

**INFORME PRELIMINAR DE LA SUBCOMISIÓN DE ANALISIS Y EVALUACION DE OFERTAS PRESENTADAS PARA CONCURSO PÚBLICO DE CONSULTORÍA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS "ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

La Comisión Técnica encargada de llevar adelante el proceso de concurso público de consultoría para la CONTRATACIÓN DE LOS "ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE", conformó la Subcomisión de Apoyo para el análisis y evaluación de las ofertas presentadas dentro de dicho proceso.

En tal virtud y en atención a lo requerido mediante Oficio S/N dirigido por el Arq. Fanny Ochoa Piña, Presidente de la Comisión Técnica, la Subcomisión emite el siguiente Informe Preliminar que detalla las observaciones que de acuerdo a su respectivo análisis y criterio de la Comisión Técnica, servirán para solicitar a los oferentes la convalidación de errores y las aclaraciones necesarias para continuar con la calificación por puntaje de las ofertas que hayan pasado la primera etapa de la evaluación; siendo pertinente indicar que la revisión de cada una de las ofertas ha sido realizada por los miembros de la Subcomisión conforme se detalla las siguientes líneas, sobre la base de los parámetros y condiciones establecidas en los respectivos pliegos del procedimiento, las Actas de Aclaraciones, Preguntas y Respuestas.

1. OFERENTE: ARQ DURAN AGUILAR EDGAR JAVIER

OBSERVACIONES VARIAS:

* Se recibe 2 sobres, un sobre con la oferta técnica que contiene 2 carpetas una original y una copia (1-339) hojas, numeradas y foliadas. El otro sobre cerrado con la oferta técnica.

SECCIÓN I: FORMULARIO DE LA OFERTA

1.1 CARTA DE PRESENTACIÓN Y COMPROMISO

Cumple.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

1.2 DATOS GENERALES DEL OFERENTE.

Nombre del oferente: ARQ DURAN AGUILAR EDGAR JAVIER

1.3 NOMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTICIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURIDICAS OFERENTES.

No aplica.

1.4 EXPERIENCIA DEL OFERENTE EN SERVICIOS DE CONSULTORIA, REALIZADOS EN LOS ULTIMOS 15 AÑOS.

1.4.1 EXPERIENCIA GENERAL

Requisito: Se considera a los proyectos (consultoría) ejecutados sumados en los últimos QUINCE (15) años, cuyos montos sean iguales o superiores al 50% del presupuesto referencial (11356,75), en un máximo de 3 proyectos (consultoría) y que hayan sido realizados tanto en el ámbito público y privado debidamente certificados y sustentados.

| No. | Nombre del Proyecto | Entidad Contratante | Monto | Breve Descripción | Período de ejecución | |
|---------------|---|--|--------------------|--|----------------------|------------|
| | | | | | Inicio | Final |
| 1 | Diseño del Edificio y Centro de Convenciones y Exposiciones para el Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santo Domingo de los Tsáchilas. | Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santo Domingo de los Tsáchilas | 128,853.25 | Estudios y Diseños Arquitectónicos de un Edificio de carácter Público | 06/01/2012 | 02/11/2015 |
| 2 | Elaboración de los Estudios para la readecuación de la Plazoleta bajada del Centenario | Ilustre Municipalidad de Cuenca | 16,000.00 | Estudios Diseños y Rehabilitación Urbano-Arquitectónico de la Plazoleta Bajada del Centenario. | 23/06/2006 | 05/01/2007 |
| 3 | Diseños integrantes de la Sede Santo Domingo de la Universidad de las fuerzas Armadas ESPE | Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santo Domingo de los Tsáchilas | 704,840.00 | Estudios y Diseños de un Campus Universitario de un terreno 160 ha con 50 mil m2 de diseños | 30/07/2015 | continua |
| 4 | Diseño Arquitectónico y de Ingeniería para el Camps IRQUIS de la Universidad de Cuenca | Empresa Pública de la Universidad de Cuenca(UCUENCA EP) | 437,086.33 | Estudios y Diseños de un Campus Universitario CON 19 mil m2 de diseños | 20/02/2016 | continua |
| Total: | | | 1286,779.58 | | | |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE
VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

Con la experiencia N°1 Cumple.

OBSERVACIONES:

OBSERVACION 1:

Para la experiencia N° 2.- No presenta el acta definitiva de la Elaboración de los Estudios para la readecuación de la Plazoleta bajada del Centenario presenta una copia del contrato y un oficio del tesorero municipal Ing. Teodoro Chaca quien manifiesta que el proyecto ha sido recibido y aprobado el 5 de enero por la Segeplan.

En los pliegos se determina:

Los mismos que deberán contar con el acta de entrega recepción y/o certificado del proyecto en ejecución cuyo avance sea al menos del 75% del monto del contrato; el acta o certificado deberán estar a nombre de la consultora.

Se recomienda pedir Acta de recepción definitiva

OBSERVACION 2:

Para la experiencia N° 3.-Presenta un certificado suscrito por Administrador y Director de Obras Públicas en el que indica que el oferente es parte del equipo técnico del Consorcio HDH-ACOTECNIC actuando como Director del proyecto- Arquitecto Diseñador, la consultoría tiene un avance de 85%, continúa en ejecución.

Se recomienda pedir contrato de consultoría Consorcio HDH-ACOTECNIC, en el que indique el personal técnico comprometido en esta consultoría.

OBSERVACION 3:

Para la experiencia N° 4.- Presenta un certificado suscrito por el Gerente General de Ucuena Ep en el que indica que el oferente presta sus servicios profesionales en calidad de Director del proyecto, y la consultoría tiene un avance de 80%.

Se recomienda pedir contrato de servicios profesionales del oferente.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE
VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

1.4.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA

| No. | Nombre del Proyecto | Entidad Contratante | Monto | Breve Descripción | Periodo de ejecución | |
|---------------|--|--|--------------------|---|----------------------|------------|
| | | | | | Inicio | Final |
| 1 | Estudios integrales de sostenibilidad rehabilitación Urbano-Arquitectónica, conservación de BCP'S y adecuación de Museos para la ruta cultural Marítima | Ministerio de cultura y Patrimonio | 176,000.00 | Estudio Diseños y Rehabilitación Urbano Arquitectónica. | 20/02/2014 | continua |
| 2 | Recuperación de la Antigua Fábrica de Sombreros e Implementación de viviendas de Interes Social en los inmuebles ubicados con frente a la calle Rafael María Arizaga NO. 7-95 y 7-97 | GAD Municipal del cantón Cuenca, Junta de Andalucía | 41,820.92 | Estudios, Modelos de Gestión, Diseño, Arquitectónico, planos definitivos y Rehabilitación de una edificación pública | 13/12/2007 | 18/08/2009 |
| 3 | Estudios y Diseños para la construcción del centro de interpretación Turístico Ambiental, "Parque Kásama" | Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santo Domingo de los Tsáchilas | 77,748.79 | Diagnóstico, Modelo de Gestión y Diseño Arquitectónico-Paisajístico para un Parque Público, emplazado junto a un Bosque existente | 22/02/2013 | 05/08/2013 |
| 4 | Diseños Arquitectónicos y de Ingeniería para el Centro Científico, Tecnológico y de investigación Balzay | Empresa Pública de la Universidad de Cuenca(UCUENCA EP) | 919,006.52 | Estudios y Diseños de un Campus Universitario con 90 mil m2 de diseño | 14/01/2011 | Continúa |
| Total: | | | 1214,576.23 | | | |

OBSERVACIONES:

OBSERVACION 1:

Con la experiencia N°1 Cumple.

Para la experiencia N° 1.- El oferente presenta un certificado suscrito por el Administrador del contrato Arq Jorge Arias en el que manifiesta que el oferente Arq. Javier Duran Aguilar está realizando esta consultoría con un avance físico del 80 %, está en ejecución la consultoría.

Se recomienda pedir contrato de consultoría.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTIÓN PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

OBSERVACION 2:

Para la experiencia N° 4.- Presenta un certificado suscrito por el Gerente General de Ucuena Ep en el que indica que el oferente presta sus servicios profesionales en calidad de Director del Proyecto, y la consultoría tiene un avance de 80% está en ejecución la consultoría

Se recomienda pedir contrato de servicios profesionales del oferente.

1.5 PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO.

| OFERENTE | INDICADORES DE CALIDAD | | | | | | | | | | |
|--|----------------------------------|------------------------|--------------|---|-------------------------|---|--|--------------------------------|------------------------------|---|----------------------|
| | CARGO | NOMBRE DEL PROFESIONAL | HOJA DE VIDA | Compromiso Original de prestación de servicios y disponibilidad | TIEMPO DE PARTICIPACION | Copia del título profesional registrado en el S.escen y su legalizado caso de título extranjero | El personal extranjero debería presentar el título profesional convalidado por una entidad de educación superior | Copia de Cédula de Ciudadanía. | Actas de Decisión Definitiva | Contrato o relación estudio entidad provee, respalda presentar la verificación de cumplimiento por el propietario del estudio | CUMPLIMIENTO GENERAL |
| Director de Proyecto (Arquitecto) | EDGAR JAVIER DURAN AGUILAR | \$1 | \$1 | 100% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Diseño Arquitectónico (Arquitecto) | ESTER YANMARCIO MORENO VITIBALLA | \$1 | \$1 | 100% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Arquitecto de Apoyo I (Arquitecto) | MARÍA IGLESIA RODRÍGUEZ PALACIOS | \$1 | \$1 | 100% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Diseño estructural (Ingeniero Civil) | NANDO GARCÉS BACLANA ALVARADO | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Diseño Eléctrico (Ing. Eléctrico Electrónica) | JULIO CESAR FLORES ESPINOZA | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Diseño Hidrosanitario (Ingeniero Civil) | JOSÉ GUZMÁN CLAUDIO CAMPOS | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Diseño Mecánico (Ingeniero Mecánico) | PABLO EDUARDO PENTADO PIZANO | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Componente Ambiental (Ingeniero Ambiental) | PATRICIA LINDA OLIVERA CARRERA | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Habilidades Económico y Financiero (Economista) | VICTOR GERARDO AGUILAR PÉREZ | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Profesional para costos y especializaciones (Ingeniero Civil Arquitecto) | CARLOS ALBERTO ROMERO SUAREZ | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |
| Profesional experto en Gestión Administrativa (Economista / Ingeniero Comercial) | RENÉ ERNESTO ESQUIVEL GAÓN | \$1 | \$1 | 20% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | NO CUMPLE |
| Asesor (Tito en Jurisprudencia) | TAMAYO ALBERTO SERRANO | \$1 | \$1 | 10% | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | \$1 | CUMPLE |

Para el Profesional experto en Gestión Administrativa (Economista / Ingeniero Comercial) se solicita en los pliegos que el porcentaje de participación es del 60%.

El oferente dentro de su oferta en la foja 53 presenta al ingeniero Comercial René Ernesto Esquivel Gaón con un porcentaje de dos meses (20%) de participación inferior al solicitado en los pliegos.

NO CUMPLE

1.6 SITUACION FINANCIERA

| SOLVENCIA ECONÓMICA DEL OFERENTE | | OFERENTE | |
|--|------------|-------------------------------|--|
| | | DURAN AGUILAR EDGAR JAVIER | |
| a) Índice de solvencia (Igual o mayor a 1) | PRESENTADO | 28.03 | |
| | CORREGIDO | | |
| c) Índice de endeudamiento (Menor a 1.5) | PRESENTADO | 0.030 | |
| | CORREGIDO | | |

CUMPLE

1.7 OFERTA ECONÓMICA

Presentada en sobre aparte, será revisada por el Profesional correspondiente, en caso de ser habilitada la oferta técnica.

1.8 PLAN DE TRABAJO: ENFOQUE, ALCANCE Y METODOLOGÍA

Cumple.

1.9 EQUIPOS E INSTRUMENTOS DISPONIBLES

| EQUIPO | CANTIDAD | OFERENTE | |
|-----------------------------|----------|-------------------------------|-----------|
| | | DURAN AGUILAR EDGAR JAVIER | |
| | | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Computador (mínimo 4GB RAM) | 1 | X | |
| Computador (mínimo 4GB RAM) | 1 | X | |

CUMPLE

SECCION II. FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACION DEL PERSONAL TECNICO Y HOJA DE VIDA

Cumple.

SECCION III FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO

NO APLICA

CERTIFICADOS PEDIDOS AL OFERENTE

| Nombre: Edgar Javier Duran Aguilar | | | |
|------------------------------------|----------------------------|--|--------|
| No. | Certificado | Observación | Cumple |
| 1 | SERCOP | Se certifica que no es contratista incumplido o adjudicatario fallido. | SI |
| 2 | DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | SI |
| 3 | ETAPA EP | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | SI |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

| | | | |
|---|---|---|----|
| 4 | EMAC EP | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | SI |
| 5 | FUNDACIÓN "EL BARRANCO" | Se certifica que no tiene obras pendientes. | SI |
| 6 | DIRECCIÓN DE AREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIALES | Se certifica que no mantiene contratos pendientes. | SI |
| 7 | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS | No presenta en esta oferta el certificado | NO |
| 8 | TESORERIA MUNICIPAL | Se certifica que no adeuda al GAD de Cuenca. | SI |

NO CUMPLE

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

CUADRO DE VERIFICACIÓN DE LA INTEGRIDAD DE LA OFERTA

| FORMULARIO DE LA OFERTA | | OFERENTE |
|---|--|---------------------------------------|
| | | <i>DURAN AGUILAR EDGAR JAVIER</i> |
| # | DOCUMENTOS | |
| 1 | Carta de presentación y compromiso. | CUMPLE |
| 2 | Hoja de vida de la consultora | CUMPLE |
| 3 | Nómina de socio(s), accionista(s) o participe(s) mayoritarios de personas jurídicas | NO APLICA |
| 4 | Certificado actualizado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca emitido hasta 5 días antes a la presentación de la documentación solamente al ser firmas consultoras nacionales. | CUMPLE |
| 5 | Copia del nombramiento del Representante Legal, inscrito en el Registro Mercantil. En el caso de consultoras extranjeras deberán presentar los documentos que acrediten su participación y representación legal en el Ecuador. | NO APLICA |
| 6 | Certificado de existencia legal emitido por la Superintendencia de Compañías, acompañado de la Escritura Pública de constitución de la Consultora en la que se establezca que su objeto social es la prestación de servicios especializados relacionados al objeto del presente proceso. | NO APLICA |
| | En caso de consultoras extranjeras deberán presentar la escritura de constitución de la empresa debidamente legalizada, solo si resultaren adjudicadas, para la suscripción del contrato. | NO APLICA |
| 7 | Certificado actualizado del Registro Único de Proveedores (RUP), en el que se evidencia que el participante no consta como adjudicatario fallido o contratista incumplido en el SERCOP. | CUMPLE |
| 8 | Certificado de las empresas, entidades y direcciones que forman la Corporación Municipal de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la Dirección de Planificación, Dirección de Áreas Históricas, Fundación El Barranco, ETAPA EP y EMAC EP, solamente al ser consultores nacionales. | NO CUMPLE |
| FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO | | |
| # | DOCUMENTOS | |
| 9 | Hoja de vida del personal técnico asignado para la consultoría incluye copia de título al ser nacionales debe estar registrado en el Senescyl, copia de cédula y/o pasaporte. | CUMPLE |
| 10 | Compromiso – disponibilidad de los profesionales asignados | CUMPLE |
| FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO | | |
| # | DOCUMENTOS | |
| 11 | Compromiso de asociación o consorcio | NO APLICA |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE INTEGRIDAD Y REQUISITOS MINIMOS DE LA OFERTA

| REQUISITO | OFERENTE | |
|--|----------------------------|-----------|
| | DURAN AGUILAR EDGAR JAVIER | |
| | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Integridad de la oferta | X | |
| Equipo e instrumentos | X | |
| Personal técnico clave | | X |
| Indices financieros | X | |
| Experiencia General mínima | X | |
| Experiencia Específica mínima | X | |
| Otros parametros | X | |
| Certificado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca | X | |
| Certificado de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la dirección de planificación, dirección de obras públicas, solamente al ser consultores nacionales. | | X |

EVALUACIÓN POR PUNTAJE

De lo observado en los anteriores ítems, el Oferente no cumple con los requisitos para entrar en fase de evaluación por puntaje.

2. OFERENTE: ARQ. JUAN CRISTOBAL CORDERO GARCÍA

OBSERVACIONES VARIAS:

- * Acerca de la Oferta Técnica presentada, esta no se encuentra con las hojas numeradas.
- * Varias hojas integrantes de la Oferta Técnica no se encuentran con la respectiva sumilla.
- * No se presenta el “Certificado de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria”

SECCIÓN I: FORMULARIO DE LA OFERTA

1.10 CARTA DE PRESENTACIÓN Y COMPROMISO

Cumple.

1.11 DATOS GENERALES DEL OFERENTE.

Nombre del oferente: Arq. Juan Cristóbal Cordero García

1.12 NOMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTICIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURIDICAS OFERENTES.

No aplica.

1.13 EXPERIENCIA DEL OFERENTE EN SERVICIOS DE CONSULTORIA, REALIZADOS EN LOS ULTIMOS 15 AÑOS.

1.13.1 EXPERIENCIA GENERAL

Requisito: Se considera a los proyectos (consultoría) ejecutados sumados en los últimos QUINCE (15) años, cuyos montos sean iguales o superiores al 50% del presupuesto referencial (11356,75), en un máximo de 3 proyectos (consultoría) y que hayan sido realizados tanto en el ámbito público y privado debidamente certificados y sustentados.

| No. | Nombre del Proyecto | Entidad Contratante | Monto | Breve Descripción | Período de ejecución | |
|-----|---|--|--------------|---|----------------------|------------|
| | | | | | Inicio | Final |
| 1 | Consultoría de estudios para la intervención en la infraestructura, mobiliario, equipamiento y área de terreno disponible, existentes en los establecimientos educativos: 01H00237 cazadores de los ríos, 01H00491 Isabel Moscoso Dávila, del cantón Cuenca de la provincia del Azuay perteneciente a la Coordinación Zonal 6. | Coordinación de Educación Zonal 6 Ministerio de Educación | \$ 65.100,00 | Estudios y Diseños Arquitectónicos de infraestructura de educación pública. | 21/03/2014 | 16/06/2014 |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

| | | | | | | |
|---------------|---|-------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|------------|
| 2 | Estudio Diseños complementarios de la Ciclovía de la Calle Quito puntos de acceso a la senda de uso compartido en la Av. de Mayo y Av. 27 de febrero. | GAD Municipal de Cuenca | \$ 30.997,57 | Estudios de diseños de ciclovías. | 28/11/2013 | 14/03/2014 |
| Total: | | | \$ 96.097,57 | | | |

No cumple con la experiencia requerida

OBSERVACIONES:

OBSERVACION 1:

Para la experiencia N° 1, en el Acta Entrega Recepción firmada, se especifica que el Consultor incurrió en 32 días de retraso.

OBSERVACION 2:

Para la experiencia N°3 presentada que corresponde a la “Construcción de un Condominio” no cumple con lo especificado en los pliegos de contratación que expresa:

“Se entenderá por experiencia general y específica a los proyectos (consultoría) ejecutado por la persona jurídica, los mismos que deberán estar dentro de las siguientes categorías:

- *Diseño de espacios públicos (incluye diseño calles, veredas y entorno)*
- *Diseño de parques o plazas.*
- *Diseño de caminerías y ciclovías.”*

Razón por la cual, no se toma en cuenta para la calificación de la oferta.

1.13.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA

No se presentan documentos de experiencia específica

1.14 PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO.

| OFERENTE: | CORDEBO GARCIA JUAN CRISTOBAL | | | | | | | | | |
|--|---|--------------|---|-------------------------|--|---|--------------------------------|-------------------------------|--|--------------------|
| Cargo | Nombre del Profesional | Hoja de vida | Compromiso Original de prestación de servicios y disponibilidad | Tiempo de participación | Copia del título profesional registrado en el Senecey y/o legalizado caso de título extranjero | El personal extranjero deberá presentar el título profesional conferido por una entidad de educación superior | Copia de Cédula de Ciudadanía. | Actas de Recepción Dehullivas | Construye o realizó estudios entidad privada, requiere presentar la certificación emitida por el propietario del estudio | Completado general |
| Director de Proyecto (Arquitecto) | Juan Cristobal Cordero Garcia | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Diseños Arquitectónico (Arquitecto) | Juan Fernando Pacurucu Pacurucu | SI | SI | 100 | SI | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Arquitecto de Apoyo 1 (Arquitecto) | Alejandra Bernarda Fernández de Córdova Serrano | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Diseño estructural (Ingeniero Civil) | Alex Vladimir Proso Coronel | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | NO | SI | NO | No Cumple |
| Diseño Básico (Ing. Eléctrico / Electrónica) | Pablo Esteban Jarrín Delgado | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Diseño Hidrosanitario (Ingeniero Civil) | Maria Soledad Aguirre Aguirre | SI | SI | 100 | SI | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Diseño Mecánico (Ingeniero Mecánico) | Edgar Paul Álvarez Lloret | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Componente Ambiental (Ingeniero Ambiental) | Ivonne Magdalena Cordero Bellón | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Análisis Económico y Financiero (Economista) | Juan Carlos Vazquez Hidalgo | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Profesional para costos y/o especificaciones (Ingeniero Civil/ Arquitecto) | Raúl Oswaldo Román Calle | SI | SI | 100 | Si lo título | n/a | SI | SI | NO | No Cumple |
| Profesional experto en Gestión Administrativa (Economista / Ingeniero Comercial) | Nancy Carriza Vinco Astudillo | SI | NO | 100 | Si lo título | n/a | SI | NO | NO | No Cumple |
| Abogado (título en Jurisprudencia) | Díscar Enrique Gárate Peña | SI | SI | 100 | NO | n/a | NO | NO | NO | No Cumple |

OBSERVACIONES

OBSERVACIÓN 1:

En el punto que se especifica: *“El personal extranjero deberán presentar el título profesional conferido por una entidad de educación superior”*; no aplica para el oferente ni para el equipo técnico, debido a que se trata de personas con nacionalidad ecuatoriana.

En el punto que especifica *“Construyo o realizo estudios entidad privada, requiere presentar la certificación emitida por el propietario del estudio”*, ni el oferente ni el personal técnico necesita presentar la certificación emitida por el propietario del estudio, ya que si lo presentan dentro de la oferta.

OBSERVACIÓN 2:

A continuación se presenta un resumen de las observaciones encontradas al personal técnico:

- La hoja de compromiso de Nancy Carmita Vimos Astudillo, presenta el Formulario de Compromiso de Participación del Personal Técnico y hoja de vida, aparece como para *“realizar el MODELO DE GESTIÓN CON APLICACIÓN DE PRODUCCIÓN MÁS LIMPIA”*.
- No se presenta Formulario de Compromiso de Participación del Personal Técnico y hoja de vida, para *“Profesional experto en Gestión Administrativa”*; sin embargo la experiencia que califica de Nancy Carmita Vimos Astudillo, puede tomarse para la este perfil técnico.
- Los técnicos Alex Vladimiro Pinos Coronel, Pablo Esteban Jarrín Delgado y César Enrique Gárate Peña no presentan copia de la cédula de identidad.
- Los técnicos Juan Cristobal Cordero García, María Bernarda Fernández de Córdova Serrano, Alex Vladimiro Pinos Coronel, Pablo Esteban Jarrín Delgado, Edgar Paúl Álvarez Lloret, Ivonne Magdalena Cordero Beltrán, Juan Carlos Vazquez Hidalgo, Raúl Oswaldo Román Calle y Nancy Carmita Vimos Astudillo no presentan el registro del SENESCYT. César Enrique Gárate Peña no presenta copia del título ni el registro del SENESCYT.
- De la experiencia presentada por el equipo técnico se tiene lo siguiente:
 - Juan Fernando Pacurucu Pacurucu:
De los tres proyectos presentados como experiencia, uno califica dentro del parámetro de: *“Estudios y Diseños de mercados o edificios de carácter público”* que se encuentra en los pliegos.
El proyecto que cumple corresponde a: *“Consultoría de estudios para la intervención en la infraestructura, mobiliario, equipamiento y área de terreno disponible, existentes en los establecimientos educativos: 03H00241 José Benigno Iglesias, 03H00479 Severo Espinoza Valdivieso, pertenecientes a los*

cantones Biblián y Ducur respectivamente de la provincia del Cañar, perteneciente a la Coordinación Zonal 6”.

No cumple con la calificación.

○ **María Bernarda Fernández de Córdova Serrano:**

De los tres proyectos presentados como experiencia, dos califican dentro del parámetro de “Estudios y Diseños de mercados o edificios de carácter público” que se encuentra en los pliegos.

En los certificados entregados como respaldo de los proyectos que cumplen son: “Estudio Diseños complementarios de la Ciclovía de la Calle Quito puntos de acceso a la senda de uso compartido en la Av. de Mayo y Av. 27 de febrero” y “Consultoría de estudios para la intervención en la infraestructura, mobiliario, equipamiento y área de terreno disponible, existentes en los establecimientos educativos: 01H00237 cazadores de los ríos, 01H00491 Isabel Moscoso Dávila, del cantón Cuenca de la provincia del Azuay perteneciente a la Coordinación Zonal 6.”, sin embargo, no se encuentra con la información del monto del contrato del componente ejecutado por la profesional en ambos casos. Además tampoco se encuentra su participación dentro del Acta Entrega Recepción remitida.

No cumple con la calificación.

○ **Alex Vladimiro Pinos Coronel:**

De los tres proyectos presentados como experiencia, todos califican dentro del parámetro de “Estudios y Diseños de mercados o edificios de carácter público” que se encuentra en los pliegos.

En los certificados entregados como respaldo de los proyectos “Asesor estructural en el proyecto “Construcción de Parque La Libertad e Intervención Antigua Cárcel de varones y construcción del Mirador” y “Construcción del edificio para el Centro Tecnológico de la Universidad de Cuenca”, no se encuentra el monto correspondiente a la participación del profesional.

No cumple con la calificación.

○ **Pablo Esteban Jarrín Delgado:**

De los cinco proyectos presentados como experiencia, dos califican dentro del parámetro de “Estudios y Diseño eléctrico de espacios públicos, y/o edificios” que se encuentra en los pliegos.

Sin embargo, dentro de los proyectos presentados: “Acometida en media tensión, estaciones de transformación y redes eléctricas interiores para los condominios de la Sociedad de vivienda de los profesores de la Universidad de Cuenca” no se especifica el año de ejecución del proyecto.

Cumple con la calificación.

- **María Soledad Aguirre Aguirre:**
De los cinco proyectos presentados como experiencia, cuatro califican dentro del parámetro de “Estudios y Diseño hidrosanitarios de edificios” que se encuentra en los pliegos.
De los proyectos presentados: “Condominio Complejo Administrativo Social, Comercial y Habitacional de propiedad de la Asociación de Empleados del Azuay” y “Estudio Hidrosanitario de propiedad de la Sra. Raquel Redrován”, no existe el monto específico del estudio hidrosanitario.
Cumple con la calificación.

- **Edgar Paúl Álvarez Lloret:**
De los seis proyectos presentados como experiencia, cuatro califican dentro del parámetro de “Estudios y Diseños Mecánicos (aire acondicionados)” que se encuentra en los pliegos.
El certificado del proyecto “Construcción por Emergencia del Centro de Rehabilitación Social Regional Sierra Centro Sur.”, no cuenta con el año de ejecución.
Cumple con la calificación.

- **Ivonne Magdalena Cordero Beltrán:**
De los seis proyectos presentados como experiencia, uno califica dentro del parámetro de “Estudios de impacto ambientales” que se encuentra en los pliegos.
Los proyectos: Auditoría Ambiental de Cumplimiento del proyecto denominado “Rectificación y mejoramiento a nivel de carpeta asfáltica de la vía Sevilla- Seipa”, “Auditoría Ambiental de cumplimiento del proyecto: Construcción de los sistemas de alcantarillado sanitario y pluvial del centro parroquial Huambi”, “Auditoría Ambiental de cumplimiento del proyecto: Construcción de los Sistemas de alcantarillado sanitario y pluvial del centro parroquial de Huambi”, “Auditoría Ambiental de cumplimiento del proyecto de construcción de los sistema de alcantarillado sanitario y pluvial del centro parroquial Huambi”, “Auditoría Ambiental interna de la Sustitución de la Central Hidroeléctrica Saymirín I-II: Proyecto Saymirín V”, corresponden a Auditorías Ambientales, no cumpliendo con el parámetro de calificación, además que en el último correspondiente a Saymirín, no se especifica el monto de participación de la profesional dentro del total del proyecto.
En el proyecto “Estudios correspondientes y la posterior obtención de la Declaratoria de Impacto Ambiental DIA, el Plan de Manejo Ambiental así como de la Licencia Ambiental para la construcción y funcionamiento del Centro Integral de Investigación de Medicina Legal y Ciencias Forenses de la Ciudad de Cuenca”, tampoco se encuentra el monto de participación de la profesional dentro del proyecto.
No cumple con la calificación.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

- **Juan Carlos Vazquez Hidalgo:**
De los siete proyectos presentados como experiencia, dos califican dentro del parámetro de “Estudios Financieros, Estudios de Modelos de Gestión, o Proyectos de Gestión Administrativa” que se encuentra en los pliegos.
Los proyectos: “Evaluación Económica financiera del proyecto Estudios y Diseños Definitivos para le gestión integral de los desechos sólidos para la Mancomunidad de la Cuenca Alta del Río Catamayo (Quilanga, Gonzanamá, Sozoranga, Calvas, Espíndola) de la provincia de Loja”, “Análisis económico financiero, del Estudio de consultoría para la implantación del sistema de gestión integral de desechos sólidos del cantón Puerto Quito” y “Análisis financiero económico de la Gestión integral de residuos sólidos de 5 Municipios del Oriente y del Sur del Ecuador.”, no se encuentra el monto correspondiente a la participación del profesional.
No cumple con la calificación.
- **Raúl Oswaldo Román Calle:**
De los 2 proyectos presentados como experiencia, ninguno califica dentro del parámetro de “Haber construido y Fiscalizado” que se encuentra en los pliegos.
- **César Enrique Gárate Peña:**
De los dos proyectos presentados como experiencia, ninguno califica dentro del parámetro de “Elaboración de Ordenanzas y Normativas” que se encuentra en los pliegos.
El contrato “Actualización del Plan de Movilidad del cantón Santa Isabel” se encuentra incompleto.
- **Nancy Carmita Vimos Astudillo:**
De los veinte y un proyectos presentados como experiencia, uno califica dentro del parámetro de “Estudios de Modelos de Gestión” que se encuentra en los pliegos.
El proyecto de “Estudio del Modelo de gestión del estadio municipal Alejandro Serrano Aguilar de Cuenca”, el que califica fue terminado por mutuo acuerdo entre la consultora y el GADM del cantón Cuenca.
No cumple con la calificación.

1.15 SITUACION FINANCIERA

| SOLVENCIA ECONÓMICA DEL OFERENTE | | OFERENTE | |
|--|------------|-------------------------------|--|
| | | CORDERO GARCÍA JUAN CRISTOBAL | |
| a) Índice de solvencia (Igual o mayor a 1) | PRESENTADO | 5,86 | |
| | CORREGIDO | | |
| c) Índice de endeudamiento (Menor a 1.5) | PRESENTADO | 0,17 | |
| | CORREGIDO | | |

Cumple.

1.16 OFERTA ECONÓMICA

Será revisada por el Profesional correspondiente, en caso de ser habilitada la oferta técnica.

1.17 PLAN DE TRABAJO: ENFOQUE, ALCANCE Y METODOLOGÍA

Cumple.

1.18 EQUIPOS E INSTRUMENTOS DISPONIBLES

| EQUIPO | CANTIDAD | OFERENTE | |
|-----------------------------|----------|-------------------------------|-----------|
| | | JUAN CRISTOBAL CORDERO GARCÍA | |
| | | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Computador (mínimo 4GB RAM) | 1 | X | |
| Computador (mínimo 4GB RAM) | 1 | X | |

Cumple

SECCION II. FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACION DEL PERSONAL TECNICO Y HOJA DE VIDA

Cumple presentando el formulario de compromiso y la hoja de vida de todo el personal técnico, sin embargo, el Formulario de Compromiso de Participación del Personal Técnico y hoja de vida de Nancy Carmita Vimos Astudillo se encuentra como "realizar el MODELO DE GESTIÓN CON APLICACIÓN DE PRODUCCIÓN MÁS LIMPIA", por lo que no aplica en la presente oferta.

SECCION III FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO

No aplica

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

CERTIFICADOS PEDIDOS AL OFERENTE

| Nombre: Juan Cristobal Cordero García | | | |
|--|---|--|---------------|
| No. | Certificado | Observación | Cumple |
| 1 | SERCOP | Se certifica que no es contratista incumplido o adjudicatario fallido. | NO |
| 2 | DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | NO |
| 3 | ETAPA EP | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | NO |
| 4 | EMAC EP | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | NO |
| 5 | FUNDACIÓN "EL BARRANCO" | Se certifica que no tiene obras pendientes. | NO |
| 6 | DIRECCIÓN DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIALES | Se certifica que no mantiene contratos pendientes. | NO |
| 7 | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS | No presenta en esta oferta el certificado | NO |
| 8 | TESORERÍA MUNICIPAL | Se certifica que no adeuda al GAD de Cuenca. | SI |

No cumple

CUADRO DE VERIFICACIÓN DE LA INTEGRIDAD DE LA OFERTA

| | | O FERENTE |
|---|--|--|
| FORMULARIO DE LA OFERTA | | CORDERO GARCÍA JUAN CRISTOBAL |
| # | DOCUMENTOS | |
| 1 | Carta de presentación y compromiso. | CUMPLE |
| 2 | Hoja de vida de la consultora | CUMPLE |
| 3 | Nómina de socio(s), accionista(s) o partícipe(s) mayoritarios de personas jurídicas | NO APLICA |
| 4 | Certificado actualizado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca emitido hasta 5 días antes a la presentación de la documentación solamente al ser firmas consultoras nacionales. | CUMPLE |
| 5 | Copia del nombramiento del Representante Legal, inscrito en el Registro Mercantil. En el caso de consultoras extranjeras deberán presentar los documentos que acrediten su participación y representación legal en el Ecuador. | NO APLICA |
| 6 | Certificado de existencia legal emitido por la Superintendencia de Compañías, acompañado de la Escritura Pública de constitución de la Consultora en la que se establezca que su objeto social es la prestación de servicios especializados relacionados al objeto del presente proceso. | NO APLICA |
| | En caso de consultoras extranjeras deberán presentar la escritura de constitución de la empresa debidamente legalizada, solo si resultaren adjudicadas, para la suscripción del contrato. | NO APLICA |
| 7 | Certificado actualizado del Registro Único de Proveedores (RUP), en el que se evidencia que el participante no consta como adjudicatario fallido o contratista incumplido en el SERCOP. | CUMPLE |
| 8 | Certificado de las empresas, entidades y direcciones que forman la Corporación Municipal de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la Dirección de Planificación, Dirección de Áreas Históricas, Fundación El Barranco, ETAPA EP y EMAC EP, solamente al ser consultores nacionales. | NO CUMPLE |
| FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN DEL | | |
| # | DOCUMENTOS | |
| 9 | Hoja de vida del personal técnico asignado para la consultoría incluye copia de título al ser nacionales debe estar registrado en el Senescyt, copia de cédula y/o pasaporte. | NO CUMPLE |
| 10 | Compromiso – disponibilidad de los profesionales asignados | CUMPLE |
| FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO | | |
| # | DOCUMENTOS | |
| 11 | Compromiso de asociación o consorcio | NO APLICA |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE
VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

No cumple

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE INTEGRIDAD Y REQUISITOS MINIMOS DE LA OFERTA

| REQUISITO | OFERENTE | |
|--|----------------------------------|-----------|
| | CORDERO GARCIA JUAN CRISTOBAL | |
| | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Integridad de la oferta | X | |
| Equipo e instrumentos | X | |
| Personal técnico clave | | X |
| Indices financieros | X | |
| Experiencia General mínima | | X |
| Experiencia Especifica mínima | | X |
| Otros parametros | | X |
| Certificado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca | X | |
| Certificado de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la dirección de planificación, dirección de obras públicas, solamente al ser consultores nacionales. | | X |

No cumple

EVALUACIÓN POR PUNTAJE

De lo observado en los anteriores ítems, el Oferente no cumple con los requisitos para entrar en fase de evaluación por puntaje.

3. OFERENTE: ARQ MOSCOSO CEVALLOS ROBERTO JULIAN

OBSERVACIONES VARIAS:

* Se recibe 2 sobres, un sobre con la oferta técnica que contiene 1 carpeta una original y una copia (349) hojas, numeradas y foliadas. El otro sobre cerrado con la oferta económica.

SECCIÓN I: FORMULARIO DE LA OFERTA

1.19 CARTA DE PRESENTACIÓN Y COMPROMISO

Cumple.

1.20 DATOS GENERALES DEL OFERENTE.

Nombre del oferente: ARQ MOSCOSO CEVALLOS ROBERTO JULIAN

1.21 NOMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTICIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURIDICAS OFERENTES.

No aplica.

1.22 EXPERIENCIA DEL OFERENTE EN SERVICIOS DE CONSULTORIA, REALIZADOS EN LOS ULTIMOS 15 AÑOS.

1.22.1 EXPERIENCIA GENERAL

Requisito: Se considera a los proyectos (consultoría) ejecutados sumados en los últimos QUINCE (15) años, cuyos montos sean iguales o superiores al 50% del presupuesto referencial (11356,75), en un máximo de 3 proyectos (consultoría) y que hayan sido realizados tanto en el ámbito público y privado debidamente certificados y sustentados.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE
VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

| No. | Nombre del Proyecto | Entidad Contratante | Monto | Breve Descripción | Período de ejecución | |
|---------------|---|--|-------------------|---|----------------------|------------|
| | | | | | Inicio | Final |
| 1 | Plan General Club Hacienda El Refugio. | Compañía Reactur representada por el Ing. Patricio Caamaño Vega. | 280.000,00 | Diseño arquitectónico y Urbano de los Servicios, club social, Pueblo Hípico, club de tenis, cabañas, refugios, vivienda el refugio, vivienda San Elías, diseño vial y aceras, áreas comunales y recreativas, plazas y parques, caminerías, rutas de bicicletas y caballos, áreas de servicio, ingresos y guardianías. | 01/02/2008 | 04/08/2012 |
| 2 | Estudio arquitectónico y de ingenierías para el Centro Comercial Popular de Francisco de Orellana proceso LCC-GADMFO.005.2012 | Gad Municipal Francisco de Orellana | 191.994,11 | Rehabilitación de la plaza de mercado de Francisco de Orellana, para convertirla en un Centro Comercial popular, que incluyó el diseño de plaza de ingreso, guardería infantil, vías de acceso vehicular y baterías de estacionamiento vehicular. | 11/06/2013 | 08/03/2014 |
| 3 | Proyecto Inmobiliario El Garrochal, sector Turubamba-Quito | Alatec ingenieros constructores y arquitectos | 110.000,00 | Proyecto Urbano arquitectónico y ordenanza especial para el Garrochal, incluye 8000 vivienda, urbanización (vías, aceras adoquinadas, garita de acceso, áreas públicas y recreativas | 29/09/2006 | 06/03/2009 |
| Total: | | | 581.994,11 | | | |

Con la experiencia N°1 Cumple.

OBSERVACIONES:

OBSERVACION 1:

Para la experiencia N° 1.- El oferente presenta un certificado emitido por la Compañía REACTUR CIA. LTDA., mismo que es firmado por Raúl Patricio Caamaño Vega, por lo que se sugiere:

Solicitar nombramiento del representante legal de la Compañía REACTUR CIA. LTDA.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

Solicitar un documento legal notariado o aprobación del proyecto por parte de la entidad pública competente que certifique que dicho proyecto fue diseñado por el oferente. Foja 23, la convalidación de estos serían netamente para puntuar.

Para la experiencia N° 2.- **Cumple**

OBSERVACION 3:

El oferente presenta un certificado emitido por el gerente general de la EMPRESA METROPOLITANA DE HABITAD Y VIVIENDA-EP, el cual certifica que el oferente ha realizado el estudio urbanístico Plan Urbano y ordenanza especial Nro 0009, y el contrato correspondiente con la compañía ALATEC INGENIEROS CONSULTORES Y ARQUITECTOS para el Proyecto El Garrochal. En torno a esta observación se sugiere solicitar lo siguiente.

Aprobación del proyecto básico a nombre del consultor por parte de QUITO VIVIENDA Y MUNICIPALIDAD.

1.22.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA

| No. | Nombre del Proyecto | Entidad Contratante | Monto | Breve Descripción | Período de ejecución | |
|---------------|--|-------------------------|------------------|---|----------------------|------------|
| | | | | | Inicio | Final |
| 1 | Estudio de Alternativas para el uso de la plaza Primero de Mayo ubicada en la parroquia matriz, cantón Ambato provincia de Tungurahua. | GAD Municipal de Ambato | 50.000,00 | Diagnóstico y estudio socio económico, levantamiento del estado actual, levantamiento topográfico y planímetro. Diseño arquitectónico preliminar, plan de masas, planos arquitectónicos (plantas, fachadas y cortes), cuadro preliminar de acabados de pisos, aceras etc. | Jul/2015 | Nov/2015 |
| 2 | PROYECTO CIUDAD JARDIN Diseño aruitectonico de la manzana S2M9 de área (19.000m2) y S2M10 de áreas(10.000m2) | FERROINMOBILIARIA S.A. | 35.000,00 | Diseño pormenorizado de las manzanas S2M9-S2M10 quee incluyen: Estudios preliminares, anteproyecto, planos arquitectónicos definitivos, planos de detalles; incluyendo detalles de camineras peatonales, aceras y espacios comunitarios, entre otros. | 22/04/2008 | 07/08/2009 |
| Total: | | | 85.000,00 | | | |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

OBSERVACIONES: NO CUMPLE

En los pliegos de este proceso foja 60, EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA MINIMA se expresa lo siguiente: "Se considera a los proyectos (consultoría) ejecutados sumados en los últimos QUINCE (15) años, *cuyos montos sean iguales o superiores al 50% del presupuesto referencial, en un máximo de 3 proyectos (consultoría)* y que hayan sido realizados tanto en el ámbito público y privado debidamente certificados y sustentados". La suma de los proyectos que el consultor es de \$85.000,00 USD, quedando debajo del 50% del monto referencial.

1.23 PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO.

| OBJETIVO | | INDICADOR DE LOGRO ROBERTO JULIAN | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|--|------------------------|--|---|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|--|
| FAMILIA | NOMBRE DEL PROFESIONAL | HOJA DE VIDA | Compromiso (Fidelidad de prestación de servicios y disponibilidad) | TEMPO DE PARTICIPACION | Copia del título profesional registrado en el Ecuador y/o legalizado caso de título extranjero | El personal extranjero de brindar presentar el título profesional convalidado por una entidad de educación superior | Copia de Cédula de Ciudadanía. | Actas de Recepción Definitiva | Construye o evalúa estudios en calidad periodo, requiere presentar la certificación emitida por el propietario del estudio | CUMPLIMIENTO GENERAL | |
| Director de Proyecto (Arquitecto) | Fabio Esteban Ochoa Pimentel | si | si | 100% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Diseños Arquitectónico (Arquitecto) | Daniel Bernardo Idrovo Vitaranda | si | si | 100% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Arquitecto de Apoyo 1 (Arquitecto) | David Alberto Bustos Yaguar | si | si | 100% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Diseño estructural (Ingeniero Civil) | Ana Fernanda Zaldama Erazo | si | si | 30% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Diseño Eléctrico (Ing. Eléctrico / Electrónica) | Ivan Eduardo Hernandez Torres | si | si | 30% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Diseño Hidrosanitario (Ingeniero Civil) | Paul Eduardo Torres Gomez | si | si | 30% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Diseño Mecánico (Ingeniero Mecánico) | Otilinda Kati Alvarez Garcia | si | si | 20% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Componente Ambiental (Ingeniero Ambiental) | Isolina Magdalena Cordero Brito | si | si | 20% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Analista Económico y Financiero (Economista) | Jose August Papay Becerra | si | si | 0% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Profesional para costos y/o especificaciones (Ingeniero Civil / Arquitecto) | Walter Vicente Martinez Irujo | si | si | 60% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Profesional experto en Gestión Administrativa (Economista / Ingeniero Comercial) | Fabian Patricio Cervantes Cordero | si | si | 60% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |
| Abogado (Título en Jurisprudencia) | Diego Xavier Martinez Legendre | si | si | 10% | si | si | si | si | si | CUMPLE | |

Observaciones:

1 DIRECTOS DEL PROYECTO:

El director del proyecto en la experiencia presenta consultoría de "diagnostico" para la intervención de infraestructura educativa en la unidad educativa republica del ecuador foja 96, de acuerdo a lo establecido en los pliegos indica "diseño urbano-arquitectónico, espacios públicos (incluye calles, veredas, entorno, parques, plazas, camineras, ciclo vías y edificios de carácter público", sin embargo en la hoja de vida dentro de las actividades relevantes se indica "dirección del proyecto que contemple los estudios y diseño arquitectónico de los establecimientos educativos".

2 DISEÑOS ARQUITECTÓNICO

El Arq Daniel Idrovo para validar su experiencia presenta certificado de la COORDINACION DISTRITAL DEL COMERCIO DE QUITO, el cual expresa que el Arq. Idrovo desarrollo la

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS Y VIABILIDAD FINANCIERA DEL CENTRO DE COMERCIALIZACION CHIRIYACU DEL DMQ foja 128. Se recomienda solicitar el acta de entrega recepción de la consultoría, a más del documento que avale que el Arq. Daniel Idrovo es el representante legal de dicha empresa.

3 ARQUITECTO DE APOYO 1

El Arq David Bustillos adjunta el mismo certificado presentado por el Arq. Daniel Idrovo, que expresa que el Arq. Idrovo desarrollo la CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS Y VIABILIDAD FINANCIERA DEL CENTRO DE COMERCIALIZACION CHIRIYACU DEL DMQ y que el Arq Bustillos fue parte del equipo técnico. De igual manera, se recomienda solicitar el acta de entrega recepción de la consultoría, a más del documento q avale q el Arq. Daniel Idrovo es el representante legal de dicha empresa.

4 DISEÑO ESTRUCTURAL

El Ing. Fernando Zalamea adjunta el mismo certificado presentado por el Arq. Daniel Idrovo, que expresa que el Arq. Idrovo desarrollo la CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS Y VIABILIDAD FINANCIERA DEL CENTRO DE COMERCIALIZACION CHIRIYACU DEL DMQ y que el ing. Zalamea fue parte del equipo técnico. De igual manera, se recomienda solicitar el acta de entrega recepción de la consultoría, a más del documento q avale q el Arq. Daniel Idrovo es el representante legal de dicha empresa.

5 DISEÑO ELECTRICO

El Ing. Iván Hermida para validar su experiencia presenta certificado de EP. PETROECUADOR, el mismo que expresa su participación en el diseño eléctrico de los ESTUDIOS DE EVALUACION DEL SISTEMA EXISTENTE, FACTIBILIDAD Y DISEÑOS DEFINITIVOS DEL SISTEMA REGIONAL DE AGUA POTABLE ESMERALDAS Y ZONAS DE INFLUENCIA, foja 168 se recomienda solicitar el acta de entrega recepción de dicha consultoría para validar el monto contratado.

6 DISEÑO HIDROSANITARIO

Se presentan los Estudios complementarios para el equipamiento urbano y el edificio administrativo del parque Ecológico Icto-Cruz, se anexa certificado sin acta, se recomienda solicitar acta de recepción foja 168

7 DISEÑO MECANICO

Se presenta la Fiscalización de la "Construcción por emergencia del Centro de Rehabilitación Social Centro sur", y Fiscalización de la Construcción de un Centro de datos ubicado en la parroquia San Sebastián.

Su experiencia es en FISCALIZACION DE CONTRUCCIONES, mas no en diseño de estudios mecánicos, foja 193, de esta misma manera, para las experiencias en los dos casos se presentan certificados sin actas de recepción. Foja 197 y 201

8 COMPONENTE AMBIENTAL

Estudios Correspondientes y la posterior obtención de la declaratoria de impacto ambiental día, El Plan de Manejo Ambiental así como de la Licencia Ambiental para la construcción y funcionamiento del Centro Integral de Investigación de Medicina legal y Ciencias Forenses de la ciudad de Cuenca

Presenta certificado y contrato sin acta, solicitar acta de recepción foja de la 210 a 217

1.24 SITUACION FINANCIERA

| | | <i>OFERENTE</i> |
|---|-------------------|---|
| SOLVENCIA ECONÓMICA DEL OFERENTE | | <i>MOSCO CEVALLOS ROBERTO JULIAN</i> |
| a) Índice de solvencia (Igual o mayor a 1) | PRESENTADO | 26.75 |
| | CORREGIDO | |
| c) Índice de enduamamiento (Menor a 1.5) | PRESENTADO | 0,06 |
| | CORREGIDO | |

CUMPLE

1.25 OFERTA ECONÓMICA

Presentada en sobre aparte, será revisada por el Profesional correspondiente, en caso de ser habilitada la oferta técnica.

1.26 PLAN DE TRABAJO: ENFOQUE, ALCANCE Y METODOLOGÍA

Cumple.

ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA"
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017

1.27 EQUIPOS E INSTRUMENTOS DISPONIBLES

| EQUIPO | CANTIDAD | OFERENTE | |
|----------------------------|----------|---------------------------------------|-----------|
| | | MOSCOSO CEVALLOS ROBERTO JULIAN | |
| | | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Computador (mínimo 4GB RAM | 1 | X | |
| Computador (mínimo 4GB RAM | 1 | X | |

CUMPLE

SECCION II. FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACION DEL PERSONAL TECNICO Y HOJA DE VIDA

Cumple.

SECCION III FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO

NO APLICA

Cuadro de verificación de la integridad de la oferta.

| FORMULARIO DE LA OFERTA | | MOSCOSO CEVALLOS ROBERTO JULIAN |
|-------------------------|--|--|
| # | DOCUMENTOS | |
| 1 | Carta de presentación y compromiso. | CUMPLE |
| 2 | Hoja de vida de la consultora | CUMPLE |
| 3 | Nómina de socio(s), accionista(s) o partícipe(s) mayoritarios de personas jurídicas | NO APLICA |
| 4 | Certificado actualizado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca emitido hasta 5 días antes a la presentación de la documentación solamente al ser firmas consultoras nacionales. | CUMPLE |
| 5 | Copia del nombramiento del Representante Legal, inscrito en el Registro Mercantil. En el caso de consultoras extranjeras deberán presentar los documentos que acrediten su participación y representación legal en el Ecuador. | NO APLICA |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE
VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

| | | |
|---|--|-----------|
| 6 | Certificado de existencia legal emitido por la Superintendencia de Compañías, acompañado de la Escritura Pública de constitución de la Consultora en la que se establezca que su objeto social es la prestación de servicios especializados relacionados al objeto del presente proceso. | NO APLICA |
| | En caso de consultoras extranjeras deberán presentar la escritura de constitución de la empresa debidamente legalizada, solo si resultaren adjudicadas, para la suscripción del contrato. | NO APLICA |
| 7 | Certificado actualizado del Registro Único de Proveedores (RUP), en el que se evidencia que el participante no consta como adjudicatario fallido o contratista incumplido en el SERCOP. | CUMPLE |
| 8 | Certificado de las empresas, entidades y direcciones que forman la Corporación Municipal de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la Dirección de Planificación, Dirección de Áreas Históricas, Fundación El Barranco, ETAPA EP y EMAC EP, solamente al ser consultores nacionales. | CUMPLE |
| FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO | | |
| # | DOCUMENTOS | |
| 9 | Hoja de vida del personal técnico asignado para la consultoría incluye copia de título al ser nacionales debe estar registrado en el Senescyt, copia de cédula y/o pasaporte. | CUMPLE |
| 10 | Compromiso – disponibilidad de los profesionales asignados | CUMPLE |
| FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO | | |
| # | DOCUMENTOS | |
| 11 | Compromiso de asociación o consorcio | NO APLICA |

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE INTEGRIDAD Y REQUISITOS MINIMOS DE LA OFERTA

| REQUISITO | OFERENTE | |
|----------------------------|------------------------------------|-----------|
| | MOSCOSE CEVALLOS ROBERTO JULIAN | |
| | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Integridad de la oferta | X | |
| Equipo e instrumentos | X | |
| Personal técnico clave | X | |
| Indicadores financieros | X | |
| Experiencia General mínima | X | |

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

| | | |
|--|---|---|
| Experiencia Específica mínima | | X |
| Otros parametros | X | |
| Certificado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca | X | |
| Certificado de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la dirección de planificación, dirección de obras públicas, solamente al ser consultores nacionales. | X | |

CERTIFICADOS PEDIDOS AL OFERENTE

| Nombre: | MOSCOSE CEVALLOS ROBERTO JULIAN | | |
|---------|---|--|--------|
| No. | Certificado | Observación | Cumple |
| 1 | SERCOP | Se certifica que no es contratista incumplido o adjudicatario fallido. | NO |
| 2 | DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | SI |
| 3 | ETAPA EP | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | SI |
| 4 | EMAC EP | Se certifica que no mantiene contratos pendientes con la empresa. | SI |
| 5 | FUNDACIÓN "EL BARRANCO" | Se certifica que no tiene obras pendientes. | SI |
| 6 | DIRECCIÓN DE AREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIALES | Se certifica que no mantiene contratos pendientes. | SI |
| 7 | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS | No presenta en esta oferta el certificado | SI |
| 8 | TESORERIA MUNICIPAL | Se certifica que no adeuda al GAD de Cuenca. | SI |

NO CUMPLE

Se revisó en la página del sercop y no es contratista incumplido o adjudicatario fallido, sin embargo el oferente no adjunta dicho certificado.

**ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTÓNICOS, DE INGENIERÍAS, DEL MERCADO DE TRANSFERENCIA DE
VÍVERES Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”
CÓDIGO DEL PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017**

Cuenca, 15 de Septiembre de 2017



**Ing. Victor Solis Cedillo
MIEMBRO DE LA
SUBCOMISION**



**Ing. Antonio de Jesús Bermeo Pazmiño
MIEMBRO DE LA SUBCOMISION**



**Eco. Elizabeth Manrique Rivas
MIEMBRO DE LA SUBCOMISION**