

**ACTA No. 4 DE LA COMISIÓN TÉCNICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA “BARRIO PARA MEJOR VIVIR-FASE II” EN SU PROCESO PRECONTRACTUAL PARA LOS ESTUDIOS QUE SE VIENEN TRAMITANDO CON LA CAF**

En la ciudad de Cuenca, a los diecisiete días del mes de enero del dos mil dieciocho, siendo las 15h00 se reúne la comisión técnica designada por el Ing. Marcelo Cabrera Palacios, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Cuenca, oficio No. 5341 de fecha 28 de diciembre de 2016, para llevar adelante el proceso de ejecución del Programa “Barrio para Mejor Vivir-Fase II”, con la concurrencia de los siguientes miembros Arq. Fanny Ochoa Piña quien preside la comisión técnica, Arq. Paúl Ortiz y Arq. Fernando Salazar, miembros de la comisión y la Eco. Daisi Lorena Alvarez Bermeo en calidad de secretaria.

Se verifica el Quórum respectivo, luego de lo cual la señora Presidenta somete a consideración de la comisión Técnica la aprobación del orden del día en el cual consta los siguientes puntos a tratarse:

1.- Análisis y resolución del informe definitivo enviado por la subcomisión de apoyo para LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA “BARRIO PARA MEJOR VIVIR-FASE II” EN SU PROCESO PRECONTRACTUAL PARA LOS ESTUDIOS QUE SE VIENEN TRAMITANDO CON LA CAF. PROCESO: CPN-CAF-SGP-001-2017 CONCURSO PÚBLICO DE CONSULTORÍA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS “ESTUDIOS DEFINITIVOS ARQUITECTONICOS, DE INGENIERIAS DEL MERCADO MAYORISTA Y MODELO DE GESTION PARA EL SISTEMA DE MERCADOS DE CUENCA”.

2.- Calificación de la ofertas Técnica habilitadas para puntaje

3. Varios

La Comisión Técnica aprueba por unanimidad el orden del día, pasando inmediatamente a tratarlo.

**PRIMER PUNTO DEL DÍA:**

Se procede a dar lectura del informe definitivo enviado por la subcomisión de apoyo referente a las convalidaciones presentadas y a la determinación de las ofertas que cumplen con los requisitos mínimos, para entrar en fase de evaluación por puntaje.

**1. OFERENTE: CREATIVE UNION NETWORK CREUNET CIA.LTDA**

**PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO**

**OBSERVACIÓN 1:**

En el formulario 2.1 de compromiso del profesional asignado al proyecto se presenta en calidad de Arquitecto para el cargo de Director del proyecto al Arq. Daniel Idrovo Vintimilla y al Arq. Honorato Carvallo Cordero.

**OBSERVACIÓN 2:**

En la hoja de compromiso del profesional asignado al proyecto se coloca en calidad de ARQUITECTO para el cargo de diseño mecánico al Ing. Mecánico Luis Mauricio Córdova Ochoa. *A*

**OBSERVACIÓN 3:**

El formulario 1.5 Personal técnico clave asignado al proyecto se presenta como técnico Ingeniero civil/ Hidrosanitario al Ing. Juan Diego Rivadeneira pero en el formulario 2.2 Hoja de vida del personal técnico clave asignado al proyecto con todos sus documentos de soporte son de la Ing. Johanna Natalia Uriguen Alvarez.

**OBSERVACIÓN 4:**

**Ingeniero Ambiental:** Ing. PIEDRA AGUILERA ALEXANDRA CATALINA, de acuerdo a la documentación adjunta presenta el título de tercer nivel en ingeniería en Gestión Ambiental. De acuerdo al pliego el título de tercer nivel es Ingeniero Ambiental.

**NO CUMPLE**

**OBSERVACIÓN 5:**

De acuerdo a los pliegos para puntuar la experiencia de los profesionales mencionados se requiere que hayan obtenido su título profesional hace 15 años.

Ing. Alberto Mauricio Vásquez Galán obtención del título agosto de 2005

Ing. Eléc. Fabián Felipe Aucapiña Arévalo obtención del título diciembre de 2006

Ing. Johanna Natalia Uriguen Alvarez obtención del título agosto de 2006

Ing. Méc. Luis Mauricio Córdova Ochoa obtención del título abril de 2005

Ing. Alexandra Catalina Piedra Aguilar obtención del título diciembre de 2009

Econ. Erick Rubén Albán Zalamea obtención del título enero de 2011

Econ. Fabián Patricio Carvallo Coellar obtención del título noviembre 2005

Ab. Diego Xavier Martínez Izquierdo obtención del título enero 2009

**VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE INTEGRIDAD Y REQUISITOS MINIMOS DE LA OFERTA**

REQUISITO	OFERENTE	
	CREATIVE UNION NETWORK CREUNET	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Integridad de la Oferta	X	
Equipos e instrumentos	X	
Personal técnico clave		X
Indicadores financieros	X	
Experiencia General mínima	X	
Experiencia Específica mínima	X	
Otros parámetros	X	
Certificado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca	X	
Certificado de las empresas, entidades y direcciones que forman la Corporación Municipal de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la Dirección de Planificación, Dirección de Áreas Históricas, Unidad Ejecutora, Fundación El Barranco, ETAPA EP y EMAC EP, solamente al ser consultores nacionales.	X	

**NO CUMPLE**

**EVALUACIÓN POR PUNTAJE**

De lo observado en los anteriores ítems, el Oferente no cumple con los requisitos para entrar en fase de evaluación por puntaje.

**2. OFERENTE: ARQ. EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR**

**PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO**

Cargo	Nombre del profesional	HOJA DE VIDA	Compromiso original de prestación de servicios y disponibilidad	TIEMPO DE PARTICIPACIÓN	Copia del título profesional registrado en el Senescyt y/o legalizado caso de título extranjeros	Copia de cédula de ciudadanía	Actas de Recepción Definitivas o certificados	CUMPLIMIENTO GENERAL
Director del proyecto	Arq. Edgar Javier Durán Aguilar	SI	SI	100	SI	SI	SI	CUMPLE
Diseño Arquitectónico	Arq. Esteban Mauricio Moreno Vintimilla	SI	SI	100	SI	SI	SI	CUMPLE
Arquitecto de Apoyo	Arq. Ma. Augusta Heredia Palacios	SI	SI	100	SI	SI	SI	CUMPLE
Diseño Estructural	Ing. Nardo Gabriel Bacuilima Alvarracín	SI	SI	60	SI	SI	SI	CUMPLE
Diseño Eléctrico	Ing. Julio César Flores Espinoza	SI	SI	80	SI	SI	SI	CUMPLE
Diseño Hidrosanitario	Ing. Joel Gonzalo Clavijo Campos	SI	SI	80	SI	SI	SI	CUMPLE
Diseño Mecánico	Ing. Méc. Paúl Eduardo Pintado Pizarro	SI	SI	80	SI	SI	SI	CUMPLE
Componente Ambiental	Ing. Karina Prado Farfán	SI	SI	50	SI	SI	SI	CUMPLE
Análisis económico y financiero	Econ. Victor Gerardo Aguilar Feijó	SI	SI	80	SI	SI	SI	CUMPLE
Profesional para costos y/o especificaciones	Ing. Carlos Alberto Romero Jaramillo	SI	SI	40	SI	SI	SI	CUMPLE
Profesional experto en gestión administrativa	Econ. Felipe Javier Iñiguez Sánchez	SI	SI	60	SI	SI	SI	CUMPLE
Abogado	Ab. Tarquino Alberto Serrano	SI	SI	80	SI	SI	SI	CUMPLE

De acuerdo a los pliegos para puntuar la experiencia de los profesionales mencionados se requiere que hayan obtenido su título profesional hace 15 años.

Ing. Nardo Gabriel Bacuilima Alvarracín obtención del título agosto de 2007

Ing. Méc. Paúl Eduardo Pintado Pizarro obtención del título diciembre de 2005

Ing. Amb. Karina Valeria Prado Farfán obtención del título enero de 2011

No se considera las experiencias en la etapa de puntuación, del personal técnico mencionado por no cumplir con los parámetros solicitados en los pliegos.

*Asi*

*Asi*

**OBSERVACION 1:**

**Diseño Eléctrico: ING. JULIO CÉSAR FLORES ESPINOZA**

De los proyectos presentados para la calificación se deberá considerar el monto total de la parte eléctrica.

**CONVALIDACIÓN:**

Se Solicita al oferente convalidar la información de los montos eléctricos de los proyectos:

- "Estudios de factibilidad y diseños definitivos para el nuevo centro de faenamiento de bovinos, porcinos, ovinos, equipos y aves de corral, feria de ganado y centro comercial"
- "Diseños definitivos de ingeniería del complejo administrativo Sede de CELEC EP"
- "Estudios de la Planificación Integral de Infraestructura Básica para los Edificios del Palacio de Justicia de Guayaquil y del Consejo Nacional de la Judicatura de esa ciudad", y la copia legible del certificado.

El oferente convalida lo solicitado. Cumple

**OBSERVACION 2:**

**Diseño Hidrosanitario: ING. JOEL GONZALO CLAVIJO CAMPOS**

De los proyectos presentados para la calificación se deberá considerar el monto total de la parte hidrosanitario.

**CONVALIDACIÓN:**

Se solicita al oferente convalidar la información de los montos en la parte Hidrosanitaria de los proyectos:

- "Estudios de factibilidad y diseños definitivos para el nuevo centro de faenamiento de bovinos, porcinos, ovinos, equipos y aves de corral, feria de ganado y centro comercial"
- "Diseños definitivos de ingeniería del complejo administrativo Sede de CELEC EP"

El oferente convalida lo solicitado. Cumple

**VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE INTEGRIDAD Y REQUISITOS MINIMOS DE LA OFERTA**

REQUISITO	OFERENTE	
	ARQ EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Integridad de la Oferta	X	
Equipos e instrumentos	X	
Personal técnico clave	X	
Indicadores financieros	X	
Experiencia General mínima	X	
Experiencia Específica mínima	X	
Otros parámetros	X	
Certificado de no adeudar al GAD Municipal del Cantón Cuenca	X	
Certificado de las empresas, entidades y direcciones que forman la Corporación Municipal de que el participante no tenga contratos pendientes de ser recibidos por más de 270 días anteriores a la fecha de la convocatoria; los mismos que serán emitidos por la Dirección de Planificación, Dirección de Áreas Históricas, Unidad Ejecutora, Fundación El Barranco, ETAPA EP y EMAC EP, solamente al ser consultores nacionales.	X	

**EVALUACIÓN POR PUNTAJE**

De lo observado en los anteriores ítems, el Oferente cumple con los requisitos para entrar en fase de evaluación por puntaje.

**SEGUNDO PUNTO DEL DÍA:**

**CALIFICACIÓN DE OFERTAS HABILITADAS PARA EVALUACIÓN POR PUNTAJE**

Las ofertas que cumplieron con el requisito mínimo y pasan a la evaluación técnica por puntaje

**OFERENTE: ARQ. EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR**

**EVALUACION POR PUNTAJE DE LA EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE (Máximo 25 puntos)**

OFERENTE		MONTO DE LA EXPERIENCIA	PUNTAJE
EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR	Detalle de la consultoría, dentro de los últimos 15 años por un valor mínimo del 20% del presupuesto referencial (\$ 44.502.70) en un máximo de 3 proyectos de consultoría dentro de las siguientes categorías: Diseño de espacios públicos (fachos y diseño calles, veredas y estacionamiento)		
EXPERIENCIA GENERAL (Máx. 25 puntos)	Diseño Arquitectónico y de la estructura para el Campus BAJOS de la Universidad de Cuenca	47.000,00	25,00
<b>TOTAL</b>		<b>47.000,00</b>	<b>25,00</b>

**EVALUACION POR PUNTAJE DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE (Máximo 30 puntos)**

OFERENTE		MONTO DE LA EXPERIENCIA	PUNTAJE
EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR	Detalle de la consultoría, dentro de los últimos 15 años por un valor mínimo del 20% del presupuesto referencial (\$ 44.502.70) en un máximo de 3 proyectos de consultoría dentro de las siguientes categorías: • Diseño de canchales y edificios • Diseño de parques o plazas. • Diseño de edificaciones, mercados, áreas industriales		
EXPERIENCIA ESPECIFICA (Máx. 30 puntos)	Requerimiento de la antigua Clínica de Señores e implementación de viviendas de interés social en los inmuebles ubicados con frente a la calle Rafael María Armas N° 7-15 y 211	41.000,00	28,17
<b>TOTAL</b>		<b>41.000,00</b>	<b>28,17</b>

34

**EVALUACION POR PUNTAJE DEL PERSONAL TÉCNICO (Máximo 35 puntos)**

REFERENTE:		DESCRIPCIÓN DEL PUNTAJE:		
CARGO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	AÑO DE LA EXPERIENCIA	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
Director de Proyecto (Arquitecto)	Roger Javier Durán Aguilar	993010	Detalle de Diseño Urbano Arquitectónico, se paró en público en diseño calle, veredas, veredas, parques, plazas, canchales, ciclovías y edificios de carácter público, entre otros, en los límites de Máximo 9 puntos	9.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	2007		
	TOTAL	136.427.56		
Jefe de Área de Obras (Arquitecto)	Dulce Beatriz Alvarez Vialto	1100100	Detalle de Estudios y Ejecución de proyectos de edificios de carácter público, obras industriales	4.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1980	Estudios para el control para la recuperación de la historia del agua y el encuentro con el patrimonio de Píez	
	TOTAL	116.000.00		
Asesoría de Apoyo I (Arquitecto)	Maria Angélica Estrada Palacios	470010	Detalle de Estudios y Ejecución de proyectos de edificios de carácter público, obras industriales	2.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1999	Estudios de factibilidad de Ampliación, mejoramiento y complementación para la Unidad de Máximo "hacienda"	
	TOTAL	124.748.79	Estudios y diseños para la construcción del centro de interpretación del Museo Ambiental	
Docente estructural (Ingeniero en E)	Paola Catalina Barralona Abarracina		Industria	0.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	2007	PARA PUNTAJE (CUMPLE REQUISITOS DE OBTENCIÓN DE TÍTULO ACADÉMICO)	
	TOTAL	0.00		
Docente Electrónica (Ingeniero Electrónico)	Julio César Flores Delyon	1100100	Detalle de Estudios y Ejecución de proyectos de edificios, obras industriales	1.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1996	Estudios y diseños de Ingeniería del Control Administrativo "CETI" IP	
	TOTAL	11.000.00		
Docente Estructuras (Ingeniero Civil)	José Humberto Chávez Cordero	990010	Detalle de Estudios y Ejecución de proyectos de edificios, obras industriales	2.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1986	Estudios de factibilidad y diseños de edificios para el nuevo centro de planeamiento de los parques, parques, áreas, espacios y áreas de uso mixto de vivienda y centro comercial	
	TOTAL	9.000.00		
Docente Mecánica (Ingeniero Mecánico)	Paola Beatriz Pinzón Pinzón		Detalle de Estudios y Ejecución de proyectos de edificios, obras industriales	0.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	2000	PARA PUNTAJE (CUMPLE REQUISITOS DE OBTENCIÓN DE TÍTULO ACADÉMICO)	
	TOTAL	0.00		
Ingeniería Ambiental (Ingeniero Ambiental)	Beatriz Valeria Prado Torres		Detalle de Estudios de Ingeniería Ambiental	0.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	2011	PARA PUNTAJE (CUMPLE REQUISITOS DE OBTENCIÓN DE TÍTULO ACADÉMICO)	
	TOTAL	0.00		
Asesoría Financiera y Económica (Licenciado)	Vicente Gerardo Aguilar Esté	001400	Detalle de Estudios Financieros, Estudios de Modelos de Gestión, o Proyectos de Gestión Administrativa	0.50
	AÑO DE GRADUACIÓN	1990	Estudios de factibilidad y diseños de edificios para el nuevo centro de planeamiento de los parques, parques, áreas, espacios y áreas de uso mixto de vivienda y centro comercial	
	TOTAL	0.000.00		
Procesador para costos y a expensas de un ingeniero (Arquitecto)	Carlos Alberto Romero Jaramilla	11000011	Detalle de Haber construido y Finalizado	2.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1981	Facilitación de la construcción del edificio para la Facultad de Filosofía y Letras de la Universidad de Cuenca por un año en Amay	
	TOTAL	1.139.050.11		
Profesor de apoyo en (Actividad Administrativa) (Ingeniero de Sistemas)	Roger Javier Durán Aguilar	3610100	Detalle de Estudios de Modelos de Gestión	2.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1995	Detalle de Estudios y Ejecución de proyectos de edificios de carácter público	
	TOTAL	36.100.00		
Abogado (Abogado) (Abogado en prácticas)	Yorgany Alvarado Cevallos Soriano	11000000	Detalle de Elaboración de Ordenanzas y Normativas	2.00
	AÑO DE GRADUACIÓN	1999	Estudios para el desarrollo o mejoramiento del nuevo sistema de transporte del Servicio de recolección de basuras y agua pública en el cantón Cuenca	
	TOTAL	1.700.000.00		
<b>TOTAL PUNTAJE</b>				<b>37.50</b>

*Handwritten signature or initials in blue ink.*

**Puntuación Equipos e Instrumentos (máximo 5 puntos)**

EQUIPO	CANTIDAD	OFERENTE
		EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR
Computador (mínimo 4GB RAM)	1	2.5
Computador (mínimo 4GB RAM)	1	2.5
<b>TOTAL PUNTAJE</b>		<b>5</b>

**Puntuación Metodología (máximo 5 puntos)**

DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
	Desarrollo de objetivos, actividades, acciones, productos y metas (1 Punto)
Descripción del enfoque, alcance y metodología de trabajo que revele el conocimiento de las condiciones generales y particulares del proyecto incluido técnicas y estrategias a aplicar, cuyo empleo hará más probable los resultados esperados de la consultoría (1 Punto)	1
Organograma funcional del personal técnico (1 Punto)	1
Asignación de recursos, programa o programas de actividades, asignación de personal y equipos mostrando tiempos de ejecución (1 Punto)	1
Cronograma valorado de las actividades a realizarse de cada uno de los estudios, en forma de diagrama de barras, mostrando las tareas a realizar y las metas a cumplir. (1 Punto)	1
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>

**RESUMEN DE PUNTAJE DE LA OFERTA TECNICA POR EXPERIENCIA GENERAL, EXPERIENCIA ESPECÍFICA, EXPERIENCIA DEL PERSONAL TÉCNICO.**

OFERENTE	EXPERIENCIA GENERAL (Máx. 25 puntos)	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (Máx. 30 puntos)	EXPERIENCIA PERSONAL TÉCNICO (Máx. 35 puntos)	Equipos e Instrumentos (Máx 5 puntos)	Metodología y Cronograma (Máx 5 puntos)	PUNTAJE TOTAL EVALUACIÓN TÉCNICA
EDGAR JAVIER DURÁN AGUILAR	25.00	28.17	27.61	5.00	5.00	90.78

**TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:**

**VARIOS:**

Luego de cumplirse la etapa de calificación de puntaje de la oferta técnica se determina que la oferta del Arq. Edgar Javier Durán Aguilar, ha obtenido un puntaje mayor que setenta puntos (70), por lo que la entidad contratante tendrá acceso a la oferta económica del oferente mencionado, de acuerdo al cronograma establecido. Se procede a solicitar la publicación de la presente acta en la página web del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Cuenca.

Al no existir otros asuntos que tratar, siendo las 18H00 del día 17 de enero de 2018, concluye la sesión y previa lectura y aprobación del acta, firman para constancia todos los miembros de la comisión, en unión de la secretaria que Certifica.

Atentamente,

Cuenca, 17 de Enero de 2018



Arq. Fanny Ochoa Piña  
**PRESIDENTA DE LA COMISION  
TECNICA**



Arq. Paúl Ortiz Ulloa  
**MIEMBRO DE LA COMISION  
TECNICA**



Arq. Fernando Salazar Serrano  
**MIEMBRO DE LA COMISION  
TECNICA**



Eco. Daysi Alvarez Bermeo  
**SECRETARIA**