nivel
8 nacional efectivamente han venido a la baja y eso incluye
9 también el tema de los camales clandestinos, eso nos ha
10 permitido que efectivamente a nosotros exista esta
11 reducción de faenamiento, en el tema de la captación del
12 agua del proyecto del pozo profundo que indica, nosotros
13 efectivamente para partir de esto estamos haciendo los
14 estudios de perfectibilidad, si es que efectivamente todos
15 estos estudios garantizan todo el tema de las corrientes,
16 de los vectores, de todas las enfermedades que aquí se
17 están consultando, este estudio de prefactibilidad nos
18 daría efectivamente esos parámetros para ver si continuamos
19 o no con el proyecto, por eso primero hacemos los estudios,
20 si es que factiblemente valga la palabra es posible, ahí
21 empezariamos ya con la siguiente fase de ejecución y
22 construcción, sobre la pregunta de la ejecución del dos
23 punto sesenta y nueve por ciento del Concejal Flores, debo
24 a bien indicar que efectivamente tuvimos problemas con el
25 portal, recordaran que nos habían indicado y habían
26 cambiado bastante el tema de las reglas de la contratación,
27 que cambios administrativos hemos ejecutado para
28 garantizar, en realidad debo decir que tuvimos rotaciones
29 de personal en el área jurídica, esperemos y estamos
30 confiados que con el personal que contamos ahora
31 definitivamente tenemos de hecho en este proyecto y en este
32 POA tiempos bastante apretados para poner acelerador y
33 ejecutar y mejorar por completo esta ejecución.

34

1 SEÑOR ALCALDE: ahí una aclaración nada más, no se olviden
2 señoras y señores Concejales que varias empresas se vieron
3 afectadas en no poder ejecutar primero por el cambio de la
4 ley que nos quitó unos cinco meses a todo el sector público
5 en general y de ahí en el portal de compra públicas la
6 misma de siempre que debo decir ya ha mejorado, subíamos un
7 proceso suspendido, como paso en la EMUVI recordaran
8 ustedes que ya vimos donde que suspendieron dos o tres
9 veces entonces no hay como ejecutar, o sea esa es la triste
10 realidad, ahora entiendo que ya los procesos están en su
11 curso normal no ha habido en los últimos meses esta
12 problemática y ojala ya nos permitan avanzar en este tipo
13 de proyectos como tal, nada más esa aclaración porque si se
14 sumaron esos dos factores, por un lado el órgano rector sin
15 razón alguna pues suspendía y ahí todos viendo pasar los
16 meses y los años y los oficios va y viene y no avanzaban y
17 el tema para los cambios de ley que también pues obviamente
18 paraliza al país varios meses en ese tema, pero recién ya
19 que proceso es el que señor gerente ya están subiendo.

20

21 **SE AUSENTE DE LA SESIÓN:** EL CONCEJAL MGST. ROMÁN CARABAJO,
22 A LAS 16H10.

23

24 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: el de repotencia justamente,
25 cerca del cuarenta y cinco por ciento de nuestro POA.

26

27 SEÑOR ALCALDE: esa esta ya para subirse en el portal, no sé
28 si ya subieron o están subiendo en estos días.

29

30 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: ya estamos con el proceso de
31 contratar la fiscalización justamente para ir a la par ya
32 con la ejecución señor Alcalde.

33

34 SEÑOR ALCALDE: es decir luego del quince de enero que ya se
35 liberan los temas de los PAC hemos tratado ya digamos de

1 subir al portal los procesos para que tengan su normal
2 desenvolvimiento en ese tema, continuemos por favor.
3
4 GERENTE GENERAL EMURPLAG EP: en la consulta sobre el valor
5 de los cien mil dólares en consultorías que había hecho el
6 Concejal Flores, debo indicar que efectivamente nosotros
7 tenemos dentro de nuestra plantilla no contamos con
8 profesionales justamente de la rama para hacer estas
9 consultorías, acordando que efectivamente toda consultoría
10 tiene una responsabilidad sobre los estudios que tenemos y
11 justamente al ser proyectos como pueden ver bastante
12 precisos y técnicos pues por eso hemos considerado el tema
13 de las consultorías, la consulta del traslado del camal,
14 bueno tenemos dos proyectos efectivamente, el uno es el
15 traslado del camal y como decía a bien el señor Alcalde
16 otro es el traslado de la feria de ganado, bueno la feria
17 de ganado tenemos nosotros actualmente el predio en Cumbe
18 que si bien estamos en litigios legales porque se cayó el
19 proyecto por no haber anuncio del proyecto no pudimos
20 ejecutar, lo que estamos haciendo ahora es justamente
21 regularizar legalmente estos terrenos, de hecho tenemos un
22 cronograma que hasta mediados de este año nosotros ya
23 tengamos legalizado el predio de Cumbe para continuar con
24 el proyecto ahí mismo de la feria de ganado, ahora del
25 camal, nosotros tenemos el terreno en Atocloma, en Atocloma
26 nosotros tenemos efectivamente un terreno y se hicieron ya
27 unos estudios en donde para nosotros hacer la actualización
28 de esos estudios, esos estudios se hicieron en el dos mil
29 trece, se actualizaron en el dos mil diecisiete y en el dos
30 mil diecisiete efectivamente habían algunos errores que la
31 U. Cuenca EP nos había detallado, pusimos una demanda con
32 la empresa consultora que hicieron esos estudios y el año
33 anterior nos dictaron la sentencia que lamentablemente no
34 fue a favor de nosotros sino de la empresa que ejecuto los
35 primeros estudios lo que nos corresponde ahora para el

1 nuevo camal es actualizar los estudios a una demanda
2 real, para sobre eso actualizarlos efectivamente y
3 continuar con el tema del nuevo camal, una explicación un
4 poco de las mejoras en el camal que me estaba preguntando
5 señora Concejal, prácticamente las mejoras que estamos
6 haciendo estamos invirtiendo cerca de medio millón de
7 dólares justamente porque no se había hecho una
8 infraestructura de tal envergadura para garantizar en
9 primer lugar el tema de ergonomía de nuestra gente, el
10 trabajo es muy pesado, es muy fuerte y lo que necesita
11 nuestras instalaciones tienen más de cuarenta años,
12 entonces la gran, la gran mayoría de las mejoras que
13 estamos haciendo en infraestructura y en equipamiento de
14 tal forma que logremos garantizar efectivamente la
15 inocuidad y mejorar la calidad en nuestros servicios, con
16 eso también mejoramos como decía el señor Concejal Abril,
17 mejoramos totalmente desde el ingreso a corrales,
18 aturdimiento y toda la cadena que viene y con respecto de
19 si se podrán trasladar estas mejoras al nuevo camal
20 definitivamente al ser equipamiento, la obra civil claro
21 eso no se podría pero todo el resto de la infraestructura
22 efectivamente van a ir al nuevo camal que Dios mediante se
23 ejecute, eso son no sé si respondí a todas sus preguntas
24 señores Concejales.

25

26 SEÑOR ALCALDE: consulto si hay alguna inquietud adicional,
27 hay una moción de que se dé por conocido el presupuesto
28 consulto, avanzamos señor Secretario, siguiente punto por
29 favor.

30

31 SEÑOR SECRETARIO: avanzamos señor Alcalde.

32

33 **EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA, AL TRATAR EL PUNTO**
34 **3 DEL ORDEN DEL DÍA RESUELVE: DAR POR CONOCIDO EL**
35 **PRESUPUESTO Y PLAN OPERATIVO ANUAL (POA) 2026 DE LA EMPRESA**

1 PÚBLICA MUNICIPAL DE SERVICIOS DE RASTRO Y PLAZAS DE
2 GANADO (EMURPLAG EP). CON LAS SUGERENCIAS REALIZADAS POR
3 LAS Y LOS SEÑORES CONCEJALES.

4
5 **4.- CONOCIMIENTO DEL PRESUPUESTO Y DEL PLAN OPERATIVO ANUAL**
6 **(POA) 2026 DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE**
7 **TELECOMUNICACIONES, AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y**
8 **SANEAMIENTO DE CUENCA (ETAPA EP). SE CONOCERÁ EL OFICIO**
9 **NRO. O-2026-0108-GG SUSCRITO POR LA MGST. VERÓNICA POLO**
10 **AVILÉS, GERENTE GENERAL; Y MÁS, DOCUMENTOS DE SOPORTE DEL**
11 **REFERIDO PUNTO.**

12
13 SEÑOR ALCALDE: gracias señor Secretario, voy a pedir a la
14 señora gerente que haga la exposición ella con el equipo
15 que estime pertinente para el plan operático y también para
16 la proforma, adelante por favor.

17
18 GERENTE GENERAL ETAPA EP: buenas tardes señor Alcalde,
19 señores y señoras Concejales, voy a proceder a explicar el
20 Plan Operativo Anual 2026 de la empresa ETAPA EP, los
21 lineamientos que son los establecidos para el Plan
22 Operativo que ustedes conocen están basados en la ley y en
23 la legislación y en los lineamientos de nuestras
24 autoridades, con esa premisa el Plan Operativo Anual de
25 ETAPA, consta con trecientos diecinueve proyectos, de los
26 cuales ochenta son proyectos operativos y doscientos
27 treinta y nueve proyectos son de inversión, los proyectos
28 de inversión tienen un monto de cincuenta y dos millones
29 ochocientos cincuenta y un mil ciento cincuenta y dos y los
30 proyectos operativos cuarenta y un millones doscientos
31 sesenta mil cuatrocientos ochenta y seis, dándonos un
32 presupuesto POA de noventa y cuatro millones ciento once
33 mil seiscientos treinta y ocho, en esta premisa vale la
34 pena mencionar, ETAPA tiene una particularidad y es que los
35 proyectos que nosotros trabajamos y gestionamos son

1 plurianuales, ningún proyecto por decirlo de manera
2 general inicia y termina el mismo año, todos se manejan
3 durante varios años consecutivos, es así que nuestros
4 proyectos estratégicos, los proyectos de inversión tenemos
5 de telecomunicaciones quince proyectos, de agua potable
6 ciento ochenta y tres proyectos, en los cuales ciento
7 sesenta y ocho son de la Subgerencia de Desarrollo de
8 Infraestructura que básicamente corresponde a la expansión
9 de alcantarillado y agua potable en el cantón y eso nos da
10 mucho gusto ya que tenemos un presupuesto de cuarenta y
11 ocho millones de dólares, cuarenta y nueve millones de
12 dólares en obras que estamos trabajando.

13

14 Tenemos proyectos de la Unidad Ejecutora, la Subgerencia de
15 operaciones que básicamente es la producción, es decir todo
16 lo que tenemos que hacer para poder garantizar la
17 potabilización y la depuración de las aguas, el tema de
18 gestión ambiental y en lo que es el corporativo tenemos
19 también diecinueve proyectos.

20

21 Para nosotros como ETAPA también es importante dar
22 seguimiento a los proyectos operativos que son los que nos
23 permiten también garantizar la continua gestión en la
24 empresa, tenemos ochenta y siete proyectos de los cuales
25 cincuenta y dos son en arrastre y treinta y cinco nuevos,
26 en sus manos tienen las sabanas de todos los proyectos de
27 la empresa para que los puedan revisar, sin embargo estoy
28 presentando los proyectos más relevantes para la empresa
29 que son de más de quinientos mil dólares, en estos tenemos
30 la planta de tratamiento de Guangarcucho que como ustedes
31 conocen avanza dentro de los cronogramas establecidos, la
32 construcción del sistema de agua potable de Santa Ana la
33 primera fase, el interceptor de Tutupali que estamos ya
34 concluyendo, el sistema de alcantarillado sanitario para la
35 comunidad de Aguas Calientes parroquia Molleturo, ustedes

1 van a ver que este año nos estamos enfocado también en
2 las parroquias más lejanas, tenemos varios proyectos en
3 Molleturo y en Chaucha que es nuestro deber y nuestra
4 obligación llegar a todas las parroquias del cantón.

5

6 Ampliación del sistema de agua potable y alcantarillado en
7 el sector de Chaparrales, en el sector también
8 alcantarillado en la estación de Cumbe y barrio las
9 Américas, este proyecto que viene a continuación que es la
10 macro distribución de la PTAP del Cebollar tiene un monto
11 de ochocientos mil dólares y justamente es sustituir la
12 tubería que va por la Calle del Molino, ustedes recordaran
13 que el año anterior tuvimos varias roturas ya que esa
14 tubería es de asbesto cemento y en su momento por el
15 proceso constructivo propio las tuberías estaban una sobre
16 otra, entonces para poder corregir era un trabajo bastante
17 complejo, entonces este proyecto ya nos va a permitir hacer
18 una distribución paralela y evitar esos inconvenientes.

19

20 **SE REINTEGRA A LA SESIÓN:** EL CONCEJAL MGST. ROMÁN CARABAJO,
21 A LAS 16H16.

22

23 La estación de bombeo para las aguas residuales de la
24 Quebrada el Salado, un proyecto también bastante esperado
25 en la parroquia Paccha y la construcción de sistemas de
26 alcantarillado en varias calles y parroquias, tenemos otro
27 proyecto también muy querido para nosotros que es el
28 proyecto del alcantarillado para Jatumpamba en la parroquia
29 Checa, alcantarillado en Chiquintad, este es otro proyecto
30 que están más de quince años esperando en Molleturo que es
31 el alcantarillado sanitario y la planta de tratamiento de
32 aguas residuales en el sector de Hierba Buena.

33

34 La ampliación del Alcantarillado combinado en el sector
35 Vista Real, el sistema de alcantarillado sanitario para

1 Shínshin Cochapamba en la parroquia Baños y el
2 alcantarillado sanitario para el barrio San Gabriel en la
3 parroquia Chaucha. Y con respecto a proyectos de otras
4 áreas, no solamente de agua potable y saneamiento tenemos
5 la provisión de vehículos y maquinaria que lo que es son
6 hidrocleaner que estamos adquiriendo para ya sustituir el
7 parque automotor que se encuentra ya obsoleto, la
8 adquisición de los terrenos estratégicos, estamos
9 convencidos de que esta es una de las mejores formas de
10 cuidar el agua para Cuenca, el proceso de agua no
11 contabilizada, para nosotros este proyecto es muy
12 importante ya que nos va a permitir empezar a sensorizar,
13 tecnificar, automatizar nuestras redes y con eso reducir
14 las pérdidas existentes.

15

16 Mejoramiento de la Planta del Cebollar, que básicamente son
17 todos los procesos que estamos haciendo a la planta hasta
18 que salga el crédito VIP para hacer ya la repotenciación de
19 manera global y en lo que es telecomunicaciones hemos hecho
20 también y estamos trabajando en inversiones fuertes con
21 respecto al sistema CLOUD, a la infraestructura necesaria
22 para tener el servicio de nube, la reingeniería de red de
23 fibra óptica, siempre estamos modernizándonos en todos los
24 sectores que van cumpliendo sus años, consolidación de la
25 tecnología XGS-PON, esto va a permitir dar velocidades
26 cercanas y mayores a un giga despliegue de la red aeioTU,
27 este para nosotros es vital también para poder convertirle
28 a Cuenca en una ciudad inteligente, esta red nos va a
29 permitir montar sobre esta red varios servicios, varia
30 sensorización a nivel de ciudad, en la optimización de la
31 red GPON y la expansión de red fuera de Cuenca la fase dos.

32

33 Con eso concluiría el POA y arranco el presupuesto dos mil
34 veintiséis en lo que respecta a los ingresos de ETAPA
35 tenemos una proyección de ingresos de ciento cuarenta y

1 siete millones, ochocientos veinte y siete mil
2 cuatrocientos cuarenta y dos con noventa y nueve, es
3 importante mencionar aquí que tenemos ya los ingresos por
4 todo lo que es el proyecto Guangarcucho que se puede
5 observar en lo que es el financiamiento público y con
6 respecto a los gastos, obviamente en una empresa pública
7 tiene que tener el mismo monto pero algo aquí de denotar y
8 que me parece muy importante es que los gastos de inversión
9 pública y los gastos de producción que son los que sirven
10 para garantizar que la empresa funciones bien, son más del
11 ochenta y tres por ciento del presupuesto anual de la
12 empresa, un punto adicional con respecto a talento humano
13 podemos observar que tenemos un incremento de
14 aproximadamente un millón de dólares, esto se debe al
15 crédito BID, para poder tener el crédito BID que como
16 ustedes deben haber escuchado es de noventa y tres millones
17 de dólares, necesitamos crear una unidad ejecutora que va a
18 ser como contraparte de la empresa, entonces en este
19 momento se encuentra ya fondeada y obviamente se ira
20 ejecutando en el momento que arranque el crédito y también
21 para conocimiento, el personal activo de la empresa durante
22 los ocho últimos años en el que se puede revisar y analizar
23 que siempre se ha mantenido y se ha ido de descendiendo con
24 respecto a años anteriores, hasta aquí mi presentación
25 señor Alcalde.

26

27 SEÑOR ALCALDE: gracias señora gerente, voy a dar paso a
28 algunas inquietudes o consultas para que puedan ser
29 evacuadas por favor, Concejal Guzmán.

30

31 MGST. FEDERICO GUZMÁN: señor Alcalde, primero permítame
32 agradecerle a la señora gerente por su exposición por ese
33 número tan grande del presupuesto que está manejando una
34 empresa pública que a la final por algo nos caracteriza a
35 los cuencanos, sin embargo señor Alcalde tengo que hacer

1 algunos reparos, hace un mes visite los proyectos de la
2 Américas la estación de Cumbe y también en la que un mes
3 señor Alcalde dentro del libro de obras no se ha firmado el
4 libro de obras tanto por el fiscalizador como por el
5 contratista, igual en el de Tutupali se firmó por el
6 contratista pero se puso una firma ficticia por los
7 contratistas, uno de los espejos donde cualquiera se tiene
8 que apegar a mirar que está pasando dentro de los procesos
9 de contratación y como avanza la obra, luego señor Alcalde
10 tenemos un problema bastante grave acá en Quingeo Monjas
11 como usted tiene conocimiento, durante el mes de diciembre
12 del dos mil veinticinco, enero del dos mil veintiséis no
13 tuvieron un solo centímetro de agua para abastecer a esta
14 comunidad, sin embargo dentro de un documento que me
15 escribe una de las funcionarias de ETAPA, ahí se invierte
16 alrededor de dos mil setecientos dólares por una persona
17 que más todos los materiales que necesitan en bodega para
18 el procesamiento del agua, eso que quiere decir que son
19 treinta mil dólares que estaría invirtiendo en técnico y
20 persona que no hay, tres veces hemos ido, nunca se ha
21 asomado este señor y prueba de eso hay un documento que a
22 usted le llego indicando que dos meses no tuvieron agua, si
23 hubiera una persona encargada se molestara pues en hacer el
24 mantenimiento o ver de qué manera puede proveer agua para
25 esta comunidad, todos estos casos estoy haciendo
26 seguimiento, lastimosamente como usted también tiene
27 conocimiento señor Alcalde, nos hace falta al equipo un
28 funcionario de la categoría de un jurídico, por eso es que
29 no hemos podido avanzar para poder fiscalizar y ser más
30 efectivos en los controles, porque es plata de nosotros
31 señor Alcalde, yo también pago a través de los impuestos en
32 el caso de Tutupali porque es un crédito del BID, en el
33 caso de las Américas que va a ser obra de beneficio general
34 en la que también como parte de la zona tendré que pagar
35 porque es alcantarillado que utilizamos para todos entonces

1 si preocupa señor Alcalde de que no se esté dando a pesar
2 de que se haya puesto dentro de los términos referencia un
3 fiscalizador, que un fiscalizador tiene que ser de planta y
4 estar de día a día trabajando, no plasma con su firma para
5 constatar que tubo de que dimensión puso, de que calidad, a
6 que profundidad o a que beneficiario le está favoreciendo
7 esas instalaciones, muchas gracias señor Alcalde.

8

9 SEÑOR ALCALDE: gracias, señora Vicealcaldesa por favor.

10

11 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: gracias señor Alcalde, un saludo
12 cordial a su persona, a las y los compañeros Ediles,
13 directores, gerentes y todas las personas que nos ven por
14 los diversos medios, primero si quiero felicitar a la
15 empresa ETAPA EP orgullosamente cuencana por estos
16 trecientos diecinueve proyectos, un saludo cordial a usted
17 estimada gerente y a todo su equipo de trabajo, sin embargo
18 luego de revisar su exposición y los documentos que nos han
19 entregado si tengo algunas consultas al respecto, primero
20 que me parece algo muy importante sobre los proyectos de
21 las asambleas ciudadanas, cuando nuestros mandantes acuden
22 a estas asambleas muchos de ellos nos dicen que no se da
23 respuesta a la misma y vemos de manera positiva que
24 veintiséis proyectos de ellos en estas asambleas ciudadanas
25 se van a realizar, sería importante conocer un poquito más
26 a detalle de cuales van a ser los beneficiarios de estos
27 veintiséis proyectos, segunda consulta que tengo sobre los
28 proyectos de los Gobiernos Autónomos Descentralizados al
29 saber que son veintiún parroquias, vemos que son cien
30 proyectos y revisando la lista de cada una de ellas que es
31 una inversión de cuatro millones que nos parece muy
32 positivo, quisiera saber cuál parroquia no están dentro de
33 estas diecisiete parroquias y porque motivo no están,
34 siempre ha habido esa apertura total de ETAPA EP pero es
35 importante siempre dejar en actas que parroquias no están y

1 porque no están incluidas en las mismas, mi otra consulta
2 es de la Unidad Ejecutora de Proyectos vemos que son once
3 proyectos estratégicos, quisiera conocer un poquito más a
4 profundidad cual serian estos proyectos, otra de mis
5 consultas es en relación de los proyectos más relevantes de
6 ETAPA EP para este año dos mil veintiséis, la provisión de
7 vehículos, maquinaria, equipos para la etapa de los
8 hidrocleaners que es algo muy importante, con un valor de
9 un millón doscientos setenta y cinco mil dólares, un
10 poquito más a detalle de cuantos hidrocleaners o cuantos
11 equipos o maquinaria se va a adquirir ya que esta de forma
12 general sería importante conocer a detalle, la adquisición
13 de terrenos estratégicos que es algo muy bueno, quisiéramos
14 saber en qué sectores y la proyección o cuantas hectáreas y
15 en donde se va a adquirir y mi última consulta es sobre la
16 expansión de red de fuera de Cuenca fase 2, es algo muy
17 importante que ETAPA este llegando a otros cantones y dando
18 este aporte tan importante si me ayudara señora gerente
19 sobre la lista de qué cantones están beneficiarios y hacia
20 donde ha llegado nuestra empresa ETAPA EP, hasta ahí mi
21 intervención señor Alcalde.

22

23 SEÑOR ALCALDE: muchas gracias, Concejal Flores por favor.

24

25 ING. JIMMY FLORES: gracias señor Alcalde, señora gerente
26 gracias por la exposición, felicitarle por la empresa como
27 está conduciendo, únicamente dentro de los proyectos que
28 usted nos hace conocer constan algunos y le felicito a la
29 administración del señor Alcalde que efectivamente se está
30 llegando a las parroquias rurales, pero también acá como
31 Concejal Urbano electo por votación popular siempre hay que
32 decirlo y siempre hay que denotarlo, a nuestros despachos
33 llega la gente pidiendo por favor, por no decirlo suplicas
34 que se atiendan en las zonas urbanas, zonas urbanas con
35 pozos sépticos, es de conocimiento suyo señora gerente, he

1 conversado con usted, con el gerente Ing. Cazar, hemos
2 hecho algunas mesas de trabajo durante estos tres años, la
3 anterior semana antes del feriado señor Alcalde y señores
4 Concejales, acudí a las oficinas del Ing. Cazar, no ha
5 estado, ha estado de viaje en una situación en Colombia me
6 supieron decir, la cual pediré información al señor Alcalde
7 para ver que se ha situado y que beneficio a la ciudad da
8 que el Ing. ha ido a Colombia, pero en ese sentido señora
9 gerente quisiera por favor usted tiene conocimiento, si nos
10 puede hacer llegar si no tiene ahora la información a mi
11 despacho si esta incluidas estas obras que usted tiene
12 conocimiento en las zonas urbanas por citar algunas, el
13 barrio Lacesa que usted también señor Alcalde conoce, es un
14 pedido ciudadano ya de muchos años atrás, que ya está en
15 sus manos señora gerente efectuar esto y traerlo al Seno
16 del Concejo Cantonal y así mismo el barrio El Ejido por
17 citar unos dos de algunos que usted conoce señora gerente,
18 solo quisiera pedirle señor Alcalde si es que es posible
19 hacerme llegar esa información a mi despacho, como se está
20 conduciendo ese pedido ciudadano, ese clamor ciudadano
21 porque ya son algunos años de esta administración que
22 lamentablemente no se ha ejecutado, pero yo soy enfático en
23 decir lo que este año se ejecutara con el apoyo de ustedes
24 señor Alcalde y con los técnicos de ETAPA, si es que es
25 posible me puede responder ahora señora gerente o si me
26 puede hacer llegar señor Alcalde a petición de esta
27 concejalía muchas gracias.

28

29 SEÑOR ALCALDE: gracias, Concejala Peñafiel por favor.

30

31 LCDA. MARÍA AUGUSTA PEÑAFIEL: muy buenas tardes señor
32 Alcalde, compañeros Ediles, a los funcionarios de la
33 corporación municipal, entes adscritos y sobre todo a
34 nuestra comunidad cuencana que nos ve a través de los
35 distintos medios tecnológicos, señor Alcalde yo comparto

1 plenamente con las personas que me han antecedido la
2 palabra como es el caso de Concejal Federico Guzmán con
3 respecto a sus inquietudes, así como también al Concejal
4 Flores, es verdad, yo no voy a pedir de favor porque no se
5 va a pedir de favor las cosas, tiene la obligación los
6 funcionarios, los señores directores de rendir cuentas, no
7 solo a nosotros los Ediles que somos la primera autoridad,
8 somos quince Concejales y sobre todo pido la transparencia
9 porque al no acudir a nuestras convocatorias para pedir o
10 solicitar información, caen en un silencio administrativo o
11 simplemente dejan al menos para mí me dejan con un vacío
12 que algo están ocultando, yo le quiero hacer una pregunta a
13 la señora gerente que en varias ocasiones me he dirigido a
14 usted señora gerente, usted ha dicho que yo no le
15 fiscalizo, que solo el único que le puede fiscalizar es
16 usted señor Alcalde, que equivocada que esta la señora
17 gerente, muy desubicada la señora gerente, veo también por
18 otro lado que dice que el personal activo para el año dos
19 mil veintiséis y antes de seguir por favor siempre con
20 respeto, yo me dirijo con respeto y nunca me burlo de
21 absolutamente nadie, ni risas ni sonrisas, para el año dos
22 mil veintiséis dice que hay mil doscientos cuarenta y
23 cuatro empleados, quiero saber dentro de radio ciudad que
24 es lo que hace el señor Santiago Illescas que le he
25 convocado también pero veo que la agenda del señor es muy
26 ocupada por los temas de las festividades de carnaval que
27 espero ya le debe haber pasado, sin embargo quiero saber si
28 El pertenece a la LOEP, LOSEP no se cuales son los deberes
29 de los servidores públicos que me indiquen porque hay
30 faltas tan graves que ustedes le permiten y ahora señora
31 gerente y señor Alcalde que aquí están rindiendo cuentas,
32 quiero saber cómo se están utilizando esos recursos de la
33 empresa que tenemos que fiscalizar y que los que ustedes no
34 quieren dar la cara, porque no quiere el señor Illescas
35 comparecer con un certificado que tiene de la Universidad

1 de Cuenca como licenciado en artes visuales, aquí está mi
2 pregunta, que tiene que ver artes visuales que lleve radio
3 ciudad cuando tiene que ser una línea del periodismo, que
4 tiene que ver, aquí esta señora esa son las preguntas que
5 les quería hacer a ustedes y sobre todo también a la
6 persona de la Dirección de Talento Humano, pero sin embargo
7 el señor Santiago Illescas no tiene tiempo para comparecer,
8 pero aquí está, aquí esta Santiago Illescas en su página
9 divulgando, dirigiéndose ante una Concejal que denunció y
10 que ustedes fueron testigos del regalito que me dejaron que
11 está en fiscalía y que ya han venido a hacer las
12 investigaciones respectivas.

13
14 La majadería y la patanería que a usted le gustaría que le
15 digan señor Illescas, que antes no le han dejado una
16 morcilla jeje, le gustaría que a usted le digan que le
17 dejen una morcilla a usted, o a usted señor Alcalde, que
18 también se ríe que le dejen una morcilla tal vez en su
19 despacho, no creo, esos son los funcionarios, los
20 funcionarios los ungidos, los favorecidos, el equipazo que
21 están aquí en la municipalidad y en los entes adscritos,
22 esas son las cosas que no nos permiten fiscalizar y así
23 están llenos la corporación municipal, no solo en ETAPA
24 sino en los demás entes adscritos, esas son las cosas
25 también, las sabanas que no nos permiten revisar que son
26 mucha mucha información, hasta ahí mi intervención señor
27 Alcalde y espero que se ejecute sobre todo que nos den la
28 cara, porque vuelvo y le repito todos nos merecemos
29 respeto, aquí yo les hablo con la seriedad del caso
30 mirándoles a los ojos si, que nadie me haga burla, que
31 nadie me silencie ni los micrófonos y que nadie tampoco se
32 atribuyan cosas que no tienen que hacer, hasta ahí mi
33 intervención muchas gracias.

34

35 SEÑOR ALCALDE: gracias, Concejala Sotamba por favor.

1
2 SRA. NUBE SOTAMBA: señor Alcalde nuevamente un saludo
3 cordial a la señora gerente, felicitarle también por su
4 buen trabajo y a todo el equipo técnico que realmente lo
5 viene haciendo de muy buena manera en estos trabajos de
6 beneficio para toda la ciudadanía y como no con mayor
7 énfasis en la ruralidad que por años hemos tenido
8 deficiencia de agua potable, de alcantarillado, realmente
9 eso es una deuda histórica como se dice que se tiene con la
10 ruralidad, pero el hecho de los ciudadanos mismo
11 intervenir, venir y reunirnos con los GAD parroquiales y
12 venir hacia ETAPA a decir que nos brinden el servicio es
13 muy importante, tenemos que estar siempre los moradores
14 activos en esta situación, señora gerente por otra parte me
15 gustaría preguntar toda vez que usted tiene conocimiento de
16 varias reuniones que hemos realizado con los señores
17 técnicos por este tema del proyecto Chuco-Soroche donde
18 hemos tenido últimamente en estos meses algunas
19 dificultades bastantes serias y lo cual realmente nuestros
20 moradores y quienes hacemos el uso tanto lo que son la
21 parroquia Checa, Sidcay, Octavio Cordero, parte de Llacao y
22 parte de Ricaurte nos hemos visto afectados últimamente ya
23 sea por los deslizamientos que hubo y en el cual ahí
24 debería existir un constante monitoreo para prevenir a
25 tiempo esta situación y no quedarnos más de cinco días con
26 esta falta de servicio, por otro lado también sería de que
27 como ustedes mismo nos habían indicado que en este POA del
28 dos mil veintiséis iban a poner algún presupuesto para
29 tratar sobre este tema, tomando en cuenta que este proyecto
30 Chulco Soroche realmente fue ejecutado con muchas
31 problemáticas ya lo sabrán habían oposiciones de algunos
32 señores comuneros y que bueno que hoy más bien los señores
33 estén reflexionando y pidiendo a la empresa más bien que
34 también intervengan en ese sentido en brindarles el
35 servicio de agua potable, es muy importante, me apersono

1 realmente en esta situación porque los moradores siempre
2 están a uno como parte de la autoridad exigiéndole que
3 veamos esta situación porque que dicen los señores, pagamos
4 el servicio pero estamos con esta problemática del servicio
5 de agua entonces entiendo que está en este POA justamente
6 para ya intervenir como se había hablado en días anteriores
7 incluso el señor Alcalde cuando estuvo presente en San
8 Antonio también fue pública la petición de la señora
9 presidenta Andrea Urgiles, por otra parte también comprendo
10 que sigue en este POA y avanzando sobre el tema del
11 interceptor sobre el río Sidcay para este tema del
12 alcantarillado para la parroquia Sidcay, Llacao y Ricaurte
13 esa es mi intervención gracias.

14

15 SEÑOR ALCALDE: gracias, Concejal Fajardo por favor.

16

17 MGST. JOSÉ FAJARDO: gracias señor Alcalde, un saludo
18 cordial a todos y todas, yo tengo aquí unos esquemas que me
19 parecen que no veo como está pensado el tema de estos cinco
20 proyectos de Ecuador estratégico, el tema sobre todo el de
21 Atueloma que ya se viene desde años tratando de resolver
22 que está pasando, se avanza no se avanza, el otro tema es
23 con respecto a la adquisición de los humedales en Loma
24 Larga son trece años con el Ministerio del Ambiente de los
25 tres millones de dólares que no está liquidado, no se
26 liquida, que pasa que falta que no se avanza, el tema del
27 interceptor río Sidcay parece que de lo que tengo entendido
28 se cayó el proceso pero habría que retomarle para que se
29 pueda avanzar, para que no se nos quede es un proyecto muy
30 valioso para tres parroquias rurales Llacao, Sidcay y
31 Ricaurte, sobre todo para Sidcay que va a beneficiar a
32 diecinueve comunidades y claro esta Sidcay solamente tiene
33 el diez por ciento de la población alcantarillada el
34 noventa por ciento sin ese servicio entonces si es
35 importante que se pueda retomar a la brevedad posible; el

1 otro tema que viene complicando para el mismo POA, para
2 la misma ordenanza de biodiversidad que ya mismo está por
3 terminarse el tema del inventario de quebradas por favor un
4 clamor, hasta ahí mi intervención.

5

6 SEÑOR ALCALDE: gracias, señora gerente por favor con las
7 respuestas.

8

9 GERENTE GENERAL ETAPA EP: señor Alcalde con respecto a las
10 consultas establecidas, con el tema del proyecto de
11 estación de Cumbe Las Américas, vamos a revisar en realidad
12 con respecto al libro de obras, sin embargo si vale la pena
13 aclarar que el cobro de esa obra como la gran mayoría de
14 esos proyectos de expansión es con contribución especial de
15 mejoras, es decir pagan los beneficiarios que se encuentran
16 directamente no es que paga con OBG ni que lo pagamos a
17 través de la tarifa, lo que son los proyectos de expansión
18 generalmente hablando, lo mismo en Tutupali, en Tutupali
19 vale la pena mencionar que cuando arrancamos el proyecto
20 teníamos previsto alrededor de doscientas cincuenta
21 domiciliarias de alcantarillado, al día de hoy hemos
22 llegado a quinientas lo cual nos da bastante gusto porque
23 podemos servir al doble de la ciudadanía sin haber suscrito
24 contratos complementarios, eso denota la fiscalización que
25 hacemos como empresa para garantizar que el dinero se gaste
26 de manera adecuada; lo que me consultaba con respecto a
27 Quingeo Monjas efectivamente ahí tenemos la Planta de
28 Pillachiquir es una planta que trabaja a seis litros por
29 segundo pero esa es la que le abastece y sabe qué bueno
30 lastimosamente esa planta con respecto a las lluvias se
31 bloquea la captación, entonces estamos potabilizando la
32 mitad de lo que normalmente se debería potabilizar, justo
33 por ello es que Quingeo está incluido dentro de la fase dos
34 del proyecto de agua potable que llega a Santa Ana porque
35 ya hemos visto durante varios años que existe una

1 deficiencia de fuentes la parroquia de Quingeo es así que
2 la segunda fase del proyecto Santa Ana vamos a abarcar una
3 zona de Maluay del Valle y a la parroquia Quingeo para
4 poder solventar esas preocupaciones que así como las tiene
5 usted nosotros también porque en realidad nuestro problema
6 en Quingeo son las fuentes de agua.

7
8 Con respecto a las consultas de la señora Vicealcaldesa, en
9 lo que son los proyectos de las asambleas ciudadanas nos
10 hacen los pedidos y luego de eso pasa por un filtro sobre
11 todo de si están o no en zonas en donde podemos construir,
12 va a estar ligada también a la consulta del Concejal Flores
13 pero hay zonas en las cuales lastimosamente han construido
14 en lugares sin los permisos adecuados, por ejemplo
15 Chaguarchimbana Alto, es un sector que tiene un
16 inconveniente con respecto a la tenencia de la tierra y
17 como nosotros para poder avanzar con los proyectos pedimos
18 permiso al departamento de riesgos, de planificación del
19 GAD y si ni cuentan con los permisos no podemos proceder,
20 es por ello que tenemos que ir seleccionando los proyectos
21 que si son factibles, por ejemplo hoy estuvimos de
22 recorrido de obra en el barrio Unión Las Caleras, supe
23 interesante porque estamos llegando a un sector que diez
24 familias no tenían agua potable y nació de una asamblea
25 ciudadana, entonces estamos justamente tenemos un proyecto
26 también de ir estableciendo las zonas en las cuales por
27 crecimiento, por densificación no tienen los servicios para
28 poder ir brindando, tal es así que justo lo que usted decía
29 señora Vicealcaldesa de las parroquias rurales al día de
30 hoy tenemos proyectos ya sea nuevos priorizados con
31 presupuesto participativo o de arrastre de años anteriores
32 en las veintiún parroquias, la cuestión es que hay
33 proyectos que son pequeños, entonces esos proyectos
34 pequeños se incluyen en unos procesos de contratación que
35 nosotros llamamos de ampliaciones menores lo cual nos

1 permite hacer de forma más ágil porque no es un proceso
2 enteramente de contratación, no es que va al portal y todo
3 eso sino ya tenemos como un contrato madre en el cual vamos
4 ejecutando esos proyectos, pero sí le puedo garantizar que
5 las veintiún parroquias tienen no solo obras en ejecución
6 sino también diseños que es lo que nos alimenta a nosotros
7 para seguir invirtiendo en los próximos años.

8

9 Lo de la maquinaria básicamente son dos hidrocleaner, cada
10 hidrocleaner mas menos esta entre quinientos y seiscientos
11 mil dólares cada hidrocleaner y estamos adquiriendo también
12 motos para nuestros guarda parque, para los operadores de
13 planta para que se puedan movilizar.

14

15 Los terrenos se encuentran tenemos un documento de
16 priorización de predios a lo largo de la cuencas de recarga
17 hídrica que tenemos establecidas y nos hemos enfocado este
18 año en la cuenca del Yanuncay, no solamente porque es una
19 de las cuencas mejor conservadas y con zonas de mayor
20 aportes de humedales, sino también porque están cercanos a
21 Quimsacocha, entonces son terrenos valiosos que estamos
22 adquiriendo para poder ir consolidando una zona que sea de
23 propiedad de ETAPA y lo de la expansión básicamente es
24 fortalecer en este momento el cantón Azogues, es tratar de
25 llegar a Biblián, fortalecer Deleg, la parroquia Solano y
26 también vale la pena mencionar que al día de hoy ETAPA se
27 encuentra en Gualaceo, Chordeleg, Paute, Guachapala, Santa
28 Isabel y Girón, adicional al cantón Cuenca.

29

30 Con respecto a las consultas del Concejal Flores,
31 efectivamente el proyecto Lacesa ha sido un proyecto que
32 desde el inicio tanto usted como el señor Alcalde nos han
33 pedido que hagamos un análisis, la situación de ese
34 proyecto específicamente es que no hay a donde descargar si
35 no es atravesando un terreno, entonces tenemos que hacer

1 ese proceso de servidumbre forzosa, estamos en el trámite
2 lastimosamente los procesos de servidumbre forzosa toman
3 muchísimo tiempo por eso es que pedimos tres, cuatro, cinco
4 veces a los propietarios de los terrenos que nos den paso,
5 porque las servidumbres forzosas siempre conlleva mayor
6 trámite pero estamos en ese proceso.

7
8 Con respecto a la Concejala Peñafiel en realidad no me hizo
9 ninguna pregunta de POA y presupuesto solamente me consulto
10 sobre el funcionario Santiago Illescas, él trabaja en radio
11 ciudad, cumple con el perfil establecido con el título que
12 el regenta y hace las actividades propias de comunicación y
13 tanto así no solo de comunicación sino también de radio
14 ciudad, si cumple con lo que está establecido en el perfil
15 del cargo.

16
17 SEÑOR ALCALDE: responda los temas de presupuesto y POA por
18 favor ese es el punto del orden del día.

19
20 GERENTE GENERAL ETAPA EP: con respecto a las consultas de
21 la señora Concejal Sotamba el proyecto de Chulco Soroche
22 nosotros estamos en un proceso tenemos en el PAC una
23 consultoría para hacer todo el diagnóstico y revisión de la
24 obra porque con las lluvias actuales y con todos los
25 procesos que hemos tenido es más hasta estamos analizando
26 la adquisición de predios, aguas arriba porque tenemos
27 muchísimo material que es arrastrado y así mismo se bloquea
28 la captación, entonces tenemos ese problema que se bloquea
29 la captación o llega el agua con una turbiedad más alta de
30 la que la planta puede tratar, es por ello que este año
31 tenemos la consultoría para el diagnóstico también
32 conocemos que hay zonas sobre todo las más alejadas por
33 ejemplo San José de Sidcay que es una preocupación para
34 nosotros ver cómo podemos ir solventando esos temas, íbamos
35 a hacer ahora una derivación pero también tenemos que hacer

1 el estudio para analizar si es que es necesario o no la
2 colocación de un tanque, lo del interceptor de Sidcay
3 también respondiendo la pregunta del Concejal Fajardo se
4 cayó el proceso el año anterior en diciembre, estamos ya
5 solamente actualizando los valores y vamos a lanzar hasta
6 finales de febrero deberíamos de estar publicando
7 nuevamente ese proyecto que es muy importante porque
8 permite descontaminar la parroquia de Ricaurte, Llacao,
9 Sidcay y liberar de esa contaminación al río Sidcay, eso
10 con respecto y para concluir las consultas del Concejal
11 Fajardo con respecto a lo que es Quimsacocha nosotros
12 tenemos ya algunos terrenos adquiridos dentro del Parque
13 Recreacional Quimsacocha, eso también es importante
14 mencionar, se firmó en el dos mil doce un convenio con el
15 MAI para poder adquirir los terrenos del área recreacional
16 Quimsacocha nada más, se adquirieron algunos terrenos,
17 luego tuvieron una complejidad con respecto a la tenencia
18 de la tierra de esos terrenos y es por ello que en el dos
19 mil veintidós termino el convenio, no se renovó, en este
20 momento estamos en un proceso de mediación porque
21 obviamente el dinero que desembolso el Ministerio del
22 Ambiente está en ETAPA pero no se puede gastar si no se
23 tiene la figura legal para hacerlo, el dinero esta
24 guardadito digámoslo así, en nuestro afán como ETAPA es
25 renovar el convenio para adquirir los terrenos que nos
26 faltan dentro de Quimsacocha, pero adicional a eso tenemos
27 todo el esfuerzo para comprar los terrenos circundantes que
28 nos permitan tener una protección más fuerte de esa área de
29 recarga hídrica que es la de Yanuncay y con respecto a
30 Ecuador Estratégico con usted mismo Pepito hemos ido varias
31 veces al Ministerio de Obras Públicas, hemos tenido varios
32 acercamientos, hemos enviado varios oficios para pedir que
33 nos entreguen la obra, nosotros hemos enviado la
34 documentación solicitando que simplemente nos entreguen
35 como esta, que nosotros nos encargamos de repotenciar, de

1 invertir, porque las obras como ustedes conocen no están
2 concluidas entonces eso nos tendría a nosotros que hacer
3 inversión para poder recuperar pero no tenemos la tenencia
4 legal de esos proyectos y lastimosamente no fueron cerrados
5 adecuadamente con los contratistas lo cual provoca que si
6 ETAPA absorbe algo que no lo tiene legalmente definido,
7 puede caer en demandas de los contratistas ya que existían
8 pagos pendientes por parte del estado.

9

10 SEÑOR ALCALDE: Concejal Valencia por favor.

11

12 SR. GUSTAVO VALENCIA: muchas gracias señor Alcalde una
13 buena tarde, compañeros Concejales un gusto y un saludo
14 igual a los funcionarios dos preguntas sencillas y
15 concretas, la primera, cuantas jubilaciones están previstas
16 para este año dos mil veintiséis y la segunda pregunta que
17 explica el aumento en el tema de los procesos judiciales,
18 hasta ahí mi intervención.

19

20 SEÑOR ALCALDE: Concejala Pesantez por favor.

21

22 DRA. MÓNICA PESANTEZ: señor Alcalde muy buenas tardes
23 compañeros, compañeras Concejales quienes se encuentran en
24 esta sala y en las redes sociales quienes nos están mirando,
25 señora gerente felicitarle por ese gran trabajo que hace y
26 yo tengo dos preguntas si es que existen proyectos que
27 están adaptados entre el año dos mil veinticuatro, dos mil
28 veinticinco porque no se ejecutaron y si es que se van a
29 ejecutar en este dos mil veintiséis y solicito una matriz
30 del POA del dos mil veinticuatro, dos mil veinticinco y
31 también del dos mil veintiséis para ver la ejecución sobre
32 el POA, hasta aquí mi intervención.

33

34 SEÑOR ALCALDE: Concejala González por favor.

35

1 MGST. DIANA GONZÁLEZ: gracias buenas tardes Alcalde,
2 compañeros Concejales y a todos los presentes en la sala,
3 con respecto al, justo iba a hacer la pregunta con respecto
4 al dinero que fue entregado a ETAPA para la adquisición de
5 terrenos en la zona de Quimsacocha, si por favor a
6 posterior nos pueden entregar el informe de cuanto fue el
7 monto, las gestiones que se han hecho, si ha habido algo
8 devengado, entiendo que no porque usted acaba de explicar
9 el problema que existe con el MAI y las gestiones que se
10 han realizado para poder liberar digamos este dinero para
11 que se pueda hacer la adquisición de este terreno le
12 agradecería mucho, por otro lado también como está el
13 estado del proyecto Sustag en eso si me puede ayudar no sé
14 si en este momento o a posterior me gustaría que me
15 entregue el informe correspondiente muchas gracias.

16

17 SEÑOR ALCALDE: Concejal Jara por favor.

18

19 TNLGO. DIEGO JARA: buenas tardes compañeros, señor Alcalde,
20 una felicitación a la gerencia de ETAPA por el manejo que
21 se hace ya que es una de las mejores empresas que tenemos a
22 nivel de Latinoamérica, pero si quisiera abordar algo que
23 es muy grave, en la cuestión de Lacesa una urbanización que
24 hay ahí casas ya consolidadas y el problema de ellos es de
25 que el agua se les rebosa por que el alcantarillado que hay
26 ahí está un poco más alto que el nivel de las casas y este
27 problema nosotros asistimos esto justamente con el Concejal
28 Jimmy Flores en plena campaña política que fue ya cerca de
29 cuatro años, yo no creo que se demore tanto tiempo pues
30 pedir una servidumbre de paso y es una desesperación y
31 nosotros somos mal vistos por cuanto me dicen ustedes
32 ofrecieron eso, nosotros no ofrecimos sino que vamos a ser
33 parte y le digo una cosa y con todo el respeto, la misión
34 de un Concejal es fiscalizar y legislar, si, y le digo una
35 cosa en el problema de Quimsacocha gracias a una persona

1 que nos entregó todos los documentos se le entrego al
2 Concejal Gustavo Valencia, yo no quiero figurar como la
3 persona ha indicado pero a mí me entregaron esos documentos
4 y se le entrego a Gustavito y Gustavo vea esto lo que nos
5 pasó que fue a conocimiento a nivel nacional y le digo una
6 cosa señor Alcalde, tenga mucho cuidado porque están
7 pidiendo ya la consolidación de esto la empresa minera,
8 están queriendo consolidar los terrenos ya, si, entonces yo
9 creo que la lucha que nosotros hemos hecho y no solamente
10 en este aspecto sino también en el terreno de la EMOV,
11 muchas cosas la valentía que ha tenido Gustavito y la
12 persecución que ha tenido de la anterior administración es
13 grande pero la lucha de nosotros como Concejales es no
14 tener miedo a nadie sino simplemente nosotros como
15 Concejales tenemos que hacer lo que nos dice el papel,
16 fiscalizar y legislar, le digo otra cosa señora gerente en
17 lo se Chulco Soroche en la parroquia Checa nosotros hicimos
18 una inspección con el Concejal Valencia y nos fueron
19 indicando casa por casa que utilizaban el agua pero no
20 pagan ni a ETAPA ni a nadie, ese es un problema gravísimo y
21 nosotros ya comunicamos eso y es ya más de un año que
22 estábamos allá, entonces esto yo señora gerente si quisiera
23 que ponga parte fundamental porque hay un funcionario de
24 ETAPA que no supieron denunciar eso, que hay un funcionario
25 de ETAPA que permite eso, pero aquí viene la fiscalización
26 con investigación y se tiene que escuchar a las dos partes,
27 si y yo el día de hoy esta con Tomas Peña que es del
28 sistema de agua potable de San Andrés de Checa y ellos ya
29 han cedido a ETAPA San Andrés si no estoy mal, como dice
30 Dieguito y ahí nos fue mostrando más de veinte a treinta
31 usuarios frente a la vía principal que conduce a Corpanche
32 donde inclusive habían medidores y que nada tenía que ver
33 con ETAPA, yo creo que eso señor Alcalde deja mucho que
34 desear y además también si nos ponemos a ver también otro
35 problema es en San José de Balsay es parroquia urbana y

1 tiene pozos sépticos, entonces yo creo que nosotros si
2 tenemos derecho de reclamar y de poner o sea en
3 conocimiento de las autoridades en este caso de usted
4 señora gerente que investigue y con mucho gusto yo le puedo
5 poner a las personas que nos fueron a hacer ese día de la
6 inspección de que están utilizando ya agua también de ETAPA
7 y que no pagan porque no están los medidores de ETAPA ahí,
8 entonces yo creo que vuelvo y repito la función de un
9 Concejal legislar, fiscalizar pero la fiscalización siempre
10 debe ser con investigación en las dos partes y le guste o
11 le disguste a quien sea pero nuestra moción es de legislar
12 y fiscalizar, muchísimas gracias señor Alcalde.

13

14 SEÑOR ALCALDE: Concejal Flores por favor.

15

16 ING. JIMMY FLORES: gracias señor Alcalde, mi segunda
17 intervención por responderle a lo que usted manifiesta
18 señora gerente, yo no sé si usted al menos creo que no
19 recuerda pero durante a lo mejor será unos seis meses que
20 tuvimos la última reunión con usted y el gerente de agua
21 potable el Ing. Cazar, el Ing. supo manifestar y aquí hace
22 referencia usted al barrio Lacesa porque son algunos
23 barrios que uno como representante ciudadano ante esta
24 Cámara está defendiendo los intereses y los derechos de los
25 ciudadanos, usted quedo y comprometió al Ing. Cazar para
26 que pueda hacer efectiva este paso de servidumbre forzosa y
27 se eleve ese expediente al señor Alcalde para que ponga en
28 conocimiento ante el Concejo Cantonal y podamos aprobar o
29 no esa servidumbre de paso forzosa, entonces eso es hace
30 seis meses atrás de que venimos dando seguimiento
31 compañeros de la Cámara Cantonal, señor Alcalde, pedirle,
32 comprometerle señora gerente por favor, al señor gerente de
33 agua potable efectué su trabajo nada más, son seis meses de
34 que se comprometió y no dicen nada en un barrio que le
35 estoy pidiendo y usted trajo a ejemplo y algunos barrios

1 más que le hablo como representante ciudadano, nada más
2 pedirle de favor y comprometerle aquí en esta mesa no
3 ofrezca a la gente si es que no se va a hacer nada, usted
4 ofreció por eso estoy reclamando aquí gracias señora
5 gerente.

6

7 SEÑOR ALCALDE: gracias, mientras se responde las preguntas
8 voy a pedir al Director Jurídico de la empresa que nos
9 explique de manera general como son los proceso de
10 servidumbre de paso forzosa que no está en nuestras manos,
11 bueno está en el Concejo al final del día pero antes hay
12 pasos legales que tienen que evacuarse que no dependen de
13 nosotros y si hay que dejar claro de que la empresa, la
14 administración puede tener la buena voluntad pero si es que
15 alguien no da paso y quiere tomar el camino legal que toma
16 siglos o sea no está en nuestras manos pero sí creo que es
17 adecuado que se pueda explicar para conocimiento de todos
18 cual es el procedimiento general al final de que responda
19 ya la señora gerente del tema de la servidumbre forzosa de
20 paso que yo también estaba preocupado de aquello, de hecho
21 le pedí a la señora gerente en una última, hoy recorrimos
22 por ejemplo como ya lo decía ella un lugar en la parte
23 urbana que no tenían ni agua no solo no paso de
24 alcantarillado, no tenían ni agua y se está resolviendo
25 dentro de la parte urbana pero porque los vecinos también
26 dieron paso y cedieron pero no falta la vecina que no
27 quiere ceder un milímetro y si quiere tener todo, entonces
28 no hay como, entonces ya ante esas circunstancias ahí se
29 quedaran hasta que entren en razón y obviamente puedan
30 colaborar como en otros lados que si lo hacen y que el día
31 de hoy por ejemplo estábamos recorriendo vuelvo a insistir
32 cuando hay esa voluntad también por parte de los dueños de
33 los predios, continuemos desde las respuestas del Concejal
34 Valencia por favor.

35

1 GERENTE GENERAL ETAPA EP: con respecto a las consultas de
2 la señora Concejal Pesantez, los proyectos cuando arrancan
3 en el POA muchas veces también nacen desde diseños es por
4 eso que llevan varios años y es justo lo que yo decía al
5 inicio que los proyectos de ETAPA ninguno inicia y termina
6 el mismo año. Con respecto a las consultas del Concejal
7 Valencia, tenemos varias jubilaciones solicitadas de los
8 empleados alrededor de diez a quince este año, pero tenemos
9 una particularidad por el contrato colectivo de los
10 trabajadores y es que ellos no planifican su retiro
11 voluntario sino en cualquier momento lo pueden solicitar,
12 es por eso que nosotros hacemos provisiones de presupuesto
13 para que en el caso de que ellos soliciten tengamos el
14 dinero necesario para poder pagar los valores establecidos
15 y lo que son los procesos judiciales, lastimosamente en el
16 año dos mil doce hubo una reestructuración de la empresa y
17 hubo una actualización de perfiles y recategorización de
18 perfiles lo cual provoco que gente que ya se jubiló durante
19 hace algunos años nos demanden por valores adicionales, eso
20 es lo que son la mayoría de las demandas patronales que
21 nosotros tenemos.

22

23 Con respecto a las consultas de la señora Concejal
24 González, efectivamente tenemos una liquidación que está ya
25 establecida, se compraron alrededor de cuatro terrenos que
26 ya son de propiedad de ETAPA dentro del dibujo digamos del
27 área recreacional son las partes de abajo, los otros no se
28 pudo es mas en algún momento hace varios años se envió a
29 juicio ya para que el juez pague al propietario que debería
30 hacerlo el juez no pudo, devolvió el dinero a ETAPA y al
31 momento se encuentran en las arcas de ETAPA, la semana
32 anterior, hace un mes tuvimos la cita de mediación con el
33 MAE no se presentó y en estos días nos enviaron un oficio
34 pidiéndonos nuevamente la documentación para ver si
35 cerramos y liquidamos ese convenio, pero nuestro afán va a

1 ser que renovemos o firmemos uno nuevo con la misma
2 figura y poder adquirir los predios que están ahí.

3

4 Con respecto a proyectos Sustag no sé a qué se refiere
5 específicamente.

6

7 MGST. DIANA GONZÁLEZ: más bien es sobre el alcantarillado
8 me hacen una solicitud de información de parte de la
9 comunidad que dicen que hay un proyecto que han estado en
10 marcha sobre el alcantarillado y que no saben en qué estado
11 esta esa situación.

12

13 **SE AUSENTE DE LA SESIÓN:** LA CONCEJALA DRA. MÓNICA PESANTEZ,
14 A LAS 17H03.

15

16 GERENTE GENERAL ETAPA EP: ya ese si podría revisarle a ver
17 qué estado tiene y generalmente en lo que son las zonas
18 rurales, las parroquias rurales, los proyectos son
19 priorizados por el GAD, déjeme revisar a lo mejor en años
20 anteriores si es que esta el diseño o en qué estado se
21 encuentra. Y ahora si con respecto a las consultas del
22 Concejal Jara como ya habíamos conversado y de una vez
23 también para el Concejal Flores, Lacesa me refiero a las
24 cinco familias que se encuentran entrando por la calle que
25 queda frente al Racar Plaza entonces son ellos que el
26 proyecto costaba veinticinco mil dólares, el problema es
27 que en el momento que nosotros entramos a la administración
28 que efectivamente han pasado ya un par de años la descarga
29 cruzaba por la mitad del terreno siguiente entonces ahí
30 había que comprar el terreno y el terreno costaba alrededor
31 de setenta y cinco mil dólares, entonces un proyecto para
32 doce familias pasaba de veinticinco mil a cien mil dólares
33 el tema, nosotros hemos hecho un esfuerzo a nivel
34 hidráulico para buscar la mejor forma de hacernos a un
35 ladito digamos el terreno para afectar menos del diez por

1 ciento y poder hacer la servidumbre forzosa al momento
2 estamos trabajando y el Dr. Orellana nos va a comentar cual
3 es el proceso para poder obtener la servidumbre forzosa y
4 que ustedes también conozcan porque nos toma tanto tiempo
5 el llegar acá.

6

7 SEÑOR ALCALDE: una consulta, en este caso puntual si es que
8 excede me parece que porcentaje es cuando excede que hay
9 que ya expropiar todo.

10

11 GERENTE GENERAL ETAPA EP: treinta por ciento.

12

13 SEÑOR ALCALDE: entiendo que ese es el caso, si es que tiene
14 que pasar eso tiene que decirseles a los moradores que eso
15 cuesta y si es que tienen los recursos pues tienen que
16 poner y si es que no pues no hay como así de sencillo.

17

18 GERENTE GENERAL ETAPA EP: sabe que en el dos mil
19 veinticuatro emitimos un oficio indicando eso pero
20 justamente con el Concejal Flores y todo han venido
21 insistiendo y pidiéndonos que no tiene para pagar el
22 terreno, entonces busquemos soluciones, entonces no es que
23 no hemos hecho nada, en realidad hemos venido trabajando en
24 ese proyecto.

25

26 SEÑOR ALCALDE: la solución es que los costos son excesivos
27 y cuando puedan tener la capacidad se hará o sino no se
28 hace, sino se sale de los presupuestos como tal, sobre los
29 temas de la servidumbre de paso por favor, luego de la
30 servidumbre que es la consulta suya por favor

31

32 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP:
33 señor Alcalde muy buenas tardes, señores Concejales muy
34 buenas tardes con todos, efectivamente nosotros como ETAPA
35 EP hemos realizado varios trámites de servidumbre de

1 acueducto y conexas, una de ellas ustedes recordaran
2 incluso se aprobó hace dos semanas, este es un trámite que
3 en verdad es un poco complicado porque, porque nosotros en
4 primera instancia lo que necesitamos es contar con la
5 escritura pública de la persona a la que se le va a
6 afectar, entonces si yo tengo que pedirle la escritura
7 pública a la persona que le voy a afectar ya se vuelve
8 complicado porque ninguna persona me quiere entregar
9 precisamente porque, porque voy a afectar el predio de tal
10 o cual persona, luego de eso al no tener con el nombre o
11 número de cedula, tenemos que irnos al Registro de la
12 Propiedad para pedir que nos presenten o que nos entreguen
13 un historial de bienes, luego nos entregan claro el
14 historial de bienes en los que constan todos los bienes que
15 tenga ese propietario para luego de eso determinar
16 efectivamente cual de esos bienes es el que yo tengo que
17 pedir que se haga la servidumbre forzosa, recordemos que
18 como bien decía el señor Alcalde no puede exceder del diez
19 por ciento, eso determina la ley si excede del diez por
20 ciento tengo la obligación en este caso de declarar de
21 utilidad pública, no necesariamente el predio ahí habría
22 que revisar si es que se afecta la totalidad, el código
23 orgánico de organización territorial determina que si es
24 que se afecta a cierta parte del terreno incluso yo tendría
25 la obligación de expropiar la totalidad, entonces tenemos
26 que ir viendo todas esas circunstancias que se nos
27 presentan, luego de eso claro debemos contar con los
28 informes técnicos en el que se establece claramente si es
29 que excede o no excede del diez por ciento, para luego de
30 eso mandar el informe ya para que sean ustedes en el
31 Concejo Cantonal que conozcan y se resuelva la imposición
32 de la servidumbre de acueducto y sus conexas, entonces ese
33 sería el proceso.

34

1 SEÑOR ALCALDE: vamos concretando, si es que la persona no
2 nos da las escrituras ese es el primer tema, nosotros
3 podemos obtener ese documento quizá el Registro de la
4 Propiedad por otro lado.

5

6 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP: en
7 el Registro de la Propiedad nosotros podemos pedir el
8 historial de bienes, con el historial de bienes.

9

10 SEÑOR ALCALDE: o sea alguien que no es propietario puede
11 pedir el historial de bienes de otra persona, eso sí hay
12 como, entonces si es que queremos expropiar de alguien y no
13 nos quiere dar al siguiente día oficio a la Registraduría
14 de la Propiedad que le tomare los días que le tome y nos
15 da, siguiente paso cual es una vez que se tienen las
16 escrituras.

17

18 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP:
19 luego de eso en el Registro de la Propiedad nos entregan un
20 historial de todos los bienes, luego tenemos que determinar
21 cuál bien es el que desea, luego de lo cual tenemos que
22 pedir un certificado de gravamen para ver si no tiene algún
23 tipo de gravamen.

24

25 SEÑOR ALCALDE: quien da este certificado.

26

27 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP:
28 igual el Registro de la Propiedad.

29

30 SEÑOR ALCALDE: o sea el Registro de la Propiedad me da las
31 escrituras y si es que tiene un certificado de gravamen,
32 todo ellos mismo, luego de eso.

33

34 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP:
35 luego de eso ya con el informe técnico que realiza la

1 gerencia de agua potable se realiza el informe jurídico y
2 se solicita que se establezca la servidumbre de acueducto y
3 sus conexas.

4

5 SEÑOR ALCALDE: quien hace esa resolución con los informes
6 técnico y jurídico.

7

8 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP:
9 desde la sugerencia jurídica hacemos eso.

10

11 SEÑOR ALCALDE: o sea ustedes emiten ya con esos documentos.

12

13 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP: y
14 entregamos si toda la documentación, revisamos que este
15 completo todo el expediente y se envía ya para conocimiento
16 del Concejo.

17

18 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP:
19 exacto.

20

21 SEÑOR ALCALDE: ya y porque no han pedido al siguiente día
22 al Registro de la Propiedad.

23

24 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP: si
25 bueno nosotros en este caso en el Registro de la Propiedad
26 ante no nos entregaban, este es un proceso que el Registro
27 de la Propiedad actualizo me parece que es un mes, porque
28 antes necesitábamos obligatoriamente el número de cédula y
29 numero de inscripción en el registro de la Propiedad, lo
30 cual nos complicaba enormemente.

31

32 SEÑOR ALCALDE: ya si no teníamos eso antes no había como
33 solicitar de manera rápida y en esta ocasión que ha
34 cambiado el Registro para poder ya prescindir de eso y
35 tener acceso a esta información.

1

2 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP: en
3 el Registro de la Propiedad lo que cambiaron es que ahora
4 yo puedo pedir un historial de bienes, me obligan a hacer
5 dos tramites pero en todo caso yo puedo ya continuar,
6 porque en el primer trámite con el historial de bienes me
7 entregan el registro de todos los bienes que tiene la
8 persona con el número de inscripción en el Registro de la
9 Propiedad, luego una vez que tengo todo eso tengo que pedir
10 el certificado de gravamen ya teniendo la ficha registral.

11

12 SEÑOR ALCALDE: y antes no podían dar el historial de
13 bienes.

14

15 DR. MAURICIO ORELLANA, SUBGERENTE JURIDICO DE ETAPA EP: no,
16 antes obligatoriamente se tenía que entregar el número de
17 cédula y el número de registro de inscripción en el
18 Registro de la Propiedad.

19

20 **SE REINTEGRA A LA SESIÓN:** LA CONCEJALA DRA. MÓNICA
21 PESANTEZ, A LAS 17H12.

22

23 SEÑOR ALCALDE: entonces de lo que entendemos necesitábamos
24 el tema este de cédulas, datos que solo tiene el dueño y al
25 no tener la empresa era imposible y por eso había que
26 esperar hasta que haya una suerte de acuerdo para que no
27 sea forzosa sino por acuerdo y poder hacer, sin embargo se
28 nos ha notificado que hay algún cambio desde hace unas
29 pocas semanas en la registraduría para poder tener acceso
30 al historial de bienes, entonces más bien yo aquí le
31 solicitaría a usted y a la gerente lo que ya les dije el
32 otro día porque eso también ha estado pendiente en mí, si
33 alguna persona no quiere al siguiente día activan el
34 proceso de forzosa, ya no me estén rogando, ni estén
35 pidiendo, ni estén llevándole cuyes ni nada, no quiere, al

1 siguiente día el proceso de forzosa y si es que ahora ya
2 podemos tener acceso a este historial de bienes, los
3 procesos tienen que aligerarse de mejor manera porque antes
4 de lo que nos han informado necesitábamos estas claves y
5 cédulas y documentos que obviamente pues son seguramente
6 complicados de obtener y que ante un proceso indemnizatorio
7 obviamente no nos iban a dar, eso es lógico, si está en
8 contra pues no nos van a dar ninguna facilidad en los temas
9 de los documentos, yo les quiero pedir por favor de que nos
10 puedan hacer un documento que se denomine no sé, estos
11 temas de forzosas y el procedimiento y los tiempos
12 establecidos en condiciones normales y que nos puedan
13 entregar a todos para tener el cronograma de como esto
14 opera desde ahora y haciendo una introducción de que a
15 debida cuenta, desde la fecha fulana en la cual la
16 Registraduría de la Propiedad nos permite tener el acceso a
17 este historial de bienes y que eso recientemente entiendo
18 que está un mes o dos, con ese encabezado cual es el
19 procedimiento que ya nos han explicado y poder tener acceso
20 a esa información, porque si efectivamente hay un montón de
21 familias que necesitan el servicio pero una se opone y como
22 en el caso que se ha mencionado y muchos otros más están
23 ahí en el limbo, esa es la verdad y como antes no podíamos
24 tener acceso a las claves ni a las cosas con el tema del
25 Registro de la Propiedad que además hay el tema no
26 olvidemos de protección de datos personales, entonces no es
27 así no mas pero con este tema que yo también acabo de
28 conocer no lo conocía antes, que se nos pueda hacer ya la
29 hoja de ruta con los tiempos promedio de cuanto toma este
30 asunto y la instrucción que yo si me permito solicitarles
31 es de que cuando esto se necesite y alguien no quiera
32 activan el siguiente día el mecanismo porque también es una
33 pérdida de tiempo hasta que le rueguen, hasta que le
34 vuelvan a rogar, hasta que acepta, cuando va a firmar ya
35 vuelta da pie atrás y es un viacrucis sin fin este tema y

1 esto afecta para que haya servicios públicos para otras
2 personas y el interés de una persona no está por sobre el
3 interés de una persona no está pues sobre el interés de más
4 personas como son en estos casos que estamos obviamente
5 previendo, entonces lo que les pido por favor es de que en
6 el caso este que se ha traído a colisión y que todavía no
7 está subsanado con el pasar del tiempo saquemos ya el tema
8 de la servidumbre forzosa y veamos si es que técnicamente
9 podemos utilizar menos el terreno en el caso puntual que
10 nos ha indicado o si es que eso ya es imposible
11 técnicamente, tiene que notificar a todos los frentistas lo
12 que cuesta y si es que ellos están de acuerdo y firman este
13 costo, pues que se haga, caso contrario pues tendría que
14 esperarse hasta que haya esa posibilidad, lo que si evacuen
15 el tema técnico de que si es que podemos hacer una
16 curvatura un poco más aguda me parece que era para tratar
17 de evitar pasar por medio terreno sino por las curvas,
18 además que esa es una zona consolidada tampoco es que hay
19 como moverse, yo he estado ahí, nos hemos metido hay un
20 montón de gallinas, perros también todo hay y uno se mete
21 al fondo y ahí están ya las paredes de la urbanización que
22 esta al fondo y no hay capacidad de maniobra, entonces no
23 es que le muevo al tubo un poco más allá o más acá o pasa
24 por donde tiene que pasar o simplemente esa circunstancia
25 se complica, perfecto sobre este tema su última
26 intervención Concejal Flores.

27

28 ING. JIMMY FLORES: gracias señor Alcalde, no esperaba menos
29 de usted que sirve al pueblo de esa manera que ha estado en
30 territorio también, gracias por el respaldo que da porque
31 esto es el clamor ciudadano, solo por recordarle al señor
32 abogado que estuvimos en esa mesa de trabajo y técnicamente
33 con el Ing. que nuevamente vuelvo a decirlo el Ing. Cazar,
34 encontraron la manera de la afectación que sea menos del
35 treinta por ciento, lo tengo registrado y lo tengo en video

1 también, por eso es que la gente viendo el clamor y eso
2 fue hace seis meses señora gerente, entonces señor Alcalde
3 efectivamente es menos del treinta por ciento, la gente de
4 ese barrio son doce familias, solo una persona no quiere,
5 como usted dice no podemos esperar que la señora quiera
6 para que el resto de familias que son de escasos recursos
7 vivan dignamente en la zona urbana, en ese sentido se ha
8 venido dando seguimiento, entonces por eso pido nuevamente
9 el expediente para también hacerle el seguimiento y dar
10 respuesta a los ciudadanos que siempre visitan nuestros
11 despachos por ese clamor de ese alcantarillado, como dijo
12 mi colega Concejal Diego Jara, efectivamente hemos estado
13 ahí, hemos palpado, son pozos sépticos que ya se rebozan,
14 entonces en ese sentido es el clamor que se pide, así como
15 dice el señor Alcalde son este y algunos casos más,
16 entonces nuevamente agradecerle señor Alcalde que por favor
17 se haga ese inmediato expediente para poder resolver aquí
18 en el Concejo Cantonal gracias.

19

20 SEÑOR ALCALDE: de acuerdo, una vez que se han evacuado las
21 consultas dadas consulto sobre el punto, señora
22 Vicealcaldesa por favor.

23

24 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: gracias señor Alcalde, como bien ya
25 lo menciono usted, luego de todas las consultas que hemos
26 hecho las y los señores Concejales mociono señor Alcalde
27 que se dé por conocido el Presupuesto y el Plan Operativo
28 Anual POA 2026 de la Empresa Pública Municipal de
29 Telecomunicaciones Agua Potable, Alcantarillado y
30 Saneamiento de Cuenca ETAPA EP, esa es mi moción señor
31 Alcalde.

32

33 SEÑOR ALCALDE: gracias, consulto sobre la moción, se da por
34 conocido señor Secretario, siguiente punto por favor.

35

1 SEÑOR SECRETARIO: se da por conocido señor Alcalde el
2 punto cuatro, continuamos.

3

4 EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA, AL TRATAR EL PUNTO
5 4 DEL ORDEN DEL DÍA RESUELVE: DAR POR CONOCIDO EL
6 PRESUPUESTO Y PLAN OPERATIVO ANUAL (POA) 2026 DE LA EMPRESA
7 PÚBLICA MUNICIPAL DE TELECOMUNICACIONES, AGUA POTABLE,
8 ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE CUENCA (ETAPA EP).

9

10 5.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN EN SEGUNDO DEBATE DEL
11 PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA A LA: "ORDENANZA QUE
12 REFORMA LA ORDENANZA QUE REGULA EL USO, GESTIÓN Y
13 APROVECHAMIENTO DEL SUELO URBANO Y RURAL DEL CANTÓN CUENCA,
14 ACTUALIZA EL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
15 Y LA SANCIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO".

16

17 HACEN USO DE LA SILLA VACÍA: Ing. Juan Bustillos y Dr. Eloy
18 Gutama.

19

20 SEÑOR SECRETARIO: debo informarle que para este punto
21 existen dos solicitudes de silla vacía que fueron
22 presentadas en primer debate, la primera solicitud por
23 parte del Ing. Juan Bustillos en calidad de ciudadano y la
24 segunda solicitud por parte del Dr. Eloy Gutama, los mismos
25 que fueron debidamente notificados para esta sesión señor
26 Alcalde.

27

28 SEÑOR ALCALDE: como siempre para integrar el punto si están
29 presentes los solicitantes consulto si el Sr. Bustillos
30 está en la sala, no se encuentra, consulto si el Sr. Gutama
31 está en la sala, al no encontrarse ninguno de los dos
32 inicia el punto con el quorum establecido.

33

34 Señoras y señores Concejales como es de conocimiento
35 estamos ya para segundo debate de esta reforma al PDOT que

1 se ajusta al Plan Nacional del Estado Central que como
2 ustedes conocen se ha hecho el trabajo en las diferentes
3 matrices que está en poder de cada uno de ustedes para
4 poder ajustar nuestros planes de planificación con los
5 temas nacionales que es un tema eminentemente de trabajo
6 técnico, habíamos conocido ya en primera instancia este
7 particular y más bien les consulto a ustedes si es que como
8 ya en el primer debate se evacuo todos los pormenores del
9 tema si entramos como se estila en segundo debate para
10 exposición de motivos, considerandos y obviamente los
11 artículos uno por uno de este tema, hay anuencia señor
12 Secretario en este sentido comenzamos el punto sírvase
13 llamar en ese orden por favor la ordenanza en segundo
14 debate.

15

16 **SE AUSENTE DE LA SESIÓN:** LA CONCEJALA LCDA. MARÍA AUGUSTA
17 PEÑAFIEL, A LAS 17H20.

18

19 SEÑOR SECRETARIO: señores miembros del cuerpo edilicio
20 damos tratamiento en segundo debate a la presente ordenanza
21 reformatoria, pongo a su consideración la exposición de
22 motivos en cinco párrafos.

23

24 SEÑOR ALCALDE: a consideración la exposición de motivos,
25 hay una moción de aprobación sin modificación consulto,
26 avanzamos en ese sentido señor Secretario.

27

28 SEÑOR SECRETARIO: de igual manera los considerandos en
29 veinte párrafos a su consideración.

30

31 SEÑOR ALCALDE: a consideración los considerandos, hay una
32 moción de aprobación consulto, se aprueba sin
33 modificaciones señor secretario avanzamos por favor.

34

1 SEÑOR SECRETARIO: En ejercicio de las atribuciones que la
2 ley confiere a los Concejos Municipales en los artículos 7,
3 57 literal a) y e); y artículo 322 del Código Orgánico de
4 Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, el
5 Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado
6 Municipal del cantón Cuenca, expide la:

7

8 **ORDENANZA REFORMATORIA A LA "ORDENANZA QUE REFORMA**
9 **LAORDENANZA QUE REGULA EL USO, GESTIÓN Y APROVECHAMIENTO**
10 **DEL SUELO URBANO Y RURAL DEL CANTÓN CUENCA, ACTUALIZA EL**
11 **PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA SANCIÓN**
12 **DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO, PUBLICADA EN EL**
13 **REGISTRO OFICIAL EDICIÓN ESPECIAL No. 376 DEL 11 DE JULIO**
14 **DE 2025"**

15

16 **Artículo. 1.- Objeto.-** *La presente ordenanza tiene por*
17 *objeto reformar la: "Ordenanza que Reforma la Ordenanza que*
18 *Regula el Uso, Gestión y Aprovechamiento del Suelo Urbano y*
19 *Rural del cantón Cuenca, Actualiza el Plan de Desarrollo y*
20 *Ordenamiento Territorial y la Sanción del Plan de Uso y*
21 *Gestión de Suelo" publicada en el Registro Oficial Edición*
22 *Especial Nro. 376 del 11 de julio de 2025, para garantizar*
23 *la debida alineación y coherencia del Plan de Desarrollo y*
24 *Ordenamiento Territorial del cantón Cuenca con el Plan*
25 *Nacional de Desarrollo 2025-2029, la Estrategia Territorial*
26 *Nacional y los Objetivos de Desarrollo Sostenible.*

27

28 SEÑOR ALCALDE: a consideración el artículo 1, se aprueba
29 señor Secretario son modificaciones avanzamos por favor.

30

31 **Artículo 2. - Reforma.-** *En la "Ordenanza que Reforma la*
32 *Ordenanza que Regula el Uso, Gestión y Aprovechamiento del*
33 *Suelo Urbano y Rural del cantón Cuenca, Actualiza el Plan*
34 *de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y la Sanción del*
35 *Plan de Uso y Gestión de Suelo", Anexo 2: Plan de*

1 *Desarrollo y Ordenamiento Territorial, Anexo 2.4:*
2 *Documentos Complementarios; sustitúyanse las tablas 37, 38,*
3 *39, 40, 41, 42, 49, 50, 51, 52, 53 y 54 por las tablas*
4 *contenidas en el ANEXO 1: TABLAS ALINEADAS de la presente*
5 *ordenanza reformativa.*

6

7 SEÑOR ALCALDE: a consideración el artículo 2, se aprueba
8 señor Secretario, le voy a pedir a la señora Vicealcaldesa
9 que presida porque voy a contestar una llamada por favor.

10

11 **A LAS 17H23 SE AUSENTA DE LA SESIÓN EL SEÑOR ALCALDE**
12 **TITULAR, Y PRESIDE LA LCDA. MARISOL PEÑALOZA,**
13 **VICEALCALDESA.**

14

15 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: continuemos señor Secretario.

16

17 SEÑOR SECRETARIO: continuamos señora Presidenta.

18 **DISPOSICIÓN TRANSITORIA. Disposición Transitoria Única.-** *En*
19 *el plazo de sesenta días contado a partir de la vigencia de*
20 *la presente ordenanza reformativa, la Secretaría del*
21 *Concejo Cantonal realizará la codificación de la "Ordenanza*
22 *que Reforma la Ordenanza que Regula el Uso, Gestión y*
23 *Aprovechamiento del Suelo Urbano y Rural del cantón Cuenca,*
24 *Actualiza el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial*
25 *y la Sanción del Plan de Uso y Gestión de Suelo",*
26 *considerando las disposiciones de la presente ordenanza*
27 *reformativa, y someterla a conocimiento del I. Concejo*
28 *Cantonal.*

29

30 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: gracias señor Secretario a su
31 conocimiento estimados Ediles, hay una moción que se
32 apruebe.

33

34 SEÑOR SECRETARIO: **DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA:** *La presente*
35 *ordenanza reformativa entrará en vigencia a partir de la*

1 *fecha de su publicación en el Registro Oficial, sin*
2 *perjuicio de su publicación en el Gaceta Municipal y en la*
3 *página WEB institucional.*

4

5 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: gracias señor Secretario a su
6 consideración la disposición final única, que se apruebe
7 señor Secretario.

8

9 SEÑOR SECRETARIO: señora Presidenta en consecuencia por
10 unanimidad se aprueba en segundo y definitivo debate la
11 **ORDENANZA REFORMATORIA A LA "ORDENANZA QUE REFORMA LA**
12 **ORDENANZA QUE REGULA EL USO, GESTIÓN Y APROVECHAMIENTO DEL**
13 **SUELO URBANO Y RURAL DEL CANTÓN CUENCA, ACTUALIZA EL PLAN**
14 **DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA SANCIÓN DEL**
15 **PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO.**

16

17 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: gracias señor Secretario queda
18 aprobada esta ordenanza en segundo debate, siguiente punto
19 señor Secretario.

20

21 SEÑOR SECRETARIO: debo informarle señora Presidenta que se
22 han agotado los puntos del orden de hoy, puede dar por
23 concluida la sesión.

24

25 LCDA. MARISOL PEÑALOZA: muchísimas gracias señor
26 Secretario, agradecemos la presencia de las y los señores
27 Ediles, directores, gerentes y todas las personas que nos
28 han acompañado el día de hoy que tengan una excelente
29 tarde, buenas tardes.

30

31 **EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA, AL TRATAR EL PUNTO**
32 **5 DEL ORDEN DEL DÍA RESUELVE: DAR POR CONOCIDO Y APROBAR EN**
33 **SEGUNDO Y DEFINITIVO DEBATE EL PROYECTO DE ORDENANZA**
34 **REFORMATIVA A LA: "ORDENANZA QUE REFORMA LA ORDENANZA QUE**
35 **REGULA EL USO, GESTIÓN Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO URBANO Y**

1 RURAL DEL CANTÓN CUENCA, ACTUALIZA EL PLAN DE DESARROLLO
2 Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA SANCIÓN DEL PLAN DE USO Y
3 GESTIÓN DE SUELO”.

4

5 Termina la sesión a las 17H27.

6

7

8

9

10

11

12

13 PhD. Cristian Zamora Matute, Mgst. Vicente Astudillo Saquicela,

14 **ALCALDE DE CUENCA.**

SECRETARIO DEL CONCEJO

15

MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA.